

# KUPNÍ SMLOUVA

na základě § 2079 Občanského zákoníku

1. **Městys Liteň**, Náměstí č. 71, 267 27 Liteň, IČO 233501  
zastoupená **Ing. Miroslavem Horákem**, starostou městyse  
/na straně jedné jako prodávající/

2. **Šinágl Martin**, r. č. [REDACTED]  
bytem:  
Liteň – Leč V Uliče 348  
267 27 Liteň  
/na straně druhé jako kupující/

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tuto

## k u p n í s m l o u v u

I.

Prodávající na základě zákona č. 172/1991 Sb. je výlučným vlastníkem **parcel č. 772/2** - ostatní komunikace o výměře **12 m<sup>2</sup>** (geometrický plán je přílohou). Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Berouně na LV č. 10001 pro Městys Liteň, v k. ú. Liteň.

II.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou parcelu par. č. 772/2 o výměře 12 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace. Zastupitelstvo městyse Liteň na veřejném zasedání č. 5 ze dne 10. 4. 2014 projednalo a schválilo prodej pozemku v dohodnuté ceně **50,- Kč/m<sup>2</sup>** a za celkovou výměru **12 m<sup>2</sup>** činí cena **celkem 600,- Kč** slovy šestsetKč a odsouhlasilo prodej panu Martinovi Šináglovi bytem Liteň Leč V Uliče 348. Kupující za tuto kupní cenu parcelu kupuje a přejímá do výlučného vlastnictví. Prodáváný pozemek byl řádně vyvěšen na úřední desce na základě § 39 zákona 128/2000 O obcích od 27. 8. 2014 do 12. 9. 2014.

III.

Kupní cena podle č. II. ve výši 600,- Kč byla kupujícím zaplacená prodávajícímu před podpisem této kupní smlouvy, což prodávající potvrzuje na této kupní smlouvě svým vlastnoručním podpisem.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti uvedené ve čl. II. shora neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, a že jí je znám stav převáděné

nemovitostí a ve stavu v jakém se nachází, ke dni podpisu této kupní smlouvy a kupující ji přijímá do výlučného vlastnictví.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděnému pozemku parc. č. 772/2 vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Berouně, když právní účinky vkladu vzniknou dnem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Berouně.

VI.

Na základě této smlouvy a návrhu účastníků lze provést v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Berouně příslušné změny na listu vlastnictví.

VII.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena podle zákona. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u KÚ v Berouně uhradí kupující.

VIII.

Zastupitelstvo Městysu Liteň projednalo převod parcely č. 772/2, kat. území Liteň na veřejném zasedání dne 10. 4. 2014.

IX.

Účastníci této kupní smlouvy prohlašují, že tato byla sepsána na základě svobodné vůle, určitě, vážně a bez nátlaku, což potvrzují na této smlouvě svým vlastnoručním podpisem.

V Litni dne 8. ledna 2015

Kupující:

Prodávající:

**Za Městys Liteň:**

  
Martin Sinágl

  
Ing. Miroslav Horák - starosta