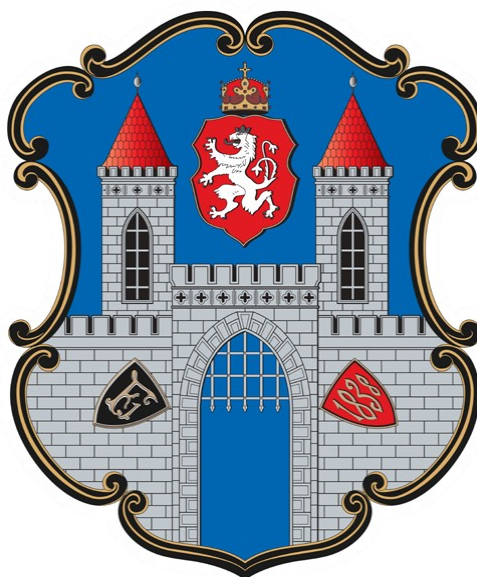


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.5/2023



16-02-2023

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň

č. 5/2023

konaného ve čtvrtek 16.2.2023 od 19. hodin na radnici městyse Liteň v zasedací místnosti.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, určení ověřovatelů
3. Schválení programu, přidání bodů k projednání a schválení zápisu
4. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace v Bělči
5. Dohoda o spolupráci s firmou CETIN a.s.
6. Smlouva o smlouvě budoucí – zřízení věcného břemene
7. Objednání opravy obecního vozu Multicar
8. Zadání zpracování projektové dokumentace na FVE na střeše KD
9. Smlouva na administraci dotace od MMR „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“
10. Zadání zpracování stavební projektové dokumentace na akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“
11. Diskuze

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta městyse Dr. Peter Kapusta (dále též jako „předsedající“).

Přítomni: Peter Kapusta, Tomáš Jurajda, Jaroslav Merta, Dominika Štefflová, Martin Homola, Hana Lukešová, Jan Čech, Jiří Vodička, Filip Kaštánek

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Počet občanů: 11

1. Zahájení

V 19.02 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č.5/2023. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

Přítomno je 9 členů zastupitelstva, tzn. že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Dr. P. Kapustou je paní Martina Benešová.

Na ověřovatele zápisu jsou navrženi zastupitelé paní Dominika Štefflová a pan Jan Čech.

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se:0

3. Schválení programu, přidání bodů k projednání a schválení zápisu

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce dne 8.2.2023) o další body k projednání:

Zastupitel Jurajda požádal o přidání bodů:

11. Schválení přijetí daru
12. Rekonstrukce přístřešku radnice

Návrh usnesení č. 38 z 16-2-2023

1. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním bodů č.11 a 12
2. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 4/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 25.1.2023

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 38 z 16-2-2023 bylo schváleno.

4. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace v Bělči

Zdůvodnění:

Majitelé nemovitých věcí a komunikace p.Hojka, p. Antes, pí. Hojková a pí. Vlasáková bezúplatně převádějí vlastně zbudovanou veřejně přístupnou účelovou komunikaci, umístěnou na pozemcích parc. č. 464/97, parc. č. 464/94, parc.č. 464/95, parc.č.3/15 a parc. č. 3/16 v katastrálním území Běleč u Litně, a dále stavbu veřejného osvětlení, která je součástí stavby předmětné komunikace.

Realizace stavby komunikace (včetně veřejného osvětlení) byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Králův Dvůr, Stavebního úřadu Králův Dvůr, ze dne 5.6.2020, které nabylo právní moci dne 9.7.2020. Dne 3.10.2022 vydal Městský úřad Králův Dvůr, Stavební úřad Králův Dvůr, kolaudační souhlas s užíváním stavby Komunikace, č.j.: VYST-B/5265/2022, který nabyl právní moci dne 5.10.2022.

Smlouva o bezúplatném převodu majetku byla vypracována JUDr. Veberem.



Návrh usnesení č. 39 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje smlouvu (v předloženém znění na elektronické nástěnce) o bezúplatném převodu veřejně přístupné účelové komunikace, umístěné na pozemcích parc. č. 464/97, parc. č. 464/94, parc.č. 464/95, parc. č. 3/15 a parc. č. 3/16 v katastrálním území Běleč u Litně, a dále stavby veřejného osvětlení, která je součástí stavby předmětné komunikace, do vlastnictví městyse Liteň,
2. pověřuje starostu Dr. Petera Kapustu podepsáním smlouvy o bezúplatném převodu veřejně přístupné účelové komunikace, umístěné na pozemcích parc. č. 464/97, parc. č. 464/94, parc.č. 464/95, parc. č. 3/15 a parc. č. 3/16 v katastrálním území Běleč u Litně, a dále stavby veřejného osvětlení, která je součástí stavby předmětné komunikace, do vlastnictví městyse Liteň.

