

Městys Liteň, IČ: 00233501,
se sídlem Náměstí 71, 267 27 Liteň,
zastoupenou panem **Karlem Klimentem – starostou městyse,**

(dále jen „**Povinný/Povinní**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. ██████████ KB Praha

zastoupená panem **Miroslavem Cihelkou, r.č.:** ██████████ se sídlem Jelence 50, 262 63 Kamýk nad Vltavou,
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Praze, oddíl A, vložka 55759,
IČ 12542610, DIČ CZ5605180152
na základě plné moci ze dne 1.10.2010, evid.č. 0280/2010

(dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne měsíc a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene

IV-12-6009686/01 LITEŇ-VLENCE

kNN, venk.v. NN, U Vodárny čp.281 (B 437)

podle ustanovení § 151n až §151p zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Předmět smlouvy o zřízení věcného břemene

Předmětem této smlouvy je zřízení věcného břemene uvedeného v článku III. této smlouvy na pozemku uvedeném (pozemcích uvedených) v článku II. I. této smlouvy ve prospěch Oprávněné a strpění tohoto věcného břemene Povinným (Povinnými) v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinný(Povinní) prohlašuje (prohlašují), že je (jsou) vlastníkem (ky) pozemku (ů) parc. č. **677/1, 709/13**, v k.ú. **Liteň**, obec Liteň, okr. Beroun, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, na LV č. **10001** (dále jen „**Pozemek**“).
2. Povinný dále prohlašuje (Povinní dále společně prohlašují), že na Pozemku nevážnou žádné závazky ani žádné právní vady, které jsou překážkou ke zřízení a strpění věcného břemene sjednaného touto smlouvou.

Článek III.

Obsah věcného břemene a rozsah jeho výkonu

1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný (Povinní), jako vlastník (vlastníci) Pozemku, zřizuje (společně zřizují) k Pozemku ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden v tomto článku. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přechází i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemku.
2. Povinný se zavazuje (Povinní se společně zavazují), že strpí uplatňování práv Oprávněné odpovídajících věcnému břemenu uvedených v tomto článku a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá.

ÚŘAD MĚSTYSE LITEŇ		52 ↓
Datum: - 6. ledna 2014		
C. j.: 06/14/Lit		27
Pročet listů: 3	Přílohy:	45

3. K zajištění práv Oprávněné související se stavbou zařízení distribuční elektrizační soustavy **16 ks betonových sloupů, venkovního a kabelového vedení NN - IV-12-6009686/01 LITEŇ-VLENCE** (dále jen „**Soustava**“), se Smluvní strany dohodly na zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu, kterými jsou:
 - a) právo Oprávněné zřízovat a provozovat Soustavu na Pozemku;
 - b) právo Oprávněné přetínat Pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení; a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.
4. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. **555-4882/2011** schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, dne **7. 06. 2013**, č. **692/2013**. Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávněná se zavazuje, že výkonem práv vyplývajících z věcného břemene bude do vlastnických práv Povinného (Povinných) zasahovat jen v nezbytné míře.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno popsané v článku III. této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **48.000,- Kč** (slovy: **čtyřicet osmtisíc korun českých**). Žádné další úhrady (např. nájemné) Povinnému (Povinným) nepřísluší. Oprávněná se zavazuje ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena tato smlouva s vyznačenou doložkou příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí, uhradit Povinnému (Povinným) výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinným (Povinnými).

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. 1. Povinný z věcného břemene tímto zmocňuje ve smyslu ustanovení § 33 odst. 2 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (Správního řádu) pana Miroslava Cihelku, nar. 18.5.1956, podnikatele zapsaného v OR Městského soudu v Praze oddíl A, vložka 55759, IČ 12542610, aby jeho jménem a na jeho účet učinila patřičné kroky k zahájení řízení o vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu před příslušným katastrálním úřadem, zejména jeho jménem podala návrh na vklad práva. Povinný z věcného břemene prohlašuje, že výše uvedené zmocnění se nevztahuje na další úkony nutné k postupu vkladového řízení, ani na přejímání písemností.

Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
2. V případě, že nebude možno provést vklad věcného břemene do katastru nemovitostí z důvodů nikoli na straně Oprávněného, nenáleží Povinnému (Povinným) žádná finanční náhrada.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této smlouvy Povinný (Povinní) jako subjekt údajů potvrzuje (společně potvrzují), že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Povinný (Povinní) jako subjekt údajů prohlašuje (společně prohlašují), že si je vědom (jsou vědomi) všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinného (Povinných) využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

2. Smlouva je sepsána v 5 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Povinný (každý z Povinných) a 4 stejnopisy budou Oprávněnou použity pro účely příslušného řízení o vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

v LITNI dne 4.11. 2013

V Bytíze dne 06. 10. 2013



Městys Liteň

Karel Kliment – starosta městyse

Povinný (Povinní)



ČEZ Distribuce, a.s.

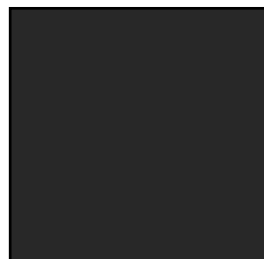
Miroslav Cihelka-zmocněný zástupce

Oprávněná

**Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Beroun**

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-5714/2013-202**
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **29.11.2013**
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **12.11.2013**

Ing. Alexandra Ložková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
677/1 709/13										677/1 709/13	10001 10001			

Oprávněný : dle smouvy


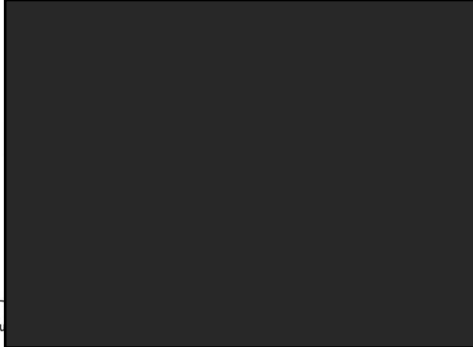
Druh věcného břemene : dle smlouvy

11. 06. 2013

406/2013

OVĚŘUJE SE, ŽE TATO KOPIE SOUHLASÍ S GEOMETRICKÝM PLÁNEM

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jinými právními předpisy nebo opatřeními.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
Vyhotovil: G+ s.r.o. Sadová 625, 251 68 Kamenice tel. 734 590 308	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Tomáš Mojžíšek	Souhlasí: Jiří Tůma
Číslo plánu: 555-4882/2011 Okres: Beroun Obec: Líteň Katastrální území: Líteň Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění	Dne: 3.5.2013 číslo: 434/2013	Dne: 7-06-2013 číslo: 692/2013
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezů podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.