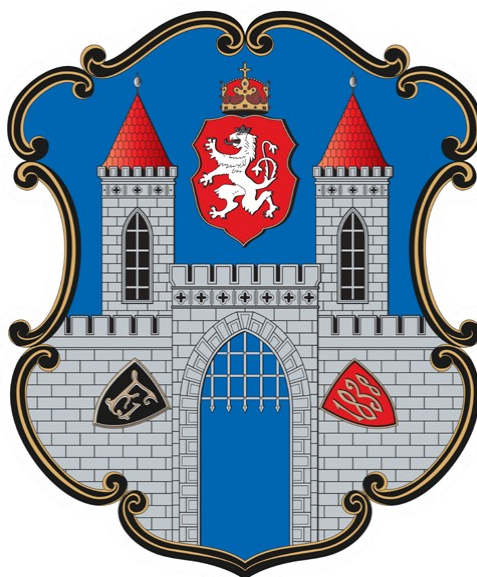


# VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.11/2023



**14-09-2023**

## Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň

č. 11/ 2023

konaného ve čtvrtek 14.09.2023 od 19. hodin na radnici městyse Liteň v zasedací místnosti.

### PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení programu, přidání bodů k projednání a schválení zápisu
4. Schválení výsledku VŘ nádoby pro D2D a podpis smlouvy s dodavatelem
5. Dohoda o spolupráci s Probační a mediační služba
6. Dodatek ke smlouvě Jesy – pronájem
7. Vrácení dotace ST Kraji
8. Financování oprav a výstavby chodníků a VO
9. Pořízení vozíku na hašení pro JSDH Liteň
10. Záměr prodeje oddělených pozemků Mramorská
11. Žádost o bezúplatný převod pozemků
12. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - dodatek č.1
13. Finanční půjčka na výsadbu
14. Záměr prodeje odděleného pozemku Měňanská
15. Podání žádosti o dotaci na stavbu komunitní FVE
16. Dílčí přezkoumání hospodaření
17. Objednat projednání PD zpracování PD pro UR+SP
18. Podepsat dodatek a smluv na dodávky plyn, elektřina
19. Projednání změny územního plánu č.4 UPO Liteň
20. Zadáání VŘ na etapu č.3 Energetické úspory – Kulturní dům Liteň
21. Projednání návrhu smluv od společnosti Stříbrný potok Reality Developments
22. Projednání konkursu na ředitele/ku ZŠ Liteň
23. Schválení smlouvy na pravidelný servis vzduchotechniky
24. Žádost o dar
25. Specializované stavební a montážní práce
26. Rozpočtové opatření
27. Návrh na vypracování projektu na dětské a workoutové hřiště v areálu Pode Zděmi

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako „předsedající“).

Přítomni: Tomáš Jurajda, Peter Kapusta, Jaroslav Merta, Martina Benešová, Dominika Štefflová, Jan Čech, Hana Lukešová, Filip Kaštánek, Jiří Vodička

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Počet občanů: 16

## 1. Zahájení

**V 19.02 hod. starosta obce:** „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č.11/2023. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

**Starosta konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tzn. že zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

## 2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhuji, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Petera Kapustu a pana Jana Čecha.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

## 3. Schválení programu, přidání bodů k projednání a schválení zápisu

*Zdůvodnění:*

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** navrhuji změny původního programu (jak uveden na pozvánce ze dne 06.09.2023) takto:

- a) vypustit bod 11 a 23
- b) doplnit o další body: 29. Zpráva o činnosti a plnění usnesení, 28. Určení pověřeného zastupitele, 30 Diskuse
- c) změnit pořadí projednávání bodů následovně: jako první probereme bod č. 29 Zpráva o činnosti a plnění usnesení, další body následují v nezměněném pořadí, změní se pouze jejich pořadové číslo. Diskuse je posledním bodem programu.

### **Návrh usnesení č. 110 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se zařazením bodů Zpráva o činnosti a plnění usnesení, Určení pověřeného zastupitele, Diskuse a projednáním bodů v pozměněném pořadí;
2. schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 10/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 26.06.2023.

Hlasování:     pro:9  
                  proti:  
                  zdržel se:

**Usnesení č. 110 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

#### 4. (29.) Zpráva o činnosti a kontrola plnění usnesení

- Vyhlásili jsme a uspořádali konkurz na ředitele naší základní školy. Vybírali jsme z 5 uchazečů, bohužel dva jsme museli vyřadit pro nesplnění požadavků pro danou funkci. Po zaslání Zápisu z prvního jednání konkurzní komise všem zastupitelům byl skupinou Nezávislých – kolegou Kaštánkem nastíněn obrovský problém – porušení zákona, které by se mělo týkat vyloučení účastníka. Doslova:

*„Žádám o sdělení, jak budete nastalou situaci řešit. Očekávám, že z toho vyvodíte patřičné závěry, a vyměňte (požádáte o výměnu) všechny členy komise. U starosty bych očekával rezignaci na funkci. Nejsem si jistý, jak se dostala do komise paní zastupitelka Benešová (pana zastupitele Vodičku, který je zároveň ve školské radě, jste odmítli s odůvodněním, že obec nemůže mít dva zástupce). Žádám o zdůvodnění tohoto (paní Benešová místo pana Vodičky) kroku.“*

Odpověděl jsem:

Proč pan Vodička nebyl v komisi je dotaz na něj, nikdy, ani po veřejném vyzvání všech na zasedání z mé strany, se o pozici v komisi nezajímal.