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 39 z 16-2-2023 bylo schváleno.

5. Dohoda o spolupráci s firmou CETIN a.s.

Zdůvodnění:

V rámci připravovaných oprav několika ulic či chodníků v městysi Liteň (Nádražní, Dlouhá, Chrástecká) je žádoucí s firmou CETIN smluvně koordinovat opravu komunikací s plánovanou výstavbou optických sítí umožňující vysokorychlostní datový přenos (internet).

Návrh usnesení č. 40 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje smlouvu o spolupráci s firmou CETIN v předloženém znění na elektronické nástěnce,
2. pověřuje starostu Dr. Petera Kapustu podepsáním této smlouvy

Hlasování: pro: 9
 proti: 0

zdržel se: 0

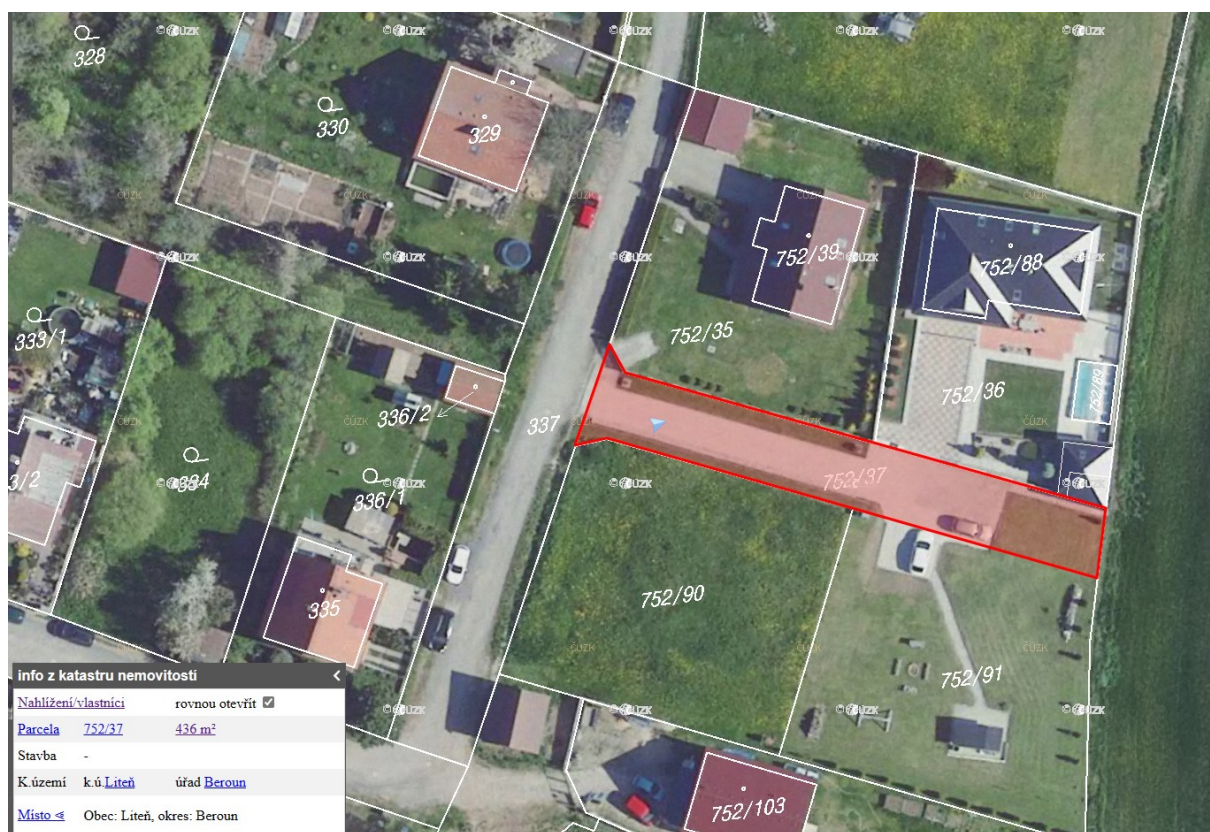
Usnesení č. 40 z 16-2-2023 bylo schváleno.

6. Smlouva o smlouvě budoucí – zřízení věcného břemene

Zdůvodnění:

Městys Liteň obdržel návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke služebnímu pozemku parc. č. 337 (726 m², druh pozemku: ostatní plocha) zapsanému na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

Na dnešním jednání předkládáme ke schválení návrh smlouvy mezi budoucím oprávněným, paní Hanou Nejedlou a budoucím povinným městysem Liteň, návrh uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, zřídit na služebním pozemku a následně vést přes služební pozemek inženýrské sítě, které jsou součástí stavby s názvem „Vodovodní a kanalizační přípojka - parc. č. 752/37 v k. ú. Liteň“. Městys obdrží 7.000,- Kč bez DPH jako kompenzaci.



