

SMLOUVA
o odborné a technické pomoci – VODOVOD

Článek I
Smluvní strany

Městys Liteň

Náměstí 71, 267 27 liteň

Zastoupený: Šárkou Marcínovou, místostarostkou

IČ: 00233501

DIČ: CZ00233501

dále jen „**objednatel nebo vlastník**“

a

AQUACONSULT, spol. s r.o.

Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem

IČ: 47536209

DIČ: CZ 47536209

Bankovní spojení : XXXXXXXXXX

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16885

dále jen „**zhotovitel**“

Článek II
Předmět smlouvy a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele – vlastníka veřejného vodovodu **odbornou a technickou pomoc při provozování veřejného vodovodu městyse Liteň.**

A) Provádění následujících **opakovaných činností** pro objednatele:

1. Provádění obsluhy vodovodu včetně úpravny vody, čerpací stanice a vodojemu prostřednictvím vlastních zaměstnanců zhotovitele na základě příslušných platných provozních řádů (tj. zajištění zásobování pitnou vodou dle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
2. Sledování technického stavu infrastruktury vodovodu a souvisejícího majetku, bez zbytečného odkladu upozornit vlastníka na nutnost provedení oprav nebo dalších opatření a navrhnout technicky, ekonomicky i provozně výhodné řešení.
3. Zajistit havarijní službu po dobu 24 hodin denně.
4. Vést a archivovat veškerou technickou administrativu související s provozem vodovodu (majetková a provozní evidence, technická evidence a další nutná evidence včetně dokumentace infrastrukturálního majetku, pasporty sítě, revizní zprávy apod.).
5. Legislativní pomoc včetně využívání podnikového právníka zhotovitele a služeb SOVAKu (Sdružení oboru vodovodů a kanalizací ČR), jehož je zhotovitel členem.
6. Provádět odečty vodoměrů (fakturaci vodného si bude provádět vlastník sám, rovněž smlouvy s odběrateli vody si bude uzavírat sám).

7. Zastupování městyse Liteň při veškerých kolaudacích a kontrolních dnech, které souvisí s provozem vodohospodářské infrastruktury vodovodu (včetně přítomnosti na všech kolaudacích přípojek vodovodu).
8. Odborná pomoc při dozorování veškerých investičních akcí.
9. Provádění poradenské činnosti při kalkulaci vodného dle směrnic MF ČR, Mze a SOVAK ve spolupráci s orgány objednatele. Spolupráce s objednatelem při sestavování a změnách rozpočtu objednatele. Objednatel bude průběžně poskytovat veškeré účetní a finanční podklady související s provozem vodovodu s tím, že zhotovitel nesmí tyto podklady bez souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám.
10. Vypracovávání veškerých technických vyjádření ke všem stavebním a investičním akcím, které souvisejí s provozem vodovodu (včetně přípojek) včetně zajišťování veškerého styku s veřejností v technických otázkách vodovodu.
11. Zhotovitel v zastoupení objednatele na základě jemu udělené plné moci jedná jménem objednatele s vodohospodářskými orgány a dotčenými orgány státní správy a provádí veškeré výkaznictví týkající se provozu vodovodu pro objednatele dle platné právní úpravy včetně podávání poplatkových přiznání a plnění všech povinností objednatele stanovených zákonem č. 254/2001 Sb., a č. 274/2001 Sb., v platném znění.

B) Zhotovitel v případě požadavku objednatele (v souladu s platnou legislativou) se zavazuje kdykoliv neprodleně zajistit tyto činnosti (a to buď vybrané, popř. i veškeré):

1. Provádění oprav vodohospodářské infrastruktury vodovodu. Zhotovitel je povinen poruchy a závady odstraňovat bez zbytečného odkladu tak, aby dle technických možností nedocházelo pokud možno ke škodám na majetku vlastníka nebo třetích osob.
2. Osazování a výměny vodoměrů dle pokynů vlastníka.
3. Zajištění odběru vzorků a rozborů pitné vody (prostřednictvím subdodavatele) podle provozního řádu a pokynů veškerých dotčených orgánů (hygiena, vodoprávní úřad apod.).
4. Využití cisteren zhotovitele při uzavření vody.
5. Zajištění příslušných revizí (v subdodávce) – elektro, tlakové nádoby apod.
6. Provádění montážních prací spojených s napojením na hlavní řad u nových vodovodních přípojek z důvodu jednotného a odborného provedení. Tyto práce objednatel nehradí (jsou v plné výši hrazeny investory). V případě požadavku investora nebo objednatele zajistí zhotovitel kompletně i provádění zemních prací (poznámka: odbočení z hlavního řadu je součástí hlavního řadu a je majetkem obce podle zákona č. 274/2001 Sb. I když si celou přípojku hradí majitel nemovitosti, do technického vyjádření bude uváděna výhrada, že práce spojené s napojením na hlavní řad vodovodu a kanalizace musí provést provozovatel).