Doložil jsem: na VZ 06/2023 1hod 20 minuta, nabídl jsem místo v komisi. Nikdo neprojevil zájem, ani poté.

A dotázal jsem se zpět: „...Prosím specifikujte a doložte, kdy jsem ho odmítl, pokud ne, považuji toto tvrzení za nepravdivé.“

Odpovězeno: „...Neumím to doložit, ale pamatuji si to.“

Poté došlo ze strany účastníka konkurzu k podání námítky proti rozhodnutí konkurzní komise na Ministerstvo vnitra a 25.7.2023 byla na úřadě provedena kontrola z Oblastního inspektorátu práce pro SK, s výsledkem: Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky. Konkurzní komise nijak nepochybila.

Ze zbývajících 3 účastníků se 2 odhlásili a zůstala jen současná paní ředitelka, kterou jsme jmenovali jen na dobu určitou, do vyhlášení dalšího konkurzu, který proběhne začátkem roku 2024.

- Pracujeme na dokončení změny č.4 UP Litně. V úterý 12.9.2023 jsme požádali KÚ Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu o vydání stanoviska z hlediska souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací. Poté by již změna mohla být odsouhlasena v zastupitelstvu a ukončena.
- Je dokončena žádost o dotaci na chodníky Nádražní a Dlouhá včetně již realizovaného veřejného osvětlení. Dnes budeme schvalovat.
- Byly nainstalovány vnější hrubé čisticí zóny před novými halami, jídelnou, doktory, na budově OU a v Komunitním centru v Bělči. Práce proběhly s minimálním omezením provozu.
- Proběhla revize venkovních hřišť a všech herních prvků a vybavení v Litni a Bělči, byly opraveny a doplněny ochranné sítě. Na žádost mnoha rodičů byla doplněna prorůstající dopadová plocha pod kolotočem na dětském hřišti.
- Je téměř dokončeno nové VO v ulici Dlouhá, čeká se na odpojení nadzemního vedení.
- V pondělí 25.9.2023 začne stavba chodníku v Dlouhé, provádí firma Rider Bohemia, majitelé dotčených nemovitostí jsou informováni.
- Probíhají práce na rekonstrukci KD, přes jisté obtíže s dodáním PD jde nakonec vše relativně hladce, zhotovitel stavební firma Slivoň odvádí velmi profesionální práci, která je důkladně kontrolována a vedena naším TDI a projektovým managerem firmy Magic AGC, sro, panem Kaštánkem.

Jedná se o starou budovu a často se objevují překvapení ve formě nefunkční kanalizace, chybějící izolace, nepoužitelnosti současného otopného systému, spodní voda a další, což vyvolá vícepráce, se kterými se v projektu nepočítalo.

## 5. (4.) Schválení výsledku VŘ nádoby pro D2D a podpis smlouvy s dodavatelem

### Zdůvodnění:

Městys Liteň vyhlásil dne 27.06.2023 Výzvu k podání nabídek na zakázku “Rozšíření systému separovaných odpadů – Městys Liteň”. Městys Liteň dostal celkem 3 nabídky.

Předmětem zakázky je 506 ks nádob na separovaný odpad, které se skládají z nádob na objemný odpad, na papír, na plast, na bioodpad, na barevné sklo a na kovy a kontejner 3m<sup>3</sup>.

(2 ks): KOVOK s.r.o./ kontejner 3m<sup>3</sup>

Nádoby na tříděný odpad 120 l (**papír 10 ks**) ESE World B.V / ESE 120 l

Nádoby pro tříděný odpad 240 l (**papír 379 ks, plast 32 ks**) ESE World B.V / ESE 240 l

Nádoba pro tříděný odpad 240 l bioodpad (**64 ks**) ESE World B.V / ESE 240 l bio

Nádoby pro tříděný odpad 1100 l (papír 4 ks, plast 4 ks, bioodpad 3 ks) ESE World B.V / ESE 1100 l

Zvonový kontejner 1100 l ( sklo barevné 4 ks) REFLEX Zlín s.r.o./ zvon 1,1 m<sup>3</sup>

Zvonový kontejner 1100 l ( kovy 4 ks) REFLEX Zlín s.r.o./ zvon 1,1 m<sup>3</sup>

Dne 13.07.2023 v 10:00hod proběhlo otevírání obálek s nabídkami těchto společností:

1. JRK Česká republika s.r.o. IČ: 24853640 - 765.930,-Kč

2. ELKOPLAST CZ, s.r.o. IČ: 25347942 - 758.600,-Kč

3. SDO Technika s.r.o., IČ: 29446619 - 758.450,-Kč

viz OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE.

### Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka účastníka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

### Komise doporučuje vybrat jako vítěznou nabídku:

3. SDO Technika s.r.o., IČO 29446619, se sídlem Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína s cenou 758.450,- Kč bez DPH **917.724,50,-Kč s DPH.**

### Návrh usnesení č. 111 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s doporučením komise a schvaluje vítězem soutěže “Rozšíření systému separovaných odpadů – Městys Liteň“ nabídku č.3 SDO Technika s.r.o., IČO 29446619, se sídlem Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína s cenou 758.450,- Kč bez DPH, tj. **917.724,50,-Kč s DPH;**
2. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem kupní smlouvy s vítěznou společností.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se:0

**Usnesení č. 111 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **6. (5.) Dohoda o spolupráci s Probační a mediační službou**

### *Zdůvodnění:*

Městys Liteň dostal nabídku na spolupráci s Probační a mediační službou, která nám dá možnost nasazení odsouzeného na obecně prospěšné práce v naší obci bez vynaložení nákladů na mzdu. Dohoda nás k ničemu nezavazuje  
Podrobnosti viz příložená dohoda.

