

SMLOUVA
o odborné a technické pomoci

Článek I
Smluvní strany

Městys Liteň

Náměstí 71, 267 27 liteň

Zastoupený: Ing. Miroslavem Horákem, starostou

IČ: 00233501

DIČ: CZ00233501

dále jen „**objednatel**“

a

AQUACONSULT, spol. s r. o.

Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem

V technických věcech je pověřen jednáním : Karel Janouš, technický ředitel provozu vodovodů a kanalizací

IČ: 47536209

DIČ: CZ 47536209

Bankovní spojení : XXXXXXXXXX

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16885

dále jen „**zhotovitel**“

Článek II
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel, jako vítěz poptávkového řízení, se zavazuje provádět pro objednatele **odbornou a technickou pomoc při provozování veřejné splaškové kanalizace na území městyse Liteň.**

A) Provádění následujících opakovaných činností pro objednatele:

1. Metodické a odborné vedení montérů kanalizace a ČOV (zaměstnanců objednatele).
2. Legislativní pomoc včetně využívání podnikového právníka zhotovitele a služeb SOVAKu (Sdružení oboru vodovodů a kanalizací ČR), jehož je zhotovitel členem.
3. Provádění pravidelných odborných školení montérů – zaměstnanců objednatele (bezpečnost práce, práce s chemikáliemi, požární ochrana, obsluha tlakových nádob apod.).
4. Plné odborné vedení veškeré technologie vodohospodářské infrastruktury spojené se splaškovou kanalizací i čištěním odpadních vod v Litni.
5. Provádění aktualizací stávajících provozních řádů kanalizace a ČOV včetně provádění kontrol jejich dodržování.
6. Zastupování městyse Liteň při veškerých kolaudacích a kontrolních dnech, které souvisí s provozem vodohospodářské infrastruktury kanalizace a ČOV (včetně přítomnosti na všech kolaudacích přípojek kanalizace).

7. Odborná pomoc při dozorování veškerých investičních akcí.
8. Provádění poradenské činnosti při kalkulaci vodného a stočného dle směrnic MF ČR, Mze a SOVAK ve spolupráci s orgány objednatele. Spolupráce s objednatelem při sestavování a změnách rozpočtu objednatele. Objednatel bude průběžně poskytovat veškeré účetní a finanční podklady související s provozem vodovodů a kanalizací s tím, že zhotovitel nesmí tyto podklady bez souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám.
9. Vypracovávání veškerých technických vyjádření ke všem stavebním a investičním akcím, které souvisejí s provozem kanalizace (včetně přípojek) včetně zajišťování veškerého styku s veřejností v technických otázkách kanalizace.
10. Zhotovitel v zastoupení objednatele na základě jemu udělené plné moci jedná jménem objednatele s vodoхозяйskými orgány a dotčenými orgány státní správy a provádí veškeré výkaznictví pro objednatele dle platné právní úpravy včetně podávání poplatkových přiznání a plnění všech povinností objednatele stanovených zákonem č. 254/2001 Sb., a č. 274/2001 Sb., v platném znění. Týká se pouze kanalizace a ČOV.
11. Vedení a archivace veškeré dokumentace a pasportů sítě splaškové kanalizace ve vlastnictví městyse Liteň.

B) Zhotovitel v případě požadavku objednatele (v souladu s platnou legislativou) se zavazuje kdykoliv neprodleně zajistit tyto činnosti (a to buď vybrané, popř. i veškeré):

1. Plná náhrada montéry zhotovitele za montéry objednatele v případě nepřítomnosti provozních montérů města z důvodu dovolených a nemocí (týká se zajištění běžného provozu vodovodů a kanalizací).
2. Provádění montážních prací (v zastoupení objednatele jako provozovatele) spojených s napojením na hlavní řad u nových kanalizačních přípojek z důvodu jednotného a odborného provedení. Tyto práce objednatel nehradí (jsou v plné výši hrazeny investory). V případě požadavku investora nebo objednatele zajistí zhotovitel kompletně i provádění zemních prací (poznámka: odbočení z hlavního řadu je součástí hlavního řadu a je majetkem obce podle zákona č. 274/2001 Sb. I když si celou přípojku hradí majitel nemovitosti, do technického vyjádření bude uváděna výhrada, že práce spojené s napojením na hlavní řad vodovodu a kanalizace musí provést provozovatel).
3. Technická (nikoliv odborná) pomoc montérům objednatele (pomocí montérů zhotovitele) při opravách poruch a havárií vodovodů a kanalizací včetně zajištění zemních prací (v případě nutnosti nájezd do 2 hodin).
4. Využití technické vybavenosti zhotovitele (využívání dílny a drobné mechanizace a přístrojů, např. BEAWER, řezačka asfaltu, vibrační pěch, hledačka kovů, detektor poruch, bourací kladiva, benzinová řezačka do výkopů, čerpadla, elektrocentrály, hydraulická ruka apod.).
5. Možnost využívání skladu zhotovitele montéry – zaměstnanci objednatele.
6. Využití cisteren zhotovitele při uzavření vody.
7. Zajištění rozborů vod a kalů a zajištění dodávek chemikálií dle požadavků objednatele.
8. Zajištění likvidace kalů a odpadů dle platné legislativy.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za plnění předmětu smlouvy cenu uvedenou v článku VI této smlouvy a plnit závazky uvedené v čl. IV této smlouvy.

