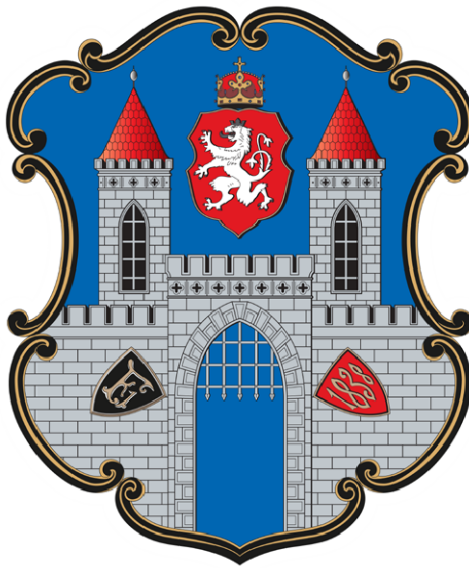


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.9/2019



10-10-2019

PROGRAM:

1. Zahájení.....	3
2. Určení zapisovatele.....	3
3. Zvolení ověřovatelů	3
4. Schválení programu a přidání bodů k projednání	3
5. Schválení zápisu č. 8.....	4
6. Zpráva o činnosti, plnění přijatých usnesení	4
7. Projednání plánu společného zařízení Běleč u Litně	6
8. Méně/více práce demolice budovy C ZŠ - tělocvična	7
9. Smlouva o partnerství DA Berounsko	8
10. Projednání rozhodnutí ORP Beroun k umístění DZ	8
11. Vyvěšení záměru pronájmu prostor k provozování ŠJ	9
12. Vyvěšení záměru pronájmu části budovy č.p.401	10

Přítomni: Jiří Vodička, Filip Kaštánek, Hana Lukešová, Miloslav Kliment, Tomáš Jurajda, Jan Čech, Martin Homola.

Omluveni: 2 - Lenka Jelenová, Zdeněk Moureček

1. Zahájení

Starosta Filip Kaštánek přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání započalo v 19:37.

2. Určení zapisovatele

Starosta Filip Kaštánek určil zapisovatelku paní Alenu Hupákovou.

3. Zvolení ověřovatelů

Na ověřovatele byli navrženi zastupitelé Jana Čech a Jiří Vodička.

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

4. Schválení programu a přidání bodů k projednání

Body k projednání přidané po vyvěšení programu.

§ 94

- (1) Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání zastupitelstva obce mají jeho členové, rada obce a výbory.
- (2) O zařazení návrhů přednesených v průběhu zasedání zastupitelstva obce na program jeho jednání rozhodne zastupitelstvo obce.

Návrh usnesení č. 82 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městysy Liteň souhlasí se zařazením a projednáním témat:

12. Záměr pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 401

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 82 z 10-10-2019 bylo schváleno.

5. Schválení zápisu č. 8

Zastupitelstvo Městyse Liteň schvaluje zápis veřejného zasedání zastupitelstva č. 8/2019