Návrh usnesení č. 41 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Hanou Nejedlou a městysem Liteň v předloženém znění na elektronické nástěnce,
2. pověřuje starostu Dr. Petera Kapustu podpisem této smlouvy

Hlasování: pro: 0
proti: 8
zdržel se: 1 (P.Kapusta)

Usnesení č. 41 z 16-2-2023 nebylo schváleno.

7. Objednání opravy obecního vozu Multicar

Předkládá: Tomáš Jurajda

Zdůvodnění:

Městys Liteň vypsal veřejně poptávku na generální opravu (GO) vozidla Multicar M25.

Již v roce 2020 se uvažovalo o generální či částečné opravě obecního vozidla Multicar. K té nakonec nedošlo a v současné době je stav vozidla za hranou použitelnosti a možná i bezpečnosti. Ačkoliv jako městys vlastníme druhé nové obecní vozidlo Iveco, jeho možnosti jsou omezené pro jeho nízký podvozek. To se týká především polních a lesních cest a vjezdů na pozemky s větším sklonem.

Proto stále vozidlo Multicar zůstává v provozu, je a bude využíváno.

GO vozidla Multicar zajistí městysi Liteň legitimizaci provozu a další použitelnost na dobu min. 10 let. Pro další posun a zajištění lepších služeb, především zimní a letní údržby, plánujeme pořízení multifunkčního komunálního traktoru, vybaveného:

- Čelním nakladačem
- Radlicí 135 cm natáčecí
- Rozmetadlem na sůl / kamenivo 250 l
- Příkopovým ramenem na sekání/mulčování.

O tomto budeme dále jednat a hledat nejvhodnější variantu. Proto zatím neplánujeme nákup radlice a sypače pro Multicar.

Městys Liteň obdržel 3 nabídky na GO vozidla Multicar M25, viz přílohy na elektronické nástěnce, níže krátké shrnutí.

1. **MINAM servis a.s.**, Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice, DIČ: CZ29216672

Cenová rekapitulace

Popis	Ks.	Jednotková cena Kč bez DPH	DPH 21 % Kč	Jednotková cena Kč včetně DPH
Vozidlo M25 4x2 kompletní hydraulika	1	610.000,-	128.100,-	738.100,-

Doplnění vozidla Multicar M25 4x2 o

Popis	Ks.	Jednotková cena Kč bez DPH	DPH 21 % Kč	Jednotková cena Kč včetně DPH
Posilovač řízení + montáž	1	59.500,-	12.495,-	71.995,-
Čelní zvedací zařízení	1	25.000,-	5.250,-	30.250,-

2. **K.N. servis s.r.o.**, Hřbitovní 37, 312 00 Plzeň, IČO 25215825, DIČ CZ25215825

Cenová specifikace GO M2510 – třístranný sklápěč + díly a služby za příplatek

Popis	Jednotková cena	KS	Cena bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena včetně DPH
MULTICAR M25.1A10, 4x2 po GO	450 000 Kč	1	450 000 Kč	94 500 Kč	544 500 Kč
Oranžový maják na střeše, přídavná střešní světla	5 000 Kč	1	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
Ošetření motoru	5 000 Kč	1	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
Pneumatika 6,70x13C MITAS hrubý vzor	5 000 Kč	6	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
STK+EM	5 000 Kč	1	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
Sypač vozovek BBSR-1000 šnekový	229 560 Kč	1	229 560 Kč	48 208 Kč	277 768 Kč
Čelní sněhová radlice PKN 172	61 450 Kč	1	61 450 Kč	12 905 Kč	74 355 Kč
Zdvhací zařízení ZZM 25 4x2 (rychloupánací deska)	25 000 Kč	1	25 000 Kč	5 250 Kč	30 250 Kč
Dodání a montáž hydrauliky typ 05 pro připojení nástaveb na zimní a letní údržbu	45 000 Kč	1	45 000 Kč	9 450 Kč	54 450 Kč
Montáž, servis, zaškolení personálu	0 Kč	3	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Cena celkem			851 010 Kč	178 712 Kč	1 029 722 Kč
Odtahová služba	20 Kč/1km				

3. Opravy motorových vozidel, Pavel Rada, Řevnice, Příčná 363 25230, IČ.74920588

- pískování 19 000 Kč
- barvy 14 500 Kč
- komaxit 8 000 Kč
- čalouník 9 000 Kč
- náplně 5 400 Kč
- spojovací materiál 5 000 Kč
- rozvaděč hydrauliky, akumulátor, díly podvozku,kabiny,elektro 110 000 Kč
- práce-cca 100 hodin 60 000 Kč
- stk-doprava dílů od výrobce 4 800 Kč
- *kabinu dodá zákazník 44 600 Kč včetně DPH*
- *korbu také zákazník 35 600 Kč včetně DPH*
- *nové pneu zákazník 22 000 Kč včetně DPH*
- celková cena opravy včetně dílů činí 235 700 Kč
- tj. celkem 102 200 + 235 700 = **337 900,- Kč**

Vozidlo bude vybaveno ovládáním na radlici a sypače. Samozřejmostí je provedení STK po opravě.