Článek III Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou ode dne 1.6.2016.

2. Smlouvu může kterákoli ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď.
3. Od smlouvy může smluvní strana odstoupit bez předchozího upozornění v případě, že druhá smluvní strana hrubě poruší svou smluvní povinnost. Za hrubé porušení smlouvy se považuje u objednatele nezaplacení sjednané ceny v čl. VI v době delší než 4 měsíce, u zhotovitele současné porušení více než 3 závazků uvedených v čl. II odst. C) smlouvy. V ostatních případech, tj. při nepodstatném porušení smlouvy, může smluvní strana odstoupit po marném uplynutí lhůty stanovené druhou stranou v předchozím písemném upozornění na porušení smluvní povinnosti a na možnost odstoupení .

Článek IV Závazky objednatele

1. Pracovníci objednatele budou úzce spolupracovat s pracovníky zhotovitele.
2. Objednatel se zavazuje platit za plnění předmětu smlouvy cenu uvedenou v článku II této smlouvy a plnit závazky uvedené v čl. IV této smlouvy.
3. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli veškeré potřebné údaje o vodohospodářské infrastruktuře, které má k dispozici.
4. Objednatel předá zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při jednáních s orgány státní správy a ostatními dotčenými orgány.
5. Objednatel se zavazuje nevyžadovat od zhotovitele činnosti, které by vedly k porušení právního řádu či platných závazných technických norem.

Článek V Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět úkony dle článku II této smlouvy (předmět smlouvy) s odbornou péčí v termínech dohodnutých s objednatelem po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat příslušné právní předpisy v platném znění, zejména ustanovení stavebního zákona, zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona o vodách, ČSN a požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména vodohospodářská povolení.

Článek VI Cena prací a platební podmínky

1. Cena prací dle článku II (předmět smlouvy) odst 1. písm. A) (opakované činnosti) je hrazena měsíčním paušálem ve výši **30.228 Kč bez DPH.**

2. Cena prací dle článku II (předmět smlouvy) - prací prováděných v případě požadavku objednatele, uvedených v odst. 1 písm. B) je hrazena ve skutečné výši dle platného ceníku prací a výkonů společnosti AQUACONSULT.
3. Doba splatnosti daňových dokladů činí 14 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy do 10. dne následujícího měsíce za služby poskytnuté v měsíci předešlém.
4. Zhotovitel má právo každoročně zpětně k 1. lednu příslušného kalendářního roku upravit výši paušální částky za práce dle čl. II (předmět smlouvy) odst 1. písm. A) o inflační koeficient vyhlášený ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Základem pro výpočet paušálního poplatku příslušného roku je paušální poplatek předcházejícího roku.
5. Práce, které bude případně objednatel požadovat nad rozsah této smlouvy, budou řešeny dohodou, popř. též dodatkem k této smlouvě.

Článek VII

Odpovědnost za vady prací a dodávek, právo kontroly

1. Záruka na prováděné práce činí:
 - a. na montážní práce 60 měsíců
 - b. pro dodávky materiálu a subdodávky platí záruční doby jednotlivých výrobců, resp. dodavatelů.
2. Odpovědnost zhotovitele za vady spočívá v bezplatném odstranění oprávněně reklamovaných vad. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit jejich odstranění třetí osobou, kterou si objednatel k těmto účelům zajistí.
3. Záruka se nevztahuje na díly, které budou poškozeny z důvodu běžného opotřebení a na závady způsobené neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, pokud záruční podmínky výrobce, popř. dodavatele nestanoví jinak.
4. Objednatel má právo kontroly dodržování ustanovení této smlouvy kdykoli a zhotovitel je povinen tyto kontroly umožnit a k jejich zdárnému provedení všemožně napomáhat.