### **Návrh usnesení č. 112 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem Dohody o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací.

Hlasování:     pro: 5  
                  proti: 1 (Vodička)  
                  zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

**Usnesení č. 112 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **7. (6.)     Dodatek ke smlouvě Jesy – pronájem**

### *Zdůvodnění:*

Společnost JESY, spol. s r.o., Na Cvičárně 188, 267 27 Liteň nás požádala o změnu nájemní smlouvy, tj. o ukončení nájmu místnosti č. 12 a ponechání nájmu pouze v místnosti č. 15 v budově Kulturního domu. Je nutno vyvěsit záměr pronájmu.

### **Návrh usnesení č. 113 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu vytvořením a vyvěšením záměru pronájmu na místnost č.15.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se:0

**Usnesení č. 113 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **8. (7.)     Vrácení dotace ST kraji**

### *Zdůvodnění:*

Na základě ukončené kontroly ze Středočeského kraje na akci „Střecha pro komunitní centrum Běleč“, bylo zjištěno, že skutečné uznatelné náklady pro SČK jsou pouze 633. 044,17,-Kč, viz závěr kontroly: Příjemce dotace nedodržel:

- zcela účel a specifikaci akce (dle Čl. 2. odst. 2 a Čl. 3 odst. 3 písm. a) Smlouvy o poskytnutí dotace) tím, že na základě předložených faktur - daňových dokladů nepoužil zcela investiční dotaci Středočeského kraje ke sjednanému účelu, který je popsán ve Smlouvě o poskytnutí dotace (sejmutí současné krytiny, opravu krovu a pokrytí nové střechy);
- celkové předpokládané finanční náklady na realizaci (dle Čl. 2 odst. 10 Smlouvy o poskytnutí dotace), tím že doložil skutečné uznatelné náklady na realizaci akce pouze ve výši částky 633.044,17,-Kč vč. DPH. Celkové skutečné uznatelné finanční náklady akce tak jsou nižší než

celkové předpokládané finanční náklady na realizaci akce. Současně nebyl dodržen Čl. 3 odst. 4 písm. a) Smlouvy o poskytnutí dotace.

- lhůtu pro doručení Protokolu závěrečného vyhodnocení a vyúčtování akce na Krajský úřad Středočeského kraj (dle Čl. 3 odst. 3 písm. k) Smlouvy) tím, že doručil protokol ZVP o 17 dnů později.

Kontrolovaná osoba poskytla plnou součinnost k provedení kontroly.

Městys Liteň se proti výsledku kontroly neodvolal a souhlasí s dobrovolným vrácením části dotace, tak, aby nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

Toto bylo mezi zastupiteli již několikrát diskutováno a doporučeno, ale k navrácení dotace bylo možno přistoupit až po ukončení kontroly. Administrátorka dotace paní Příbylová Renata byla o záměru vrácení dotace informována.

O navrácenou část dotace můžeme žádat na již zrealizované projekty v roce 2021-23 či na nově realizované do června 2024.

**Dopad na rozpočet: - 690.912,46,-Kč**

**Návrh usnesení č. 114 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

pověřuje starostu Tomáše Jurajdu vrácením části dotace na akci „Střecha pro Komunitní centrum Bělec“ ve výši **690.912,46,- Kč** a to na účet, ze kterého byla dotace poslána.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 114 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **9. (8.) Financování oprav a výstavby chodníků a VO**

*Zdůvodnění:*

Dne 20.10.2022 byla vyhlášena dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekty výstavby, modernizace či rekonstrukce komunikací pro pěší nebo komunikace pro cyklisty, či projekty zaměřené na zvyšování bezpečnosti.

Minimální způsobilé výdaje: 3 000 000 Kč

Maximální způsobilé výdaje: 30 000 000 Kč

**Výše dotace: 85 %**

Číslo a druh výzvy: 40. (MRR) a 41. (PR) výzva /průběžná

Datum příjmu žádostí: **20. 10. 2022 – 6. 10. 2023** (ukončení příjmu žádostí je možné i dříve, po vyčerpání alokace)

V rámci tohoto programu můžeme financovat i zpětně rekonstrukci a stavbu VO a chodníků v ulici Nádražní a Dlouhá.

