

pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený **Ing. Miroslavem Šidlochem**, pověřen vedením odloučeného pracoviště PF ČR v **Berouně**, adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Městys Liteň

Sídlo: Náměstí 71, 267 27 Liteň

Zastoupen panem Karlem Klimentem – starostou městyse

IČ: 00233501

Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 4N12/37**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.1.2012 nájemní smlouvu č. **4N12/37** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu úpravy předmětu nájmu - rozšíření o níže uvedené pozemky, na částku **4 491,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistadevadesát jedna korun českých).

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra	Druh pozemku
Liteň	Běleč u Litně	KN	464/30	17 500m ²	orná půda
Liteň	Běleč u Litně	KN	464/31	52 501m ²	orná půda
Liteň	Běleč u Litně	KN	464/32	25 000m ²	orná půda

K **1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **4 491,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistadevadesátjedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

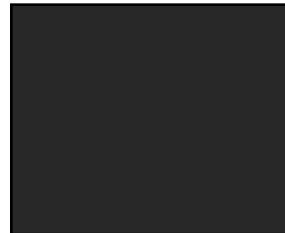
Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.10.2012



Pozemkový fond České republiky
pověřen vedením odloučeného pracoviště
Ing. Miroslav Šidloch
pronajímatel



Městys Liteň
Karel Kliment - starosta
nájemce



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.4N12/37

Datum tisku: 1.10.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Běleč u Litně								
464 30	2	17 500	1.10.2012		365	817,25	0,00	817,25
464 31	2	52 501	1.10.2012		365	2 451,79	0,00	2 451,79
464 32	2	25 000	1.10.2012		365	1 167,50	0,00	1 167,50
95 001						4 436,54	0,00	4 436,54
Liteň								
614 0	2	1 155	20.1.2012		365	54,28	0,00	54,28
1 155						54,28	0,00	54,28
96 156						4 490,82	0,00	4 490,82
CELKEM:		96 156				4 490,82	0,00	4 491 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 4N12/37

MĚSTYS LITEŇ

Variabilní symbol: 411237

Uzavřeno: 20.1.2012

Roční nájem:

Náměstí 71

Datum tisku: 1.10.2012



Účinná od: 20.1.2012

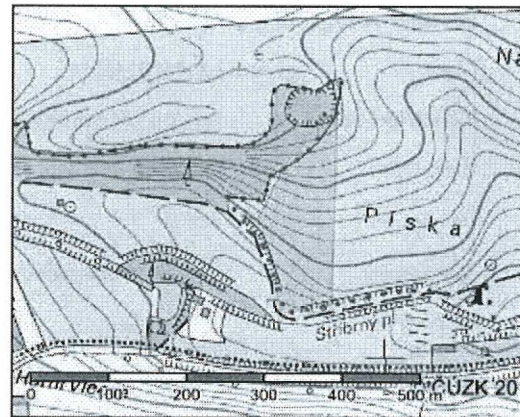
4 491 Kč

Liteň

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Běleč u Litně										
	464	30	0	2	2	10 002	46 700	17 500	1,0	817,25
	464	31	0	2	2	10 002	46 700	52 501	1,0	2 451,79
	464	32	0	2	2	10 002	46 700	25 000	1,0	1 167,50
								95 001		4 436,54
Liteň										
	614	0	0	2	7	10 002	47 000	1 155	1,0	54,28
								1 155		54,28
CELKEM:								96 156		4 491 Kč

Informace o parcele

Parcelní číslo: 464/30
Obec: [Liteň \[531456\]](#) 
Katastrální území: [Běleč u Litně \[685232\]](#) 
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 17500
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Poc
Česká republika		
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		
Jméno/název	Adresa	Poc
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
41310	1182
42641	16268
45900	50


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

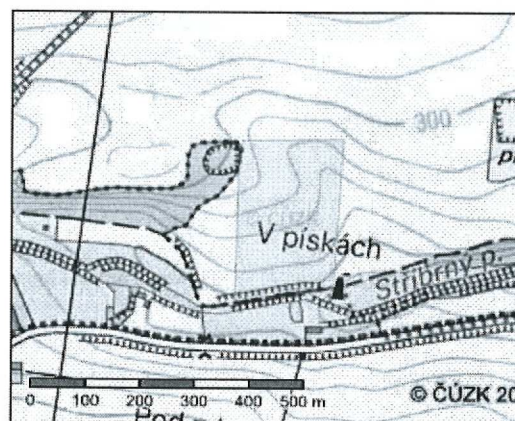
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) 

