

Veřejné zasedání č. 26

konané dne 16.2.2017 v 19:00 hod.

na Úřadě městyse Liteň.

Přítomni: Šárka Marcínová, Ing. Jiří Vodička, Jiří Hrách, Rudolf Fírt, Miroslav Slanec

Miloslav Kliment (19:12), Filip Kaštánek (19:09)

Omluveni: Ing. Miroslav Horák

Neomluveni: Jan Havelka

PROGRAM:

1. Úvod
2. Zvolení zapisovatele
3. Zvolení ověřovatelů
4. Kontrola zápisu č. 25
5. Informace z ÚM
6. Rozpočtové opatření č.1
7. Plán kontrol Finančního výboru na rok 2017
8. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Liteň
9. Záměr prodeje pozemku p.č. 258 v k.ú. Běleč
10. Prodej pozemků p.č. 260 a p.č 261 v k.ú. Běleč
11. Souhlas s propachtováním pozemků p.č.151/3 a p.č. 151/5 v k.ú. Měňany
12. Záměr propachtování pozemku p.č. 1180 v k.ú. Svinaře
13. Záměr prodeje pozemku p.č. 805/5 v k.ú. Liteň
14. Souhlas s vytvořením dvou pracovních pozic – Údržba zeleně
(z programu VPP podporovaného Úřadem práce ČR)
15. Čerpání z rezervního fondu ZŠ Liteň
16. Vytvoření zatěžovací lávky (zabezpečení svahů) v pískovně Běleč
17. Diskuse
18. Závěr

1) Zahájení

Starostka Šárka Marcínová přivítala přítomné občany a zastupitele. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

2) Zvolení zapisovatele

Starostka navrhla na zapisovatelku paní Kateřinu Nožinovou.

HLASOVÁNÍ: pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelkou byla schválena paní Kateřina Nožinová.

3) Zvolení ověřovatelů

Na ověřovatele byli navrženi zastupitelé Ing. Jiří Vodička, Jiří Hrách

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Ing.Vodička

Ověřovateli zápisu byli schváleni zastupitel Ing. Jiří Vodička a zastupitel Jiří Hrách.

4) Kontrola zápisu č. 25

K zápisu č. 25 nebyly žádné námítky

5) Informace z ÚM

Paní starostka Šárka Marcínová seznámila přítomné se záměrem vytvořit kalendář na rok 2018 z fotografií, které zašlou občané pro aktuální měsíc. Ty nejhezčí budou potom součástí kalendáře městyse Liteň.

Dále informovala o další, již druhé žádosti o dotaci na nástavbu ZŠ F.J.Řezáče Liteň, která byla podána začátkem týdne.

6) Rozpočtové opatření č. 1

Starostka Šárka Marcínová předložila návrh rozpočtového opatření. Zastupitelstvo bod projednalo. Zastupitelé, kteří s rozpočtovým opatřením nesouhlasili, vysvětlili své důvody nesouhlasu.

Návrh usnesení č. 12 z 16.02.2017

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1
Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt Ing. Vodička

Usnesení č.12 z 16.02.2017 nebylo schváleno.

Zastupitel pan Kaštánek přišel až po hlasování v 19:07 hod.

Zastupitel pan Miloslav Kliment přišel až po hlasování v 19:12 hod.

7) Plán kontrol Finančního výboru na rok 2017

Starostka Šárka Marcínová seznámila zastupitele s termíny plánovaných kontrol Finančního výboru na rok 2017, bodem předkládaným zastupitelem Rudolfem Fiřtem, předsedou Finančního výboru. Zastupitelé poznamenali, že neobdrželi všechny zápisy z kontrol FV za rok 2016, které starostka přislíbila zaslat.

Návrh usnesení č. 13z 16.02.2017:

Zastupitelstvo bere na vědomí termíny kontrol FV na rok 2017 v předloženém znění.

8) Dodatek ke zřizovací listině ZŠ F.J. Řezáče Liteň

Základní škola F. J. Řezáče Liteň je dlouhodobě vedena na špatné adrese Školská 44, Liteň. Budova má mít správnou adresu Sady Svatopluka Čecha 44, Liteň. V Rejstříku škol a školských zařízení je adresa již změněna je nutné změnit adresu ve zřizovací listině.