Souhrn nabídek:

K.N. servis s.r.o. Hřbitovní 37, 312 00 Plzeň, IČO 25215825, DIČ CZ25215825	510.000,- Kč bez DPH
MINAM servis a.s., Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice, DIČ: CZ29216672	610.000,- Kč bez DPH
Opravy motorových vozidel, Pavel Rada, Řevnice, Příčná 363, 25230, IČ.74920588	337.900,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení č. 42 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje zadání zakázky “Generální oprava vozidla Multicar M25” firmě Opravy motorových vozidel, Pavel Rada, Řevnice, Příčná 363, 25230, IČ.74920588 v rozsahu dle nabídky.

Hlasování: pro: 0
proti: 3 (Lukešová, Kaštánek, Čech)
zdržel se: 6 (Kapusta, Jurajda, Merta, Štefflová, Homola, Vodička)

Usnesení č. 42 z 16-2-2023 nebylo schváleno.

8 Zadání zpracování projektové dokumentace na FVE na střeše KD pro zpracování Energetického posudku a PD na akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“

Předkládá: Filip Kaštánek

Zdůvodnění:

Městys Liteň plánuje podat žádost o dotaci, kterou chce pokrýt náklady na akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“. Jednou z oblastí, která je podporována, je výstavba fotovoltaické elektrárny (FVE) na střeše budovy, přičemž povinnou přílohou žádosti je Energetický posudek (EP), který aktuálně zpracováváme. Pro dokončení EP potřebujeme znát parametry FVE. Parametry FVE a její PD budou také součástí celkové DPS.

S žádostí o CN na zpracování PD FVE jsme oslovili celkem 5 společností:

- SOLARplan
- Greenbuddies
- Černý Strnad Elektroprojekce
- QSolar
- Hexagon Energy

Odpovědi jsme obdrželi od třech, CN od jedné.



filip@kastanek.cz

Od: Martin Planka SOLARplan <martin.planka@solarplan.cz>
Odesláno: pátek 3. února 2023 15:25
Komu: filip@kastanek.cz
Předmět: Re: Poptávka FVE pro kulturní dům, základní školu, etc...
Přílohy: image002.jpg; Příloha bez názvu_00106.html; KULTURAK_PRES_KRIZOVATKU.jpg; Příloha bez názvu_00109.html; KULTURAK_SV.jpg; Příloha bez názvu_00112.html; KULTURAK_SZ.jpg; Příloha bez názvu_00115.html; IMG_7620.JPG; Příloha bez názvu_00118.html; Příloha č.3 - Technické podmínky stavby VR KULTURAK_v6.pdf; Příloha bez názvu_00121.html; Příloha č.6 - Kniha standardu_Rekonstrukce Kulturního domu v Litni_v2.pdf; Příloha bez názvu_00124.html; Příloha č.9 - Projektová dokumentace.rar; Příloha bez názvu_00127.html

Dobrý den,

Děkujeme za zaslání poptávky. Z kapacitních důvodů se jí bohužel nezúčastníme.

Se slunečným pozdravem

Martin Planka
Jednatel

+420 773 447 443
Martin.planka@solarplan.cz

filip@kastanek.cz

Od: Ondřej Větrovský <ondrej.vetrovsky@greenbuddies.eu>
Odesláno: čtvrtek 22. prosince 2022 14:24
Komu: filip@kastanek.cz
Kopie: Dan Štajner
Předmět: RE: Poptávka FVE pro kulturní dům, základní školu, etc...
Přílohy: 1_Dokumenty pro zahájení prací na DSP.pdf; 1_Dokumenty pro zahájení prací na ŽoP.pdf; Liteň_Engineering_nabídka_22.12.2022.pdf

Dobrý den, pane Kaštánku,

Dle slibu Vám posílám stručnou nabídku na projektové práce a jakmile zavelíte, můžeme se pustit do díla. Rovněž přikládám seznamy dokumentů, které budeme dříve či později k naší práci potřebovat.