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

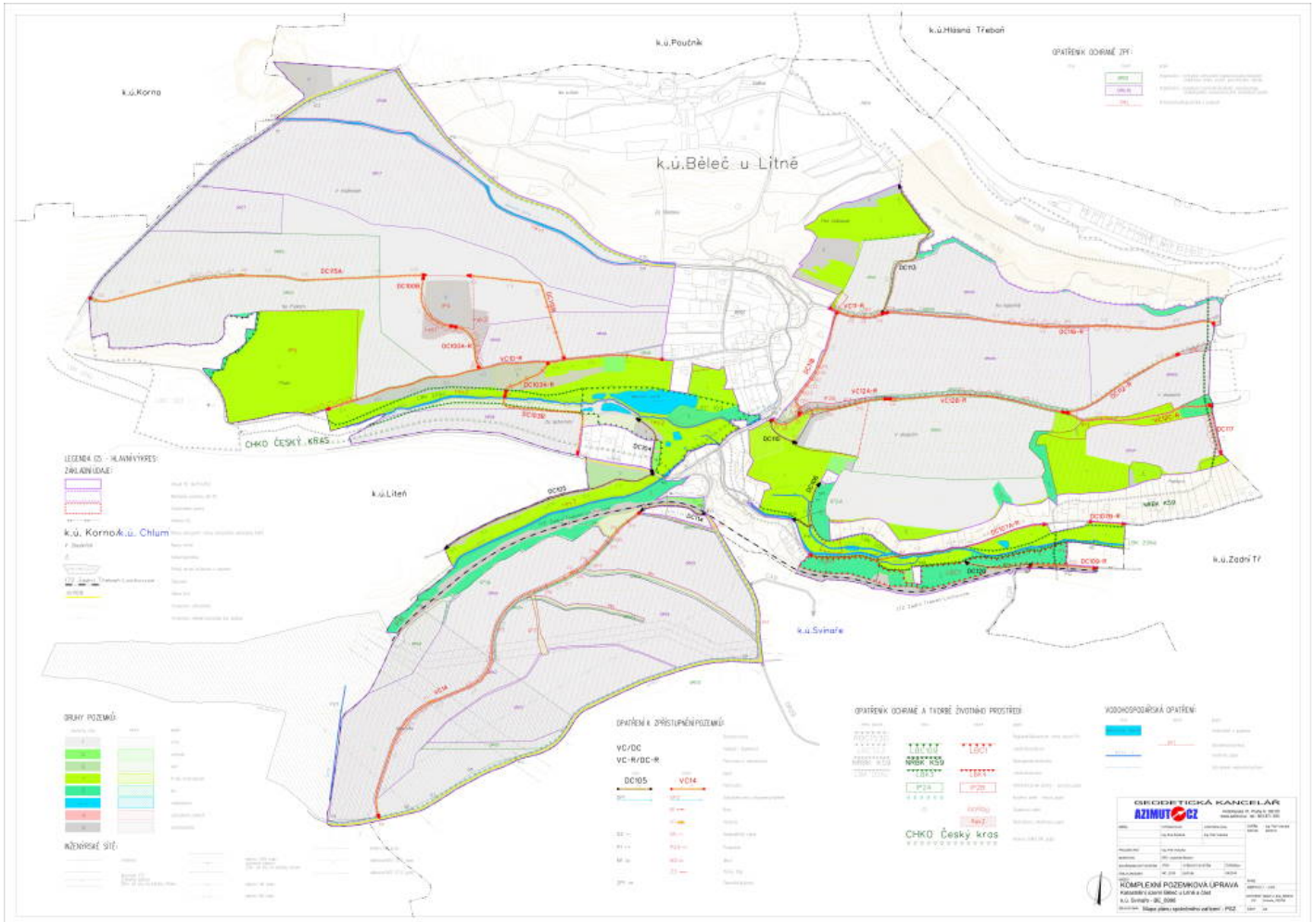
6. Zpráva o činnosti, plnění přijatých usnesení

- Přestavba školního areálu – návrh situace
 - 23.9.2019 jsme uzavřeli smlouvu na demolice starých hal
 - 9.10.2019 jsme převzali hotové dílo (proběhne dobourání)
 - 23.9.2019 jsme uzavřeli smlouvu na přestavbu internátu na základní školu
 - nyní probíhá vyklízení objektu
 - 14.10.2019 proběhne předání staveniště stavební společnosti
- Přestavba školního areálu – tělocvična
 - dostali jsme pouze jednu nabídku na stavbu tělocvičen
 - nabídka dvojnásobně překročila rozpočtovou cenu
 - zrušili jsme VŘ - ekonomické důvody
 - vypsalí jsme JŘBU a jednáme s firmami na přímo a pokoušíme se vyjednat cenu
 - vyjednali jsme na MF změnu podmínek, která nám umožní dále jednat a stavět
- Přestavba školního areálu – hřiště
 - Začaly práce na výstavbě hřiště
- Oprava místních komunikací a chodníků
 - začala oprava ulic Na Cvičárně, Družstevní, vjezd do Chrástecké
- Oprava silnic III. třídy a přilehlých chodníků
 - pracujeme na studii veřejného osvětlení - představíme 16.11.2019
 - pracujeme na dokumentaci pro UR SP na opravu chodníků v Nádražní a Dlouhé
- Rekonstrukce vodárny Vlence
 - stavba byla předána a probíhá kolaudace - čekáme na výsledek radiologických testů uranu a radonu, ostatní proběhlo bez závad
 - dne 12.09.2019 proběhla kolaudace
- Komunitní centrum Běleč