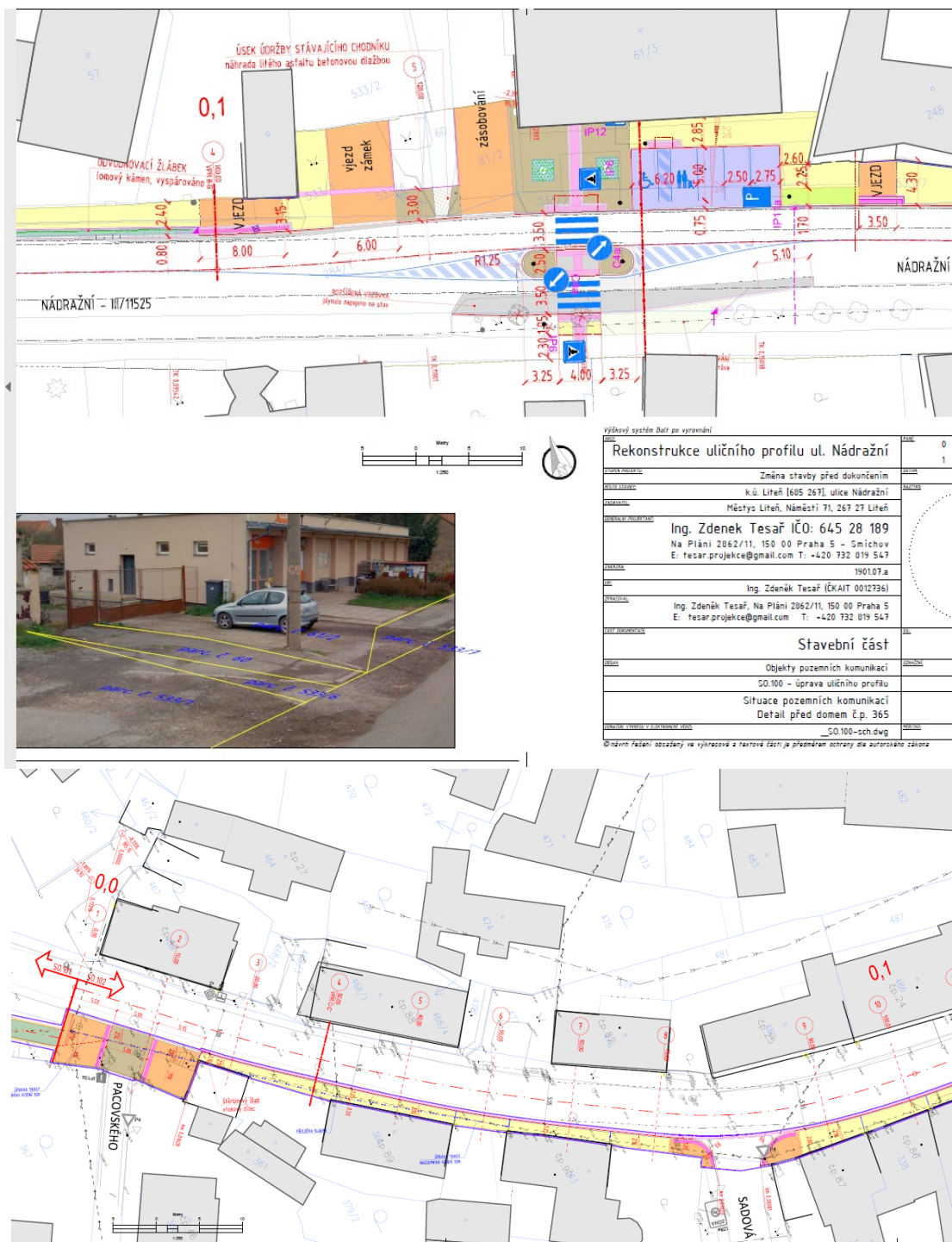
Již od května pracujeme na podkladech pro tento dotační titul, máme vyřízeno měření intenzity dopravy, která splňuje podmínku průjezdu min.1000 aut za den a to v obou ulicích.

Dále je zpracován Bezpečnostní audit pro obě dvě ulice. Proběhla úprava projektů, především rozdělení rozpočtu na uznatelné a neuznatelné náklady. Všechny tyto administrativní náklady budou započteny do uznatelných výdajů dotace a to i náklady na podání a administraci dotace a náklady na TDI, se kterým již máme uzavřenou smlouvu na chodník v Dlouhé.

V ulici Nádražní se nám povedlo získat souhlas se stavbou na soukromém pozemku před Coopem, budeme tedy moci realizovat i parkovací stání, jak bylo původně naprojektováno. Řešíme souhlas se stavbou na pozemku společnosti Amaltheia.

V ulici Dlouhá začne v pondělí 25.9.2023 realizace úseku od ulice Pacovského k ulici V Babyce, kde v současnosti chodník není. Stavba bude probíhat na etapy, dotčené nemovitosti/ občané byli již informováni, dojde především k omezení vjezdu z ulice Pacovského a Sadová, a to při usazování obrubníků a šterbinových žlabů do betonu, kde alespoň 5 dní musíme omezit průjezd aut.

VO v ulici Nádražní bylo již realizováno v roce 2022/2023, v ulici Dlouhá je připraveno k dokončení, čekáme na odpojení nadzemního vedení ČEZ.





Přehledová tabulka investičních nákladů pro dotační titul: ceny s DPH

přehled výdajů- Liteň chodníky- ceny s DPH						
	způsobilé	nezpůsobilé	celkem	realizace VZ v Babice- 1256803,33 Kč	plánované VZ včetně nezp.	realizátor
Nádražní- chodníky	4 155 982	825 691	<b>4 981 673</b>		<b>4 981 673</b>	
Dlouhá- chodníky	4 319 796	588 488	4 908 284	2 000 143	2 908 142	Ridera Bohemia, a.s.
VO- Dlouhá	2 054 924		2 054 924	realizována		SATHEA VISION s.r.o.
VO- Nádražní	1 305 298		1 305 298	realizována		SATHEA VISION s.r.o.
<b>Celkový rozpočet projektu</b>	<b>11 836 000 Kč</b>	<b>1 414 179 Kč</b>	<b>13 250 179 Kč</b>		<b>7 889 815 Kč</b>	6 520 508 Kč