Platnost k 01.10.2012 15:28:51

Informace o parcele

Parcelní číslo: 464/31
Obec: [Liteň \[531456\]](#) 
Katastrální území: [Běleč u Litně \[685232\]](#) 
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 52501
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Poc
Česká republika		
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		
Jméno/název	Adresa	Poc
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
41310	49932
42641	2541
45900	28

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

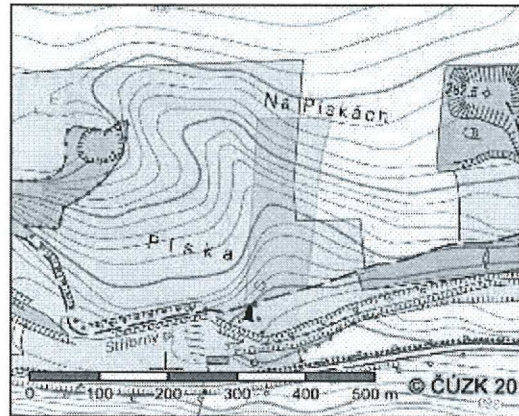
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katas pracovník Beroun](#) 

Platnost k 01.10.2012 15:28:51

Informace o parcele

Parcelní číslo: 464/32
Obec: [Liteň \[531456\]](#) ↗
Katastrální území: [Běleč u Litně \[685232\]](#) ↗
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 25000
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Poc
Česká republika		

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Jméno/název	Adresa	Poc
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
41310	24850
45900	150

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) ↗

Platnost k 01.10.2012 15:28:51

emkový fond České republiky

o: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

upený **Ing. Miroslavem Šidlochem**, pověřen vedením odloučeného pracoviště PF ČR
v **Berouně**, adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č.ú. [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Městys Liteň

Sídlo: Náměstí 71, 267 27 Liteň

Zastoupen panem Karlem Klimentem – starostou městyse

IČ: 00233501

Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**Dohodu o ukončení nájemní smlouvy
č. 309N97/37**

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 17.11.1997 nájemní smlouvu č. **309N97/81** (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě metodických pokynů PF ČR se smluvní strany dohodly na ukončení smlouvy k **30.9.2012**.

Pronajímatel a nájemce uzavřou dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 4N12/37 s datem účinnosti **1.10.2012**

Čl. III

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy **1N01/81** byl zjištěn **nedoplatek** ve výši **3 668,- Kč** (slovy: třítisícešestsetšedesátosm korun českých).

Tento nedoplatek bude uhrazen nájemcem nejpozději do **1.10.2012** na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., číslo účtu [REDACTED], variabilní symbol [REDACTED] nebo přiloženou poštovní poukázkou.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.


Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

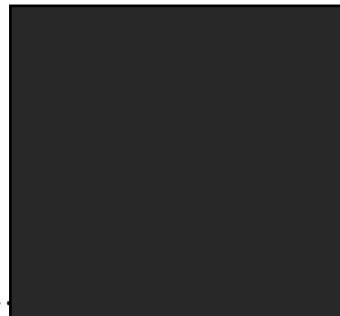
Čl. VI

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 30.9.2012



Pozemkový fond České republiky
pověřen vedením odloučeného pracoviště
Ing. Miroslav Šidloch
pronajímatel



Městys Liteň
Karel Kliment - starosta
nájemce

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.309N97/37

Datum tisku: 1.10.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely								
Běleč u Litně								
696	1 0 9	95 001		30.9.2012	365	3 713,87	0,00	3 713,87
696	2 0 9	1 170		30.9.2012	365	45,73	0,00	45,73
96 171						3 759,60	0,00	3 759,60
Liteň								
673	0 0 5	400		10.4.2008	-1 095	-45,71	0,00	-45,71
675	0 0 5	400		10.4.2008	-1 095	-45,71	0,00	-45,71
800						-91,43	0,00	-91,43
96 971						3 668,17	0,00	3 668,17
CELKEM:		96 971				3 668,17	0,00	3 668 Kč