Článek III **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne 15.9.2015.
2. Smlouvu může kterákoli ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu ve lhůtě 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď.
3. Od smlouvy může smluvní strana odstoupit bez předchozího upozornění v případě, že druhá smluvní strana hrubě poruší svou smluvní povinnost. Za hrubé porušení smlouvy se považuje u objednatele nezaplacení sjednané ceny v čl. VI v době delší než 4 měsíce, u zhotovitele současné porušení více než 3 závazků uvedených v čl. II odst. C) smlouvy. V ostatních případech, tj. při nepodstatném porušení smlouvy, může smluvní strana odstoupit po marném uplynutí lhůty stanovené druhou stranou v předchozím písemném upozornění na porušení smluvní povinnosti a na možnost odstoupení .

Článek IV **Závazky objednatele**

1. Pracovníci objednatele budou úzce spolupracovat s pracovníky zhotovitele.
2. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli veškeré potřebné údaje o vodohospodářské infrastruktuře, které má k dispozici.
3. Objednatel předá zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při jednáních s orgány státní správy a ostatními dotčenými orgány.
4. Objednatel se zavazuje nevyžadovat od zhotovitele činnosti, které by vedly k porušení právního řádu či platných závazných technických norem.

Článek V **Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět úkony dle článku II této smlouvy (předmět smlouvy) s odbornou péčí v termínech dohodnutých s objednatelem po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat příslušné právní předpisy v platném znění, zejména ustanovení stavebního zákona, zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona o vodách, ČSN a požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména vodohospodářská povolení.

Článek VI

Cena prací a platební podmínky

1. Cena prací dle článku II (předmět smlouvy) - opakovaných činností, uvedených v odst. 1 písm. A) (A1-A11) je hrazena měsíčním paušálem ve výši 20.728 Kč bez DPH.
2. Cena prací dle článku II (předmět smlouvy) - prací prováděných v případě požadavku objednatele, uvedených v odst. 1 písm. B) (B1-B8) je hrazena ve skutečné výši dle platného ceníku prací a výkonů společnosti AQUACONSULT.
3. Doba splatnosti daňových dokladů činí 14 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy do 10. dne následujícího měsíce za služby poskytnuté v měsíci předešlém.
4. Zhotovitel má právo každoročně zpětně k 1. lednu příslušného kalendářního roku upravit výši této paušální částky za práce dle čl. VI odst. 1 o inflační koeficient vyhlášený ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Základem pro výpočet paušálního poplatku příslušného roku je paušální poplatek předcházejícího roku.
5. Práce, které bude případně objednatel požadovat nad rozsah této smlouvy, budou řešeny dohodou, popř. též dodatkem k této smlouvě.

Článek VII

Odpovědnost za vady prací a dodávek, právo kontroly, smluvní pokuta

1. Záruka na prováděné práce činí:
 - a. na montážní práce 60 měsíců
 - b. pro dodávky materiálu a subdodávky platí záruční doby jednotlivých výrobců, resp. dodavatelů.
2. Odpovědnost zhotovitele za vady spočívá v bezplatném odstranění oprávněně reklamovaných vad. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit jejich odstranění třetí osobou, kterou si objednatel k těmto účelům zajistí.
3. Záruka se nevztahuje na díly, které budou poškozeny z důvodu běžného opotřebení a na závady způsobené neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, pokud záruční podmínky výrobce, popř. dodavatele nestanoví jinak.
4. Objednatel má právo kontroly dodržování ustanovení této smlouvy kdykoli a zhotovitel je povinen tyto kontroly umožnit a k jejich zdárnému provedení všemožně napomáhat.
5. Výše smluvní pokuty v případě nedodržení smluvních podmínek činí 1.000,- Kč za každé prokázané porušení plnění a závazků zhotovitele uvedených v této smlouvě, případně za 1 kalendářní týden při prodlení s dodržáním sjednané lhůty. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu plnění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši podle platných právních předpisů.

Článek VIII
Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským obchodním zákoníkem v platném, dále zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a zákonem o vodách v platném znění.
2. Veškeré změny smlouvy jsou přípustné pouze oboustranně akceptovanými písemnými dodatky k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že takto byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Litni dne 9.9.2015

Objednatel:

Zhotovitel:



.....
Ing. Miroslav Horák, starosta



.....
Ing. Zdeněk Vlček, jednatel