Dále můžeme uplatnit i neinvestiční výdaje ve výši 7%:

přímé výdaje na oblast intervence 83	83	11 836 000,09 Kč
<b>Přímé výdaje celkem</b>		<b>11 836 000,09 Kč</b>
<b>Nepřímé náklady celkem (hodnota 7 % přímých výdajů)</b>		<b>828 520,01 Kč</b>
výdaje na oblast intervence 83 včetně příslušných nepřímých výdajů		12 664 520,10 Kč
<b>Celkové způsobilé výdaje</b>		<b>12 664 520,10 Kč</b>

### Návrh usnesení č. 115 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň

1. pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci, která byla vyhlášena v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekty výstavby, modernizace či rekonstrukce komunikací pro pěší nebo komunikace pro cyklisty, či projekty zaměřené na zvyšování bezpečnosti, a to na opravy chodníků a VO v ulicích Dlouhá a Nádražní v Litni;
2. schvaluje nabídku pana Luboše Janáka na podání žádosti na dotaci na stavbu a opravu chodníku a VO v ulicích Dlouhá a Nádražní v Litni a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem SoD;
3. schvaluje objednávku a vypracování všech nutných podkladů pro podání dotace a to především:
  - a) zpracování dopravního průzkumu v ulicích Dlouhá a Nádražní;
  - b) auditu bezpečnosti pro komunikaci Dlouhá a Nádražní;
  - c) úpravu projektů a rozpočtů především z důvodu rozdělení na uznatelné a neuznatelné náklady.

Hlasování:     pro: 9  
                   proti:  
                   zdržel se:

**Usnesení č. 115 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

### 10. (9.) Pořízení vozíku na hašení pro JSDH Liteň

*Zdůvodnění:*

Velitel Jednotky SDH Liteň Jiří Hrách od roku 2022 pracuje na pořízení vozíku pro naši obec. A to včetně zpracování dotací na jeho pořízení.

Do dnešního dne nebylo zapotřebí usnesení městyse, jen souhlas a součinnost starostů a městyse. První žádost o dotaci byla podána za Filipa Kaštánka (MV GR HZS), druhá za Dr. Petera Kapusty (Středočeský kraj). Výběrové řízení za Tomáše Jurajdy.

K dnešnímu dni máme schválenou dotaci od MV- GR HZS ČR – **450.000,-Kč**, č. žádosti: JSDH-V2-2023-00305 a

dotaci z rozpočtu SK ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – **300.000,- Kč**, evidenční číslo: HAS/DOP/049544/2023.

Nyní máme vše potřebné a i vysoutěženou firmu s cenou. Pro dokončení a načerpání dotací je třeba podepsat kupní smlouvu s výhercem zakázky.

Městys Liteň vyhlásil dne 25.07.2023 výzvu k podání nabídek na zakázku „Liteň - požární přívěs pro hašení(2)“.

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději do 10.08.2023 do 10.00 hod. na adresu zadavatele: Městys Liteň, Náměstí 71, 267 27 Liteň, a to písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky: „Liteň - požární přívěs pro hašení(2) - NEOTVÍRAT“.

Předmětem zakázky je požární přívěs pro hašení – nebrzděný do 750 kg - přesná specifikace a výbava je popsána v příloze - Technické podmínky pro požární přívěs pro hašení – nebrzděný do 750 kg. Předpokládaná cena je **743.802,-Kč** bez DPH.

Městys Liteň dostal celkem 2 nabídky. Proběhlo otevírání a hodnocení nabídek a bylo stanoveno předběžné pořadí. Došlé cenové nabídky v Kč bez DPH – předběžné pořadí:

č.2 ZHT Group s.r.o., Slavič 16, 753 61 Hranice, IČ: 27762262	718.074,38,-Kč;
č.1 Požární bezpečnost s.r.o., Královský vršek 3545/42, 596 01 Jihlava, IČ: 27660940	727.157,02,-Kč.

Zadavatel vydává rozhodnutí o výběru následovně:

účastník ZHT Group s.r.o., Slavič 16, 753 61 Hranice, IČ: 27762262, splnil veškeré zadávací podmínky soutěže a jako jediná hodnocená nabídka byla přijata pro budoucí uzavření smlouvy v **ceně 718.074,38,- Kč bez DPH.**

Výbava:

22. PH je vybaven následujícími položkami požárního příslušenství:

název požárního příslušenství	počet kusů/párů	dodá zadavatel	dodá výrobce
batož pro umístění vybavení na lesní požáry	1	0	1
držák (vazák) hadicový v obalu	2	0	2
hadice požární izolovaná B, délka 20 m, podle ČSN 80 8711	8	0	8
hadice požární izolovaná C, délka 20 m, podle ČSN 80 8711	6	0	6
hadice požární izolovaná D, délka 20 m, podle ČSN 80 8711	6	0	6
hadice sací 110, podle ČSN EN ISO 14 557, délka 2,5 m	4	0	4
kleště štípací pákové na tyče a svorníky, délka nejméně 600 mm	1	0	1
klíč k nadzemnímu hydrantu	1	0	1
klíč k podzemnímu hydrantu	1	0	1
klíč na hadice a armatury B/C	2	0	1
klíč na sací hadice	2	0	1
kohout kulový přenosný B	1	0	1
koš sací 110 podle TP-TS/01-2007*	1	1	0
koš sací plovoucí	1	0	1
koště cestářské podle TP-TS/12-2019*	1	0	1
krumpáč podle TP-TS/12-2019*	1	0	1
lano ventilové, na vidlici	1	1	0
lano záchytné, na vidlici	1	0	1
lopata špičatá podle TP-TS/12-2019*	1	0	1