- Stavební úřad vydal stavební povolení, proti němuž se odvolal kolega Martin Homola
- Komunální a tříděný odpad
 - zahájili jsme přípravu pro podání žádosti o dotaci na pořízení nádob na TO a úpravu sběrných míst
- Ostatní
 - Instalovali jsme veřejné osvětlení v Bělči na cestičce od vlaku
 - vyhráli jsme soudní spor s panem Havelkou o účetnictví a další dokumentaci - pan Havelka se odvolal, s rozhodnutím soudu nesouhlasí a nadále odmítá účetnictví vydat
 - aktualizovali jsme PFOVaK (plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací
 - znovu jsme aktualizovali jsme podmínky a požadavky na údržbu naší krajiny u ORP Beroun a dále probíhá vyjadřování ke KoPÚ
 - dále prověřujeme okolnosti zápisu vlastnictví vodárny do KN
 - připomínkovali jsme studii Společenského domu - kina Liteň
 - instalovali jsme veřejné osvětlení v Bělči
 - připojili jsme se k projektu "Sázíme stromy" a čekáme na pokyny k výsadbě
 - uspořili jsme výměnou kotlů za 3/4 sezóny 276.577,-Kč => přepočteno na rok to činí 370.000,-Kč
 - získali jsme souhlas od SŽDC na instalaci veřejného osvětlení na železniční zastávce v Bělči a instalace právě probíhá
 - SŽDC vyhověla naší žádosti a opravila trám nádražní budovy v Litni, zároveň jsme požádali o celkovou opravu budovy

7. Projednání Plánu Společného Zařízení Běleč u Litně

Bod byl se zástupci společnost Azimut CZ s.r.o. projednán a o Plánu Společných Zařízení se nehlasovalo. Do mimořádného veřejného zasedání zastupitelstva připraví zastupitelstvo připomínky k Plánu Společných Zařízení. Společnost Azimut CZ s.r.o. připraví do 17.10.2019 návrh návrhu usnesení.



8. Méně/více práce demolice budovy C ZŠ - tělocvična

Městys Liteň vyhlásil dne 26.7.2019 Výzvu k podání nabídek na zakázku „Přestavba učiliště v Litni na základní školu – část B) - demolice“. ML dostal celkem 13 nabídek. Nejdražší nabídka činila 7.165.466,49 Kč, průměr cen byl na úrovni 4 milionů korun. Dne 28.8.2018 se sešla hodnotící komise k otevírání nabídek. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou byla výrazně nižší než průměr obdržených nabídek. Proto ML požádal o vysvětlení a doplnění této nabídky. Dne 4.9.2019 zaslal ML žádost o vysvětlení a potvrzení této cenové nabídky. Dne 5.9.2019 ML obdržel vysvětlení a potvrzení, že nabídnutá cena platí. Proto komise doporučila a zastupitelstvo schválilo výběr nabídky společnosti AVE sběrné suroviny a.s., Cvokařská 164/3, 301 00 Plzeň, IČ: 00671151 s cenou 1.950.160,- Kč bez DPH.

Budova C (Kovárna, Autodílna a Lakovna) měla být dle smlouvy o dílo předána k demolici vyklizená. Zaměstnanci městyse Liteň vyklidili, co bylo v našich technických a personálních možnostech. Jednalo se převážně o věci pevně spojené se stavbou, které patřily k bývalému učilišti. Dle soupisu prací bylo demontováno vnitřní vybavení lakovny a kovárny, byl vyklizen velkoobjemový odpad, naložen do kontejneru a byl odvezen a uložen na skládce. Veškerý odpad byl vytríděn a kovový odpad jsme prodali. Prodaný kovový odpad tvoří méně práce.

Méněpráce k 30.9.2019: -63.376,-Kč bez DPH

Vícepráce k 30.9.2019: +270.320,-Kč bez DPH

Celkem k 30.9.2019: 206.944,-Kč bez DPH

Méněpráce k 9.10.2019: -46.528,-Kč bez DPH

Vícepráce k 9.10.2019: +29.797,-Kč bez DPH

Celkem k 9.10.2019: -16.731,-Kč bez DPH

navíc k tomu zvlášť

Prodané vybavení dílen -105.000,-Kč

Celková bilance činí 85.231,-Kč vícenákladů oproti vysoutěžené ceně, t.j. navýšení o 4%

Návrh usnesení č. 83 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje objem a hodnotu víceprací a méněprací plynoucí ze zakázky a SoD z 23.9.2019 se společností AVE sběrné suroviny, a.s.:

1. k 30.9.2019 takto:
vícepráce dle rozpisu +270.320,-Kč bez DPH
méněpráce dle rozpisu -63.376,-Kč bez DPH
2. k 9.10.2019 takto:
vícepráce dle rozpisu +29.797,-Kč bez DPH
méněpráce dle rozpisu -46.528,-Kč bez DPH

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 83 z 10-10-2019 bylo schváleno.