Přeji krásné a pohodové vánoční svátky, hodně štěstí v novém roce a těším se na naši spolupráci.
S pozdravem

Ondřej Větrovský
Sales Buddy

Email: ondrej.vetrovsky@greenbuddies.eu
Tel: +420 731 671 664

Greenbuddies s.r.o. | VAT: CZ05766044
Mendiků 1396/9 | 140 00 Prague - CZ

www.greenbuddies.eu

GreenBuddies



filip@kastanek.cz

Od: filip@kastanek.cz
Odesláno: pátek 3. února 2023 15:44
Komu: 'strnad@cernystrnad-elektroprojekce.cz'; 'cerny@cernystrnad-elektroprojekce.cz'
Předmět: Poptávka FVE pro kulturní dům, základní školu, etc...
Přílohy: KULTURAK_PRES_KRIZOVATKU.jpg; KULTURAK_SV.jpg; KULTURAK_SZ.jpg; IMG_7620.JPG; Příloha č.3 - Technické podmínky stavby VR KULTURAK_v6.pdf; Příloha č.6 - Kniha standardu_Rekonstrukce Kulturního domu v Litni_v2.pdf; Příloha č.9 - Projektová dokumentace.rar

Vážený přítel,
obracíme se na vás s poptávkou po spolupráci na přípravě FVE pro rekonstrukci kulturního domu (střecha 800m², kapacita do 100kWp) plus navazující projekty komunální energetiky. Jsem pověřený řízením výše zmíněné IA a hledám partnera pro řešení fotovoltaiky s bateriovým úložištěm.

Prosím o zaslání cenové nabídky (nejpozději do 9.2.2023 – nabídka je vázaná na projednání v zastupitelstvu obce dne 16.2.2023) na zpracování projektové dokumentace. Rozsah prací (CN bude obsahovat následující body):

- Žádost o připojení k DS
- Statické posouzení FVE na střeše
- Požárně-bezpečnostní řešení FVE
- Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)
- Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- Termín odevzdání DSP (bude použito k žádosti o dotaci na energetické úspory objektu a zpracování PENB)
- Termín odevzdání ostatních bodů

V příloze najdete aktuální foto, vizualizaci, DSP s příslušnými zprávami, knihu standardů). V případě dalších dotazů se na mne neváhejte obrátit. Děkuji za odpověď a těším se na spolupráci.

Filip Kaštánek
724 353 754

filip@kastanek.cz

Od: filip@kastanek.cz
Odesláno: pátek 3. února 2023 15:54
Komu: 'info@qsolar.cz'
Předmět: Poptávka FVE pro kulturní dům, základní školu, etc...
Přílohy: KULTURAK_PRES_KRIZOVATKU.jpg; KULTURAK_SV.jpg; KULTURAK_SZ.jpg; IMG_7620.JPG; Příloha č.3 - Technické podmínky stavby VR KULTURAK_v6.pdf; Příloha č.6 - Kniha standardu_Rekonstrukce Kulturního domu v Litni_v2.pdf; Příloha č.9 - Projektová dokumentace.rar

Vážený přítel,
obracíme se na vás s poptávkou po spolupráci na přípravě FVE pro rekonstrukci kulturního domu (střecha 800m², kapacita do 100kWp) plus navazující projekty komunální energetiky. Jsem pověřený řízením výše zmíněné IA a hledám partnera pro řešení fotovoltaiky s bateriovým úložištěm.

Prosím o **zaslání cenové nabídky** (nejpozději do 9.2.2023 – nabídka je vázaná na projednání v zastupitelstvu obce dne 16.2.2023) **na zpracování projektové dokumentace**. Rozsah prací (CN bude obsahovat následující body):

- Žádost o připojení k DS
- Statické posouzení FVE na střeše
- Požárně-bezpečnostní řešení FVE
- Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)
- Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- Termín odevzdání DSP (bude použito k žádosti o dotaci na energetické úspory objektu a zpracování PENB)
- Termín odevzdání ostatních bodů

V příloze najdete aktuální foto, vizualizaci, DSP s příslušnými zprávami, knihu standardů). V případě dalších dotazů se na mne neváhejte obrátit. Děkuji za odpověď a těším se na spolupráci.

Filip Kaštánek
724 353 754

Od: Petr Václavek <vaclavek@hexagon-energy.cz>
Odesláno: středa 15. února 2023 20:11
Komu: filip@kastanek.cz
Předmět: projektová dokumentace fve

Zdravím Vás pane Kaštánku,

v návaznosti na náš včerejší telefonát Vám reaguji na Vaši poptávku - viz. níže.

Bohužel do zítřa Vám nejsem schopen sestavit cenovou nabídku dle Vašich požadavků. Momentálně jsou naši projektanti zahlceni - primárně aktuálně řešíme projekci pro fve na obecní budovy. Omlouvám se, že jsem Vám včera cn přislíbil, ale aktuálně je náš čas nepřítel. Níže uvedené bych Vám dokázal nacenit cca za měsíc. Dejte mi prosím vědět, zda to i za tuto dobu bude aktuální.

Kapacitu na podání a žádosti o dotaci Vám zajistíme, na to kapacity budeme mít vždy, ale bohužel projektanty máme externí.

Ještě jednou se Vám omlouvám. Pokud budete mít i přesto zájem, tak mi prosím dejte vědět.