Článek VIII

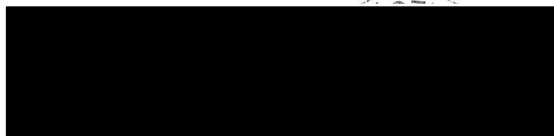
Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění, dále zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a zákonem o vodách v platném znění.
2. Veškeré změny smlouvy jsou přípustné pouze oboustranně akceptovanými písemnými dodatky k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že takto byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

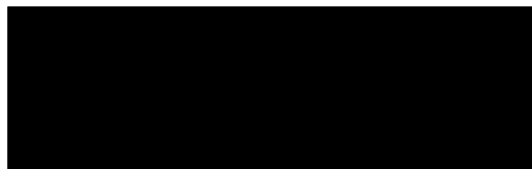
V Litni dne 30. 5. 2016

Objednatel:

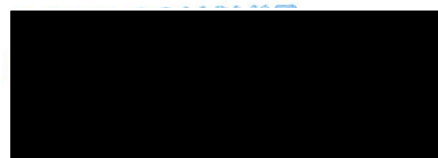


Šárka Marcínová, místostarostka

Zhotovitel:



Ing. Zdeněk Vlček, jednatel



**DODATEK č. 2 ke smlouvě
o odborné a technické pomoci VODOVOD uzavřené dne 30.5. 2016**

Smluvní strany

Městys Liteň

Náměstí 71, 267 27 liteň

Zastoupený: Filipem Kaštánkem, starostou

IČ: 00233501

DIČ: CZ00233501

dále jen „objednatel“

a

AQUACONSULT, spol. s r. o.

Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem

V technických věcech je pověřen jednáním: Ing. Jaroslavem Černým, ředitel provozu vodovodů a kanalizací

IČ: 47536209

DIČ: CZ 47536209

Bankovní spojení : ██████████

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16885

dále jen „zhotovitel“

a) Předmět dodatku

a1) Rozšiřuje se předmět smlouvy dle článku II následovně. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele i odbornou a technickou pomoc při zajišťování zákaznických činností, zejména zajištění uzavírání a změny smluv na Vodné, evidenci odečtů, výměn vodoměrů. Dále projednávání fakturace odběratelů, vystavování faktur na Vodné, evidence a správa fakturace. Součástí činnosti není výběr hotovostních plateb a bezhotovostních plateb. Platby budou realizovány na základě faktur vystavených ve společnosti Aquaconsult.

a3) Cena prací dle čl.VI odst 1. se nemění

b) Závěrečná ustanovení

b1) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem řádně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

b2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

B3) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2019

██████████
Filip Kaštánek, starosta

██████████
Ing. Zdeněk Vlček, jednatel

DIČ: CZ47536209

**DODATEK č. 1 ke smlouvě
o odborné a technické pomoci VODOVOD uzavřený dne 30.5.2016**

Smluvní strany

Městys Liteň

Náměstí 71, 267 27 liteň

Zastoupený: Filipem Kaštánkem, starostou

IČ: 00233501

DIČ: CZ00233501

dále jen „**objednatel**“

a

AQUACONSULT, spol. s r. o.

Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem

V technických věcech je pověřen jednáním: Ing. Jaroslavem Černým, ředitel provozu vodovodů a kanalizací

IČ: 47536209

DIČ: CZ 47536209

Bankovní spojení : ██████████

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16885

dále jen „**zhotovitel**“

a) Předmět dodatku

a1) Rozšiřuje se předmět smlouvy dle článku II následovně. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele i odbornou a technickou pomoc při provozování veřejného vodovodu a to ve stejném rozsahu jako je ve smlouvě o odborné technické pomoci pro Městys Liteň tzn. bude provádět **odbornou a technickou pomoc při provozování veřejného vodovodu na území městyse Liteň - místní vodovod LEČ**

a2) Rozsah opakovaných činností v článku II předmět smlouvy se rozšiřuje o odst.12. následujícího znění:

12. Zahrnutí vodovodu a kanalizace městyse Liteň - místní části Leč do nepřetržité poruchové služby provozované zhotovitelem.

a3) Cena prací dle čl.VI odst 1. se mění na 36 800,- Kč bez DPH.

a4) Práce při opravách poruch a havárií vodovodu budou hrazeny dle čl.VI odst.2.

b) Závěrečná ustanovení

b1) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem řádně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

b2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

B3) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2018

b4) *Dodatek byl schválen zastupitelstvem městyse Liteň dne 15.11.2018 usnesením č. 150/2018.*

██████████
Filip Kaštánek, starosta



1.11.2018

██████████
Ing. Zdeňek Vlček, jednatel