mústek (přejezdový) hadicový	2	0	2
nástavec hydrantový podle ČSN 38 9441	1	0	1
nosítka záchranná a evakuační skládací	1	0	1
objímka na hadice B v obalu	4	0	4
objímka na hadice C v obalu	4	0	4
páčidlo ploché délka nejméně 600 mm	1	0	1
pila ruční na dřevo	1	0	1
proudnice B	1	1	0
proudnice kombinovaná C podle TP-TS/13-2019*	2	0	2
proudnice kombinovaná D podle TP-TS/11-2019*	2	0	2
přechod B/C	2	0	2
přechod C/D	2	0	2
přechod šroubení 110/B	1	0	1
příslušenství k motorové stříkačce	1	0	1
přístroj hasicí CO2 přenosný s hasicí schopností 89B	1	0	1
rozdělovač B-CBC podle ČSN 38 9481	1	1	0
rozdělovač C-DCD podle ČSN 38 9481	1	0	1
sběrač 2 x 75 se zpětnou klapkou	1	1	0
sekera požární bourací podle TP-TS/12-2019*	1	0	1
skříňka s nástroji podle TP-TS/09-2017*	1	0	1
stříkačka motorová přenosná PS 15 - splňující technické podmínky stanovené přílohou č. 2 k vyhlášce č. 69/2014 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, a doložené při dodání stříkačky kopií certifikátu vydaného pro daný typ stříkačky autorizovanou osobou	1	0	1
ventil přetlakový B	1	0	1

23. V PH je úložný prostor organizován pro uložení vybraných položek požárního příslušenství následujícím způsobem:

a) přední část PH:

➤ uložení samostatně po jednom kuse v úchytném prvku:

- hadice požární izolovaná C 20 m 3 ks,
- hadice požární izolovaná B 20 m 5 ks,
- hadice požární izolovaná D 20 m 2 ks,

➤ uložení v batohu:

- hadice požární izolovaná D 20 m 4 ks,
- proudnice kombinovaná D 2 ks,
- rozdělovač C-DCD 1 ks.

b) zadní část PH

➤ uložení ve dvou kazetách na hadice s odklápěcí bočnicí:

- hadice požární izolovaná C 20 m 3 ks
- hadice požární izolovaná B 20 m 3 ks



**Finanční dopad na rozpočet:** není, rozdíl cca 40.000,-Kč - bude financováno z rozpočtu JSDH

### **Návrh usnesení č. 116 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje přijetí dotace od MV- GŘ HZS ČR na akci: Pořízení nového přívěsu pro hašení pro JSDH Liteň a závazek dofinancovat rozdíl, mezi celkovou cenou přívěsu pro hašení a poskytnutou dotací v plné výši z vlastních zdrojů a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu vyřízením potřebných administrativních záležitostí a případným podpisem smlouvy. **Č. žádosti: JSDH-V2-2023-00305;**
2. schvaluje přijetí dotace na akci: Pořízení nového přívěsu pro hašení pro JSDH Liteň z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancovat akci v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu k podpisu smlouvy se Středočeským krajem. **Evidenční číslo: HAS/DOP/049544/2023;**
3. schvaluje výsledek výběrového řízení „Liteň - požární přívěs pro hašení(2)“ a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu k podpisu kupní smlouvy se společností ZHT Group s.r.o., Slavič 16, 753 61 Hranice, IČ: 27762262;
4. schvaluje záměr prodeje požární stříkačky PS18, která byla pořízena v r. 2012 pro JSDH Liteň, za prodejní cenu, která se dle předběžného zjištění může pohybovat v rozmezí 70.000 – 80.000,-Kč.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti:0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 116 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **11. (10.) Záměr prodeje oddělených pozemků Mramorská**