Prosím o zaslání cenové nabídky (nejpozději do 9.2.2023 – nabídka je vázaná na projednání v zastupitelstvu obce dne 16.2.2023) na zpracování projektové dokumentace. Rozsah prací (CN bude obsahovat následující body):

- Žádost o připojení k DS
- Statické posouzení FVE na střeše
- Požárně-bezpečnostní řešení FVE
- Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)
- Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- Termín odevzdání DSP (bude použito k žádosti o dotaci na energetické úspory objektu a zpracování PENB)
- Termín odevzdání ostatních bodů

S pozdravem



Hexagon Energy

Bc. Petr Václavek

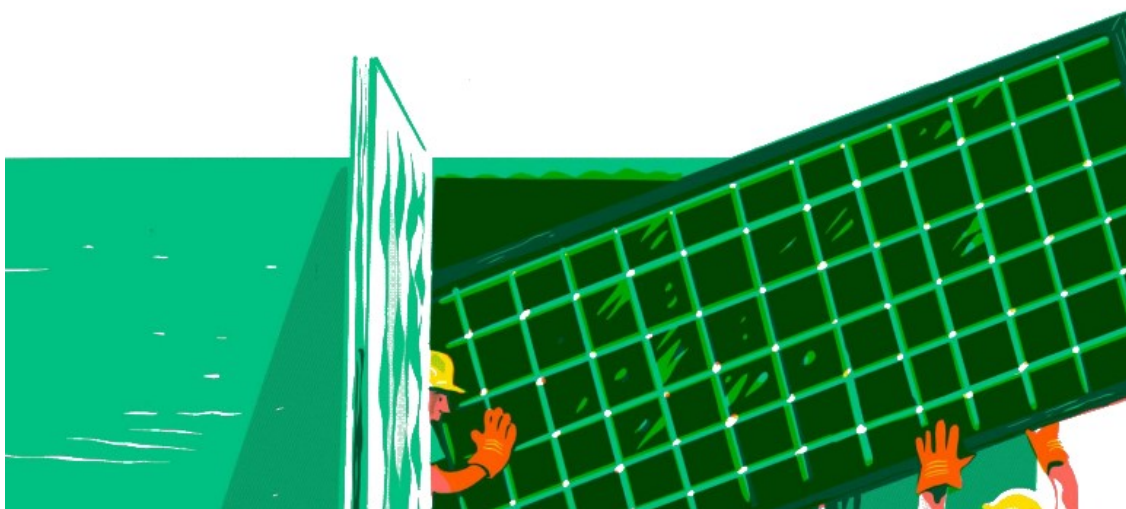
Obchodní zástupce

+420 736 236 461

www.hexagon-energy.cz

Cenová nabídka:

GreenBuddies



22.12.2022

Nabídka Projektové dokumentace FVE

Liteň

Filip Kaštánek

Greenbuddies Consulting, s.r.o.

Objednatel: Liteň

Adresa:

Kontaktní osoba: Mr. Filip Kaštánek
M: +420 724 353 754
E: filip@kastanek.cz

Zpracovatel: GREENBUDDIES CONSULTING, s.r.o.

Adresa: Mendíků 1396/9, 140 00 Praha

Statutární zástupce: JUDr. Aleš Spáčil

Kontaktní osoba: Ing. Petr Štajner
M: +420 777 770 005
E: petr@greenbuddies.eu

Profil společnosti Greenbuddies

Greenbuddies je mezinárodně uznávanou skupinou specializující se na kompletní portfolio služeb v oblasti průmyslových fotovoltaických elektráren a infrastruktury pro elektromobilitu.

Společnost byla založena na začátku roku 2017 a dnes má již 60 odborných, mezinárodně zkušených kmenových zaměstnanců a více než 250 pracovníků, se kterými má uzavřeny výhradní subdodavatelské smlouvy.

Téměř všichni členové týmu mají bohaté zkušenosti v oboru fotovoltaiky v Evropě a kmenoví pracovníci působili více než 10 let v nadnárodních společnostech a podíleli se na výstavbě řady větších fotovoltaických elektráren v EU a po celém světě.

Během doby své existence společnost Greenbuddies úspěšně dodala v Evropě projekty o celkovém výkonu více než 600 MWp.

V závislosti na konkrétní zemi je schopna zaštitit všechny etapy od developmentu, přípravy projektové dokumentace, zajištění nákupu komponent až po výstavbu a zprovoznění dodávané technologie.

Pro každou fázi projektu je dedikována specializovaná společnost v rámci skupiny. Společnosti Greenbuddies, s.r.o. spolu s Greenbuddies Charging, s.r.o. se zabývají částí realizace, zatímco firmy Greenbuddie Consulting, s.r.o. a Greenbuddies Development, s.r.o. poskytují potřebné know-how pro představební část.