Návrh usnesení č.14 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo Městyse Liteň souhlasí se zněním dodatku č. 2 ke zřizovací listině ZŠ F.J. Řezáče Liteň a pověřuje starostku podpisem dodatku.

HLASOVÁNÍ: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment, Ing.Vodička Kaštánek

Usnesení č.14 z 16.2. 2017 bylo schváleno.

9) Záměr pozemku p.č. 258 v k.ú. Běleč u Litně

Starostka předložila návrh záměru prodeje pozemku p.č.258.

Návrh usnesení č.15 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 258 v k. ú. Běleč u Litně.

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

10) Prodej pozemků p.č.260 a p.č. 261 v k.ú. Běleč

Zastupitelstvo městyse Liteň schválilo na veřejném zasedání č. 24 záměr prodeje výše uvedených pozemků. Záměr byl řádně vyvěšen a zájemkyně zaslala svou nabídku v zákonem dané lhůtě.

Návrh usnesení č. 16 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje prodej pozemků p. č. 260 a p. č. 261 v k. ú. Běleč u Litně o výměře 866m² za cenu 100 Kč/m² zájemkyni, paní J. H.

HLASOVÁNÍ:	pro:5	proti: 0	zdržel se:2
Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment			Ing. Vodička, Kaštánek
Usnesení č.16 z 16.02. 2017 bylo schváleno.			

11) Souhlas s propachtováním pozemků p.č. 151/3 a p.č. 151/5 v k.ú. Měňany

Starostka vysvětlila zastupitelům i veřejnosti návrh. Záměr pachtu byl zastupitelstvem schválen a vyvěšen, zájemce zaslal žádost v zákonem dané lhůtě.

Návrh usnesení č.17 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s propachtováním pozemků p. č. 151/3 a p. č. 151/1 v k. ú. Měňany za nabízenou cenu 1 800 Kč/ha a pověřuje starostku podpisem pachtovní smlouvy s Agrodružstvem v Bykoši.

HLASOVÁNÍ:	pro: 5	proti: 0	zdržel se: 2
Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment			Ing. Vodička, Kaštánek
Usnesení č.17 z 16.02. 2017 bylo schváleno.			

12) Záměr propachtování pozemku p.č. 1180 v k.ú. Svinaře

Starostka vysvětlila zastupitelům i veřejnosti návrh.

Návrh usnesení č.18 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje záměr propachtování pozemku p. č. 1180 v k. ú. Svinaře.

HLASOVÁNÍ:	pro: 5	proti: 0	zdržel se: 2
Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment			Ing.Vodička , Kaštánek
Usnesení č.18 z 16.02.2017 bylo schváleno.			

13) Záměr prodeje pozemku p.č. 805/5 v k.ú Svinaře

Starostka stáhla bod z programu.

14) Vytvoření dvou pracovních pozic s podporou z ÚP – údržba zeleně

Starostka Šárka Marcínová předložila návrh vytvoření dvou pracovních pozic s podporou ÚP. Na každého pracovníka by z rozpočtu Městysu Liteň byly dopláceny max. 2 000 Kč/měsíc. Někteří zastupitelé, vyjádřili názor, že nejprve chtějí, aby byl předložen plán údržby zeleně a komunikací, podle nesplněného usnesení č.85 z 06.10.2016. Starostka konstatovala, že v tuto chvíli má obecní zeleň a veškerou venkovní práci na starosti pouze jeden zaměstnanec, který všechny obce nestíhá udržovat.

Návrh usnesení č.19 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městysu Liteň souhlasí s vytvořením dvou pracovních pozic z programu ÚP (úřadu práce) – údržba zeleně.

HLASOVÁNÍ: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3
 Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt **Kliment ,Ing.Vodička , Kaštánek**
 Usnesení č.19 z 16.02. 2017 nebylo schváleno.

15) Čerpání z rezervního fondu ZŠ

Starostka Šárka Marcínová předložila návrh na čerpání peněz z rezervního fondu. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 20 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městysu Liteň souhlasí s čerpáním částky 24 000 Kč z rezervního fondu ZŠ na pořízení kuchyňského robota a kuchyňského nádobí.

