

# Darovací smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

**Monika Králíčková**, [REDACTED], bytem Dlouhá 57, 267 27 Liteň

**Drahomír Krbec**, [REDACTED] bytem Vižina 25, 267 27 Hostomice

(dále **dárce**)<sup>1</sup>

a

**Městys Liteň**

se sídlem na adrese: Náměstí 71, 267 27, Liteň  
zastoupený místostarostkou Šárkou Marcínovou

(dále **obdarovaný**)

(ve smlouvě společně dále jen jako **smluvní strany**)

tuto

**Darovací smlouvu**

(dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**Prohlášení o vlastnictví**

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem parc.č. 365 a 755/10, ostatní komunikace a silnice, o výměře 492m<sup>2</sup> a 2m<sup>2</sup>, vše kat. území Liteň, obec Liteň, zapsáno Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Beroun na LV č.188 (dále jen **Nemovitost**).

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

- 1) Dárce touto Smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Nemovitosti popsané v čl.I. této smlouvy na obdarovaného.
- 2) Obdarovaný touto smlouvou Nemovitosti do svého vlastnictví přijímá.

## **III.**

### **Přechod vlastnického práva**

- 1) Smluvní strany se tímto zavazují, že bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy podají společně návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného (dále jen „Návrh na vklad“).
- 2) Návrh na vklad bude podán u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, se sídlem Politických vězňů 198/16, 266 01, Beroun (dále jen „Katastrální úřad“).
- 3) Vlastnické právo k Nemovitosti přechází okamžikem zápisu vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného, a to zpětně k okamžiku podání Návrhu na vklad u Katastrálního úřadu.
- 4) V případě, že Katastrální úřad odmítne vlastnické právo k Nemovitosti ve

prospěch obdarovaného na základě této smlouvy zapsat, smluvní strany se tímto zavazují, uzavřít novou smlouvu dle pokynů Katastrálního úřadu tak, aby bylo možné vlastnické právo k Nemovitosti ve prospěch obdarovaného do katastru nemovitostí zapsat.

#### **IV.**

##### **Prohlášení smluvních stran v souvislosti s převodem nemovitosti**

- 1) Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil se stavem Nemovitosti. Takto zjištěný stav považuje za stav darované Nemovitosti.
  
- 2) Dárce prohlašuje, že darovaná Nemovitost netrpí žádnými faktickými ani právními vadami, zejména není zatížena zástavním právem, věcným břemenem, ani jinými právy opravňující třetí osoby k jakémukoliv užívání Nemovitosti či dispozici s Nemovitostí.

#### **V.**

##### **Náklady a poplatky**

- 1) Veškeré náklady spojené s vypracováním a provedením této Smlouvy hradí obdarovaný.
  
- 2) Správní poplatek za vklad vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného uhradí obdarovaný.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

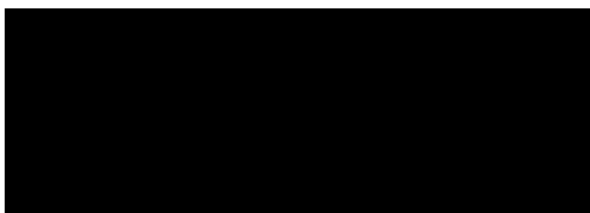
- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

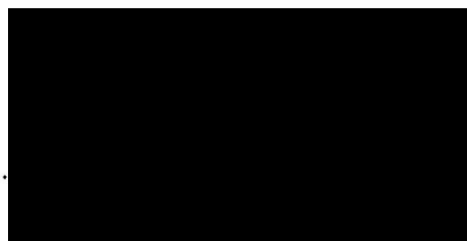
3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu, zbylý stejnopis bude předložen Katastrálnímu úřadu spolu s Návrhem na vklad.

V Litni dne 4.7.2016

V Litni dne 4.7.2016



.....



dárce

obdarovaný

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Úřadu městyse Liteň

poř. č. legalizace 215/2016

vlastnoručně podepsal

Drahomír Krbec

22.8.1960, Beroun, Beroun

(datum a místo narození žadatele)

Vižina 25, Beroun

(adresa místa trvalého pobytu)

OP číslo 108695237 Pro účel

V Litni dne 19.7.2016

Kateřina Nožinová

(Jméno/a a příjmení ověř

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Úřadu městyse Liteň

poř. č. legalizace 223/2016

vlastnoručně podepsal

Monika KRÁLÍČKOVÁ

23.6.1965, Hořovice

(datum a místo narození žadatele)

Dlouhá 57, Liteň

(adresa místa trvalého pobytu)

OP číslo 206382905 (druh a číslo do

V Litni dne 28.7.2016

Kateřina Nožinová

(Jméno/a a příjmení ověřující os