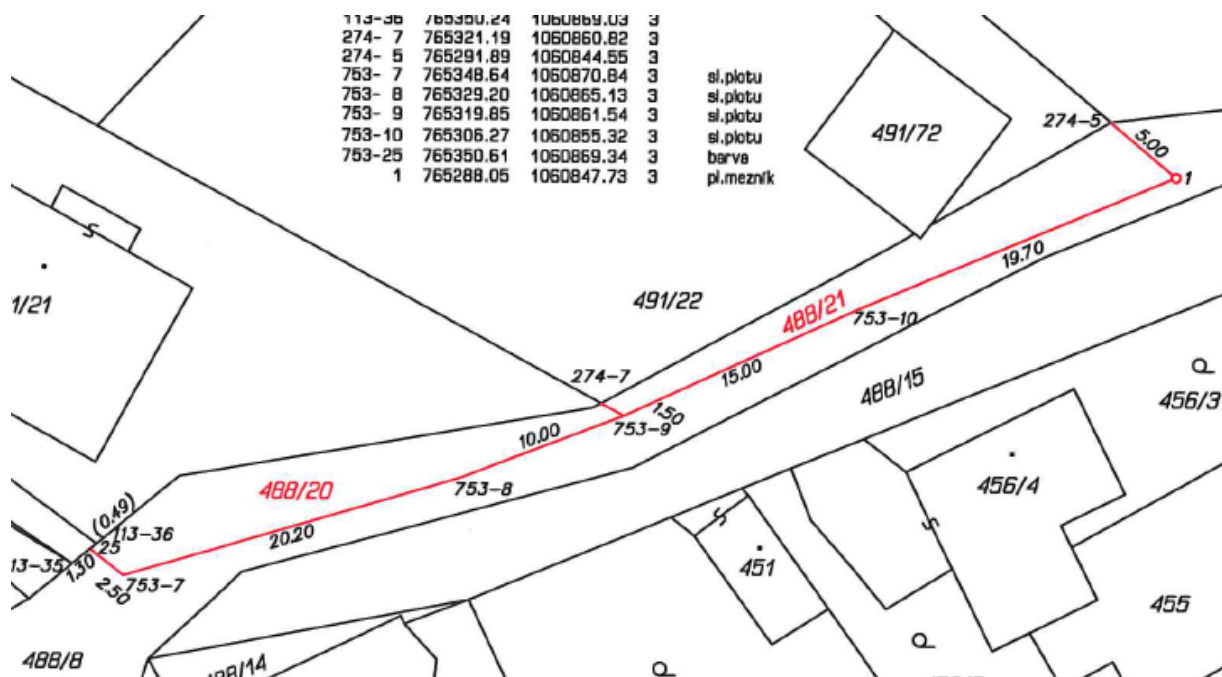
*Zdůvodnění:*

Městys Liteň obdržel 9.8.2021 žádost o uznání hranice pozemku. <https://trello.com/c/r33hG3XC>.

Dle usnesení č. 98 z 16-12-2021 Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasilo s uznáním hranice pozemků dle nákresu a skutečnosti za předpokladu, že žadatel nechá skutečné hranice zaměřit a zpracuje geometrický plán pro zápis skutečných hranic do katastru nemovitostí.

Geometrický plán jsme obdrželi a máme všechna souhlasná vyjádření od SÚ Králův Dvůr, AOPK a Odboru územního plánování Beroun k rozdělení pozemku a zápis do katastru. Oddělením nově vzniklých pozemků 488/20 a 488/21 se nijak nemění současný stav ulice Mramorská, dochází pouze k narovnání stavu, který způsobila digitalizace map.

Pro městys jsou pozemky bez využití, navrhujeme záměr prodeje těchto dvou pozemků, aby zápis do katastru byl proveden v jednom kroku na nové majitele.



### Návrh usnesení č. 117 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje záměr prodeje pozemku o výměře 93m<sup>2</sup>, parc.č. 488/20, v k.ú. Liteň
2. schvaluje záměr prodeje pozemku o výměře 90m<sup>2</sup>, parc.č. 488/21, v k.ú. Liteň

dle předloženého geometrického plánu.

Hlasování:     pro: 9  
                   proti: 0  
                   zdržel se: 0

Usnesení č. 117 z 14-9-2023 bylo schváleno.

## 12. (11.) Žádost o bezúplatný převod pozemku – bod vypuštěn

### 12. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - dodatek č.1

*Zdůvodnění:*

Městys Liteň obdržel nový návrh dodatku ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Dodatkem dochází k navýšení ceny o 15% proti minulému roku.

Po jednáních mailem a osobní schůzce jsme dne 6.9.2023 obdrželi upravený dodatek, kde byla sleva navýšena na 25%, tj. celková částka k platbě na tento rok je 345.224,-Kč.

Za období od 1.1.2023 do 31.12.2023 bude Obec hradit zálohy na Podíl Obce ve výši a v termínech podle přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2023 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku. S účinností od 1.1.2023 se stávající příloha č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2022 a harmonogram úhrady) Smlouvy nahrazuje novou přílohou č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2023 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku.

Původní smlouva zde: <https://trello.com/c/CJE5tL1E>

## Návrh usnesení č. 118 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem DODATKU č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

Usnesení č. 118 z 14-9-2023 bylo schváleno.

### 13. Finanční výpůjčka na výsadbu

*Zdůvodnění:*

Městys Liteň obdržel žádost o překlenovací půjčku od Mysliveckého spolku Liteň, z.s., na akci MS Liteň - výsadba stromů v rámci výzvy č.: NPŽP 4/2021 (Národního programu životního prostředí).

Financování celé akce je pokryto dotací z SFŽP, viz Rozhodnutí č. 1210401231.

Výsadba 80 stromů bude probíhat v lokalitě kolem silnice od DD Servis na Leč a cesty k Lederhausu, viz obr.

Finanční výpomoc bude navrácena v plné výši nejpozději do 27.12.2023 dle přiložené smlouvy.



Datum: 30.01.2023  
Číslo žádosti: 1210401231  
Č. j.: SFZP 044809/2023

Rozhodnutí č. 1210401231 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR

Podle § 1 odst. 5 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí ČR, ve znění pozdějších předpisů **rozhodují o poskytnutí:**

**podpory formou dotace**

**ve výši 240 518,50 Kč**



## Návrh usnesení č. 119 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se zněním Smlouvy o návratné finanční výpomoci s Mysliveckým spolkem Liteň, z.s.;
2. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 4 (Vodička, Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 119 z 14-9-2023 bylo schváleno.

## 14. Záměr prodeje odděleného pozemku Měňanská

*Zdůvodnění:*

Na zasedání č.10 ze dne 15.6.2023 byl starosta městyse Liteň pověřen: k vyjednání způsobu, jak manželům Beaufortovým vyjít vstříc a část pozemku, parc. č. 593 jim (po jejich letité domluvě s Pražským arcibiskupstvím a letité nadstandardní péči o výše uvedený pozemek), odprodat za podmínek ve smyslu jiných odkupů pozemků od ML (následky digitalizace, nesrovnalosti faktického a skutečného stavu, ...) v termínu do 31.8.2023.