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2
 Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment **Ing.Vodička, Kaštánek**
 Usnesení č.20 z 16.02. 2017 bylo schváleno.

Starostka projevila zájem o přidání bodu:

16) Záměr prodeje části pozemku 488/8 v k.ú. Liteň

Hlasování zastupitelů o přidání bodu do programu:

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt, Kliment **Ing.Vodička , Kaštánek**

Proběhla debata, zda může být bod, který bude stručný, probrán před posledním řádným bodem na programu.

Tento bod se týká koupě malé části pozemku, jakožto nejjednodušší a nejrychlejší varianty, aby změny mohly být zapsány do Katastru nemovitostí. Současný stav brání majiteli pozemků p.č. 491/22 a p.č. 491/2 v kolaudaci staveb i přesto, že tento problém nastal pouze kvůli nepřesnému zaměření v průběhu digitalizace pozemků.

Návrh usnesení č. 21 z 16.02.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 488/8 v k.ú. Liteň o celkové výměře 0,21m².

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Marcínová, Hrách, Slanec, Fiřt ,Kliment **Ing.Vodička , Kaštánek**

Usnesení č.21 z 16.02. 2017 bylo schváleno.

17) Vytvoření zatěžovací lávky (zabezpečení svahů) v pískovně Běleč

Starostka Šárka Marcínová seznámila přítomné se současnou situací v pískovně Běleč a s nutností vybudovat zatěžovací lávku z důvodu odtěžené části svahu, kde byl porušen bezpečný svah dle norem báňského úřadu. V rozhodnutí Báňského úřadu je uvedena podmínka vybudovat zatěžovací lávku, jejíž plán vypracovaný závodním lomu je v souladu s ochranou hnízdišť břehulí říčních, ohroženého druhu ptactva, které v pískovně hnízdí. Někteří zastupitelé vyjádřili názor, že se záležitost řeší příliš pozdě. Zastupitelé byli upozorněni ze strany občanů, že zatím se nejednalo s majiteli pozemků, na kterých se pískovna nachází.

18) Dikuse

- byl vznesen dotaz, kdo je vlastníkem budovy vodárny ve Vlencích, kdo je vlastníkem technologického zařízení a kdo je vlastníkem pozemku pod vodárnou.

odp. – technolog.zařízení je majetkem Městyse Liteň, budova a pozemek je Stříbrného potoka s.r.o.

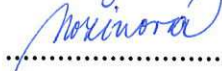
Někteří zastupitelé vyjádřili názor, že by se mělo začít ve věci vodárny jednat a pokusit se budovu získat do majetku, popř. přemýšlet nad výstavbou vodárny nové.

Zastupitel Kaštánek se dotazoval starostky, jaká je situace ohledně výpovědi Atelieru Svatopluk, o.p.s. a proč nejednala v době, kdy toto zjištění vyšlo najevo podáním výpovědi nové. Starostka odpověděla, že usnesení zastupitelstva není bohužel zákonným důvodem k výpovědi z nájmu, jelikož v minulosti uzavřená nájemní smlouva tuto možnost jako důvod k výpovědi neuvádí. Svě jednání řeší a zároveň všechny kroky

v dané věci dělá na základě právního poradenství. Jelikož několik zastupitelů a pár obyvatel z veřejnosti této variantě nevěří, přislíbila co nejdříve zaslat potvrzující právní posudek

- Z řad bělečských občanů byl vznesen dotaz na čistotu a zabezpečení vodojemu ve Bělči. Starostkou byli informováni o zabezpečení tohoto vodojemu, které již proběhlo a přislíbena řešení situace (stížnost na pocity chutě hlíny a tajícího sněhu ve vodě) s odbornou firmou

Starostka děkuje za účast a končí veřejné zasedání ve 22:05 hod.

Zápis zapsala: Kateřina Nožinová dne 28.02.2017 

Ověřovatelé: Ing. Jiří Vodička dne 28.2.2017 

Jiří Hrách dne 27.2.17 

Starostka Šárka Marcínová dne 28.2.14 