9. Smlouva o partnerství DA Berounsko

Smlouva o partnerství je uzavírána za účelem naplňování poslání a vize Destinační agentury Berounsko.

a. Posláním DAB je: „Dobrovolné sdružování a spolupráce aktérů cestovního ruchu za účelem lepšího využití pozitivních ekonomických, společenských a environmentálních efektů cestovního ruchu na prosperitu destinace za předpokladu dodržování principů trvale udržitelného rozvoje a to tak, aby docházelo k optimalizaci dopadů cestovního ruchu na destinaci.“

b. Vizí DAB je: „Vytvořit jedinečnou, konkurenceschopnou a celoroční destinaci cestovního ruchu se zachovalým kulturním dědictvím a přírodním bohatstvím, která bude atraktivní pro život místních obyvatel a kterou budou opakovaně vyhledávat turisté domácí i zahraniční. Vizí je také vytvořit dobře fungující a uznávanou agenturu destinačního managementu.“

Předmětem smlouvy je oboustranně prospěšná spolupráce Partnerů na realizaci destinačního managementu v destinaci vymezené katastrálním územím všech členských a partnerských obcí (dále také „destinace“). Avšak v rámci zájmu o rozvoj tohoto území je přípustné, aby Partneři společně realizovali destinační management i mimo takto vymezené území, zejména pak na území Berounska, CHKO Českého krasu a CHKO Křivoklátska.

Partner má právo: a. být volen do představenstva či dozorčí rady DAB, b. na informace o činnosti DAB, c. účastnit se valné hromady DAB bez hlasovacího práva, d. hlásit se do pracovní skupiny zřizované DAB, či do pracovní skupiny vyslat pověřenou osobu e. účastnit se workshopů a konferencí o cestovním ruchu pořádaných DAB, a to bez nutnosti uhradit účastnický poplatek.

Finanční dopad na rozpočet: bez finančního plnění.

Návrh usnesení č. 84 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje a souhlasí s uzavřením Smlouvy o partnerství s DA Berounsko v předloženém znění
2. pověřuje starostu Filipa Kaštánka podpisem této smlouvy

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 84 z 10-10-2019 bylo schváleno.

10. Projednání rozhodnutí ORP Beroun k umístění DZ

Městys Liteň požádal dne 27.9.2018 Odbor dopravy na MěÚ Beroun o umístění svislého dopravního značení do ulic v Litni. Jedná se o místní komunikace, které jsme opravili a položili v nich nový asfaltový kryt. Abychom zabránili zničení opraveného majetku městyse, rozhodli jsme, že do ulic

omezíme vjezd vozidlům nad 3,5t, tedy obecně nákladním automobilům, protože se jedná o rezidenční zóny, kde je potřeba vjezdu těžké techniky jen ojedinělá. Abychom umožnili vjezd technickým službám - typicky popelářům - nebo těm, kteří staví, či potřebují přivést dřevo a uhlí, opatřili jsme DZ dodatkovou tabulkou, která umožňuje udělit výjimku UM Liteň. Takové výjimky jsme také opakovaně a na počkání udělovali.

Z pozdějšího vyplynulo, že MěÚ Beroun přidělil č.j. naší žádosti až v dubnu 2019. Přibližně v té samé době jsme byli podrobeni kontrole a tím samým úřadem, který 7 měsíců nekonal, jsme byli za umístění značek pokutováni. Výše pokuty činí 5.000,-Kč. Pokuta byla udělena za neoprávněné umístění DZ. Pokutu jsme uhradili. Máme možnost se bránit soudní cestou a žalovat MěÚ Beroun pro nečinnost. Píše se totiž 13.měsíc od naší žádosti a stanovisko stále nebylo vydáno. Dlužno podotknout, že někdo cizí rozhoduje o našem majetku a o místní komunikaci, s níž nemá vůbec nic společného až na tu "maličkost", že mu náleží povinnost vykonat správní úkon. Také se domníváme, že rozhodnutí MěÚ o pokutě má šikanózní charakter, neboť úřad a jeho odbor velmi dobře věděl, že je v prodlení s vydáním povolení, které je více méně formální, protože o našem majetku rozhoduje naše samospráva nikoli ta cizí.