Předmět nabídky

Projektová dokumentace FVE – Liteň, kulturní dům



Rozsah prací

Dodávka bude obsahovat následující body:

- Žádost o připojení k DS
- Statické posouzení FVE na střeše
- Požárně-bezpečnostní řešení FVE
- Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)
- Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Projektové práce

Žádost o připojení k DS	35 000 Kč
Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)	120 000 Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby FVE (DPS)	162 500 Kč
Statický posudek na instalaci FVE na základě dokumentace	40 000 Kč
Požádňe bezpečnostní řešení (PBR) FVE na základě dokumentac	18 000 Kč

Návrh usnesení č. 43 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s cenovou nabídkou na projektové práce společnosti Greenbuddies s.r.o., Mendíků 1396/9, 140 00 Prague, IČ: 05766044 ve výši 213.000,-Kč bez DPH dle předložené nabídky,
2. pověřuje starostu městyse Liteň pana Petera Kapustu objednáním díla dle předložené nabídky.

Finanční dopad na rozpočet: 257.730,-Kč

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 43 z 16-2-2023 bylo schváleno.

9. Smlouva na administraci dotace od MMR „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“

Předkládá: Filip Kaštánek

Zdůvodnění:

1. Městys Liteň podal v listopadu 2020 žádost o dotaci do programu 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova (podprogram DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov) na rok 2021 s názvem "Oprava Kulturního domu Liteň" z fondů Ministerstva pro místní rozvoj. S žádostí jsme díky nedostatečné alokaci financí neuspěli a byli zařazeni na seznam náhradních akcí. 28. listopadu 2022 byla žádost doporučena k poskytnutí dotace, a to v návaznosti na schválenou novelu zákona o státním rozpočtu pro rok 2022 a rozhodnutím Ministerstva pro místní rozvoj. Do 30.4. 2023 je potřeba splnit všechny podmínky pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „RoPD“). Poté můžeme dotaci čerpat.
2. K zajištění čerpání financí a administraci po celou dobu realizace až závěrečnému vyhodnocení akce a podání závěrečné zprávy chce městys Liteň uzavřít smlouvu s administrátorem panem Mgr. Lubošem Janákem.

Návrh usnesení č. 44 z 16-2-2023

1. souhlasí se zněním smlouvy o dílo ve výši 60 000,-Kč s panem Mgr. Lubošem Janákem na administraci dotace na akci „**Rekonstrukce Kulturního domu Liteň**“ v předloženém znění,
2. schvaluje uzavření předmětné smlouvy

Hlasování: pro: 8
proti: 0
zdržel se: 1 (Homola)

Usnesení č. 44 z 16-2-2023 bylo schváleno.

10. Zadání zpracování stavební projektové dokumentace na akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“

Předkládá: Filip Kaštánek

Zdůvodnění:

Městys Liteň plánuje podat žádost o dotaci, kterou chce pokrýt náklady na investiční akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“. Pro podání žádosti a vypsání VŘ na zhotovitele potřebujeme vypracovat prováděcí projektovou dokumentaci (DPS) a rozpočet s výkazem výměr.

Nedostali jsme žádnou nabídku.

Návrh usnesení se nepřijímá.

11. Schválení přijetí daru pro školu F.J.Řezáče

Předkládá Tomáš Jurajda

Zdůvodnění:

ZŠ F.J.Řezáče požádala o schválení daru od KPŠ dle smlouvy v příloze. Finance budou použity na proplacení faktur za preventivní programy pro žáky 4 - 7 třídy - “Jsme tým” a “Skrytá nebezpečí internetu”.

Návrh usnesení č. 45 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s přijetím daru ve výši 11.500,-Kč pro školu F. J. Řezáče od KPŠ.

Hlasování: pro: 9
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 45 z 16-2-2023 bylo schváleno.

12. Rekonstrukce přístřešku před nástupem do výtahu radnice

Předkládá: Tomáš Jurajda

Zdůvodnění:

Při rekonstrukci radnice byl zbourán původní přístřešek na dvoře za radnicí. Jeho rekonstrukcí dojde k tepelné ochraně nástupu do výtahu, zamezení zatékání vody do výtahu a do prostor radnice. Oslovili jsme 3 místní firmy, i původního stavitele, který ale nabídku nedodal.

Nabídky jsou na veřejné nástěnce:

Fa Milan Pavlicki, Všeradice, kompletní rekonstrukce za 100.000,-Kč, započetí stavby v průběhu března 2023

Fa Truhlářství Malán - hrubý odhad se pohybuje 100 - 150.000,-Kč, započetí stavby nejdříve červen - srpen 2023

Návrh usnesení č. 46 z 16-2-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň

1. schvaluje zadání zakázky "Rekonstrukce přístřešku před nástupem do výtahu radnice" firmě Milan Pavlicki, Všeradice 173, 26726, IČO: 67376134, za celkovou cenu 100.000,-Kč v rozsahu a termínu dle nabídky.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 4 (Lukešová, Vodička, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 46 z 16-2-2023 bylo schváleno.

13. Diskuse:

Ad bod 6.

p.Vodička: měřák a trubka k měřáku patří obci, trubka od měřáku majiteli

p.Kaštánek: nikdo v Litni nemá zřízeno takové věcné břemeno

pí.Nejedlá. smlouvu přepracujeme

Ad bod 7

p.Kaštánek: nabídky jsou neporovnatelné, nespecifikují např. pneumatiky, nutné zn. MITAS. Multikáru jsme nechávali opravovat v minulosti často. Je potřeba vůz na zimu, místo opravy lze nakoupit vůz z Německa, vozy odtud jsou mnohem lépe servisované.

p.Čech: zpochybnil obsah nabídky p.Rady, např. není jasné zda-li budou nové brzdy, rozvody, hydraulika. Podotkl, že nevidí obhajobu investice jako dostatečnou. Kvůli (jednoročnímu) zalévání jedné hůře přístupné aleje a nespecifikovaných prací v lese není rozumné opravovat jednoúčelovou Multikáru.

p.Jurajda:

- p.Rada by opravil naší multikáru, ostatní dvě firmy by repasovaly a dodaly jinou,
- co je tedy návrh, vypracovat porovnatelné nabídky a rozhodnout se pro opravu nebo koupit nový multifunkční traktor s výbavou na zimu,
- nebo nenechat multikáru opravit vůbec, přesto, že by se jednalo o generální opravu a možnost provozu na dalších 10 let,
- pokud se multikára neopraví, pak se musí okamžitě odstavit kvůli špatnému technickému stavu,
- obec potřebuje vůz, který projede po úzkých cestách (aleje, polní cesty), Iveco se na ně nevejde,
- technická četa nutně potřebuje vylepšit vozový park, oprava multikáry by byla hotova za 2 měsíce.

p.Vodička: již dříve jsme navrhovali koupit nový multifunkční traktor.

p.Š.: neinvestoval bych tolik peněz do opravy tak starého vozu; na internetu jsou lepší nabídky.

Ad bod 10.

pí.Benešová se dotázala p.Kaštánka, kolik a jaké firmy oslovil. P.Kaštánek odpověděl, že oslovil 5 firem.

p.Jurajda požádal p.Kaštánka, aby jména firem a emaily nahrál na Trello, kde tyto informace zatím nejsou.

Ad bod 11.

p.Čech doplnil, že z důvodu chyb v účetnictví z minula by fakturaci zkontroloval.

Ad bod 12.

p.Kaštánek: chybí specifikace palubek (smrkové špatné, lepší modřínové), tloušťka desek, lazura 1 nebo 2 nátěry, stojny 10x10cm malé, není uvedena plocha přístřešku

Volná diskuze

p.N.

- dávám popel do plechové popelnice, tímto obci oznamuji;
- obec by měla svoje akce lépe propagovat, aby o tom vědělo více lidí. 28.1. byla schůze ohledně strateg.plánu, nevšiml jsem si poutačů, na mobil nic nepřišlo;
- mrzí mne, že p.Homola byl kritizován a nebránil se, dělá pro obec daleko víc než lidi, který do něj rejpu. Lidi mu nepřejou.
- p.Homola žádal o to, aby mohl postavit statek mimo obec, lidi ve Bělči byli tenkrát proti;
- statek Mořina tu dělá bordel jako hrom, a to už nikdo nekritizuje;
- nové vedení se snaží, minulé vedení je jenom kritizuje a chce ukázat, že jsou neschopní.

p.K.: zmínil, že je nutno koupit síť a lanka na hřiště ve Bělči. P.Jurajda odpověděl, že již o tom ví, nutno řešit cestou osadního výboru.

p.Vodička: na recepci sportovní haly bude nová pracovnice? Současná uklízečka je prý výborná.

p.N.: děje se něco s pozemkem mezi bytovkami? Víím, že městys tento chce do svého vlastnictví.

p.Jurajda: někdo si zažádal o restituci, stát nabídl tento pozemek, předchozí vedení zažádalo o změnu v územním plánu, aby se stal tento pozemek objektem veřejného zájmu.

p.Kaštánek: šance na to, že pozemek dostane obec je prý velmi malá.

p.Š.: co se děje s budovou nádraží ve Bělči, je obehnaná páskou.

p.Kaštánek: správa železnic provádí opravu, chtěli jsme ponechat historickou budovu, pravděpodobně budou nabízet k pronájmu, ne na bydlení

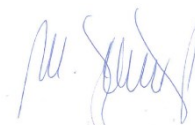
Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání ve 21.24 hodin.

Zapsala:

Martina Benešová

dne 16.2.2023



Ověřovatelé zápisu: Dominika Štefflová dne

Jan Čech dne

Starosta obce: Peter Kapusta dne



Razítko obce:



Vyvěšeno na pevné i elektronické úřední desce dne: 27. 02. 2023

Sejmuto dne:2023