Aby byli z odpovědnosti za škodu 5.000,-Kč vyvázáni jak zaměstnanci Městyse Liteň, tak starosta městyse jako odpovědný pracovník, navrhl audit KÚ Středočeského kraje, aby o pokutě hlasovalo zastupitelstvo. Jak auditori, tak starosta městyse se domnívají, že Městys Liteň postupoval jako samosprávný orgán správně, když umístil DZ bez povolení ORP Beroun, protože jejich umístěním brání daleko vyšší škodě, než je předmětná uložená pokuta.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 85 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

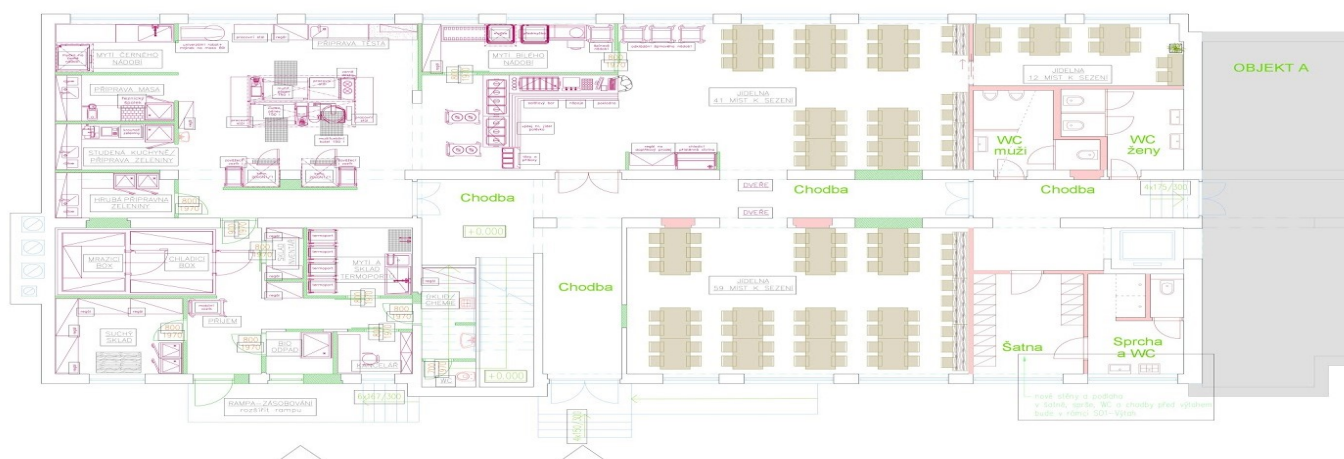
1. schvaluje a souhlasí s umístěním dopravního značení v rozsahu žádosti ÚM Liteň z 27.9.2018 i za cenu uložení sankce ze strany nadřízeného orgánu ORP Beroun
2. schvaluje a souhlasí se zaplacením pokuty za umístění dopravního značení ve výši 5.000,-Kč
3. nesouhlasí s postupem MěÚ Beroun a považuje lhůtu 13 měsíců, v nichž nedošlo k vydání rozhodnutí, za nepřijatelnou a udělení pokuty za neetické, nekolegiální a nemorální

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 2 - Tomáš Jurajda, Martin Homola

Usnesení č. 85 z 10-10-2019 bylo schváleno.

11. Vyvěšení záměru pronájmu prostor k provozování ŠJ

Městys Liteň v návaznosti na navýšování kapacity základní školy hledá provozovatele školní jídelny s kapacitou minimálně 516 obědů.



Návrh usnesení č. 86 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městysy Liteň:

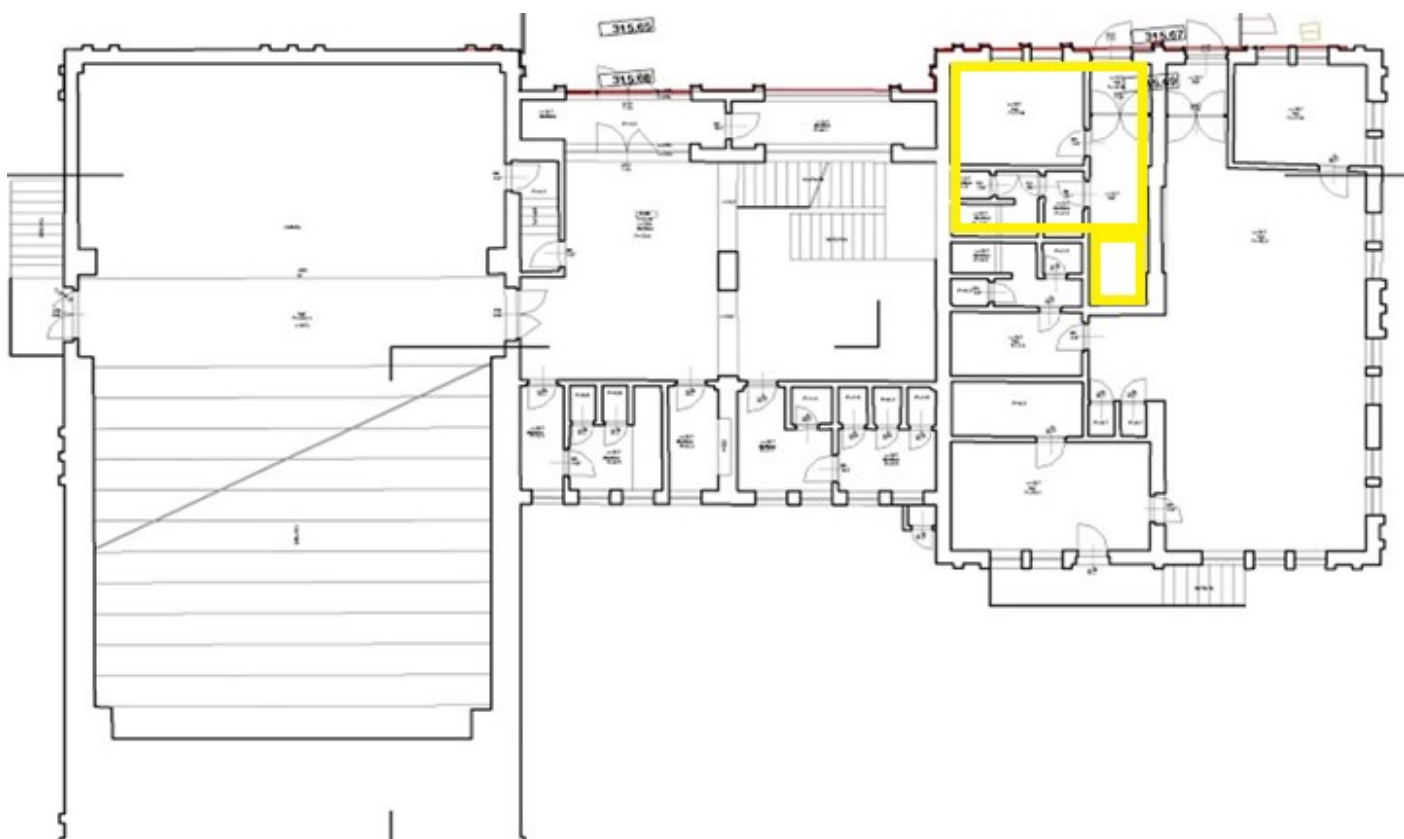
schvaluje na základě ustanovení §39 odst. I zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části nebytových prostor v budově, která se nachází v ulici Pode zděmi č.p.402, Liteň na pozemku parc.č. 26 v k.ú. Liteň a zapsaném na LV č.10001, za účelem provozování školní jídelny samostatně nebo v prvním roce alternativně formou manažerského vedení.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 1 - Martin Homola

Usnesení č. 86 z 10-10-2019 bylo schváleno.

12. Vyvěšení záměru pronájmu části budovy č.p.401

Jedná se o prostory dle plánu.



Návrh usnesení č. 87 z 10-10-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje na základě ustanovení §39 odst. I zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části nebytových prostor v budově, která se nachází v ulici Nádražní č.p.401, Liteň na pozemku parc.č. 228 v k.ú. Liteň a zapsaném na LV č.10001, za účelem provozování drobné pekařské výroby a prodejny.

HLASOVÁNÍ: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 87 z 10-10-2019 bylo schváleno.

13. Diskuse

- Nikdo nevznesl žádné připomínky a otázky

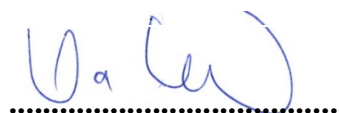
Starosta ukončil veřejné zasedání zastupitelstva ve 21:35.

Zapsala: **Alena Hupáková** dne **14.10.2019**



.....

Ověřovatelé: **Jiří Vodička** dne **14.10.2019**



.....

Jan Čech dne **11.10.2019**



.....

Starosta: **Filip Kaštánek** dne **11.10.2019**

.....