Dne 30.8.2023 byl městyši předán geometrický plán, dle kterého dojde k rozdělení pozemku 593, v KN vedený jako koryto vodního toku, na pozemky 593/4 a 593/3.

Záměrem prodeje bude pozemek 593/4, který je dnes užíván jako zahrada a koryto je zatrubněno. Viz příložený záměr prodeje.

Informace o parcelách		Údaje katastru nemovitostí	
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: L-0911/2023 pro Městys Liteň		Platnost k: 11.09.2023 17:15	
Okres CZ0202 Beroun		Obec 531456 Liteň	
Kat. území 685267 Liteň			
Parcela <b>593</b>	Výměra vypočtena <b>Ze souřadnic v S-JTSK</b>		
Výměra [m <sup>2</sup> ] <b>468</b>	Způsob využití <b>koryto vodního toku přirozené nebo upravené</b>		
Druh pozemku <b>vodní plocha</b>	Řízení <b>V-972/2023-202</b>		
Způsob ochrany <b>rozsáhlé chráněné území</b>	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
Mapa <b>DKM - DOBŘÍŠ, 6-0/22</b>			<b>Vlastnické právo</b>
LV <b>10001</b>	Vlastník, jiný oprávněný <b>Městys Liteň, Náměstí 71, 26727 Liteň</b>	Adresa	





## Návrh usnesení č. 120 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje záměr prodeje pozemku o výměře 44m<sup>2</sup>, parc.č. Parcela č. 593/4, v k.ú. Liteň dle předloženého geometrického plánu.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 120 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

### **15. Podání žádosti o dotaci na stavbu komunitní FVE**

*Zdůvodnění:*

SFŽP vyhlásilo Výzva RES+ č. 3/2022 - Komunální FVE pro malé obce

**Nejzazší termín pro příjem samotných žádostí o dotaci je: 29. 9. 2023.**

**Termín realizace projektu** je poskytovatelem dotace stanoven na **3 roky** od uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory.

V příloze jsou úvodní analýzy s předpokládaným výkonem systému na budovách zpracované společností CZECHIA GROUP s.r.o.

1. základní škola s předpokládaným výkonem FVE ve výši: 212,94 kWp a akumulace 192 kWh;
2. ČoV Liteň s předpokládaným výkonem FVE ve výši: 25,48 kWp a akumulace 24 kWh.

**Celkový předpokládaný výkon FVE: 238,42 kWp a akumulace: 216 kWh.**

**Předpokládané celkové způsobilé náklady projektu = 12 437 000 Kč vč. DPH (včetně nákladů na naše služby)**

**Předpokládaná výše dotace = 9 323 943 Kč ( výše dotace činí 75 %)**

**Předpokládané vlastní zdroje = 3 113 057 Kč**





**Nezbytně vynaložené náklady pro podání Žádosti o dotaci jsou celkem: 195.000 Kč vč. DPH a jsou složeny z:**

- energetický posudek v ceně: **95.000 Kč** vč. DPH;
- projektová studie stavebně technologického řešení FVE v ceně: **60.000 Kč** vč. DPH;
- podání žádosti o dotaci v ceně: **40.000 Kč** vč. DPH.

Do projektu mohou být zapojeny i jiné objekty, než kde je plánovaná instalace FVE. Tyto objekty ovšem musí být ve vlastnictví, či v nájmu obce (např. obecní úřad, veřejné osvětlení, aj.).

Po úspěšném podání žádosti o dotaci je **čas 3 roky** na realizaci a dokončení celého projektu.

**Další administrativní náklady vynaložené po schválení projektu k financování budou celkem: 905.000 Kč vč. DPH a jsou složeny z:**

**A. administrace dotace;**

**B. zajištění projektové dokumentace, stavebního povolení, souhlasu distributora apod.**

**Návrh usnesení č. 121 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podáním žádosti o dotaci dle Výzva RES+ č. 3/2022 - Komunální FVE pro malé obce, objednáním těchto prací a podpisem SoD se společností CZECHIA GROUP s.r.o. Politických vězňů 1272/21, 110 00 Praha – Nové Město, IČO: 24843121 a to v celkové maximální výši 195.000 Kč vč. DPH za kompletní podání této žádosti.

Hlasování: pro: 2  
proti: 3 (Vodička, Lukešová, Čech)  
zdržel se: 4 (Jurajda, Kapusta, Benešová, Kašťánek)

**Usnesení č. 121 z 14-9-2023 nebylo schváleno.**

## **16. Dílčí přezkoumání hospodaření**

*Zdůvodnění:*

Na žádost městyse Liteň proběhlo dne 29.08.2023 dílčí přezkoumání hospodaření územně samosprávného celku Liteň za rok 2023.

Byly nalezeny chyby, které byly již napraveny (výplaty odměn zastupitelů při změně funkcí, rozdíl v inventarizaci 580,-Kč, odchodné starosty vykázáno na jinou položku). Podrobnosti viz Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku.

Nejpodstatnější chybou bylo, že jsme neinformovali po předešlém přezkoumání hospodaření ze dne 05.05.2023 v zákonné lhůtě 15 dní přezkoumávající orgán o přijatých nápravných opatřeních.

Toto napravíme usnesením v následujícím znění, které je potřeba doložit při dalším přezkoumání hospodaření.

### **Návrh usnesení č. 122 z 14-9-2023**

Městys Liteň přijal nápravné opatření k chybě zjištěné při dílčím přezkoumání za rok 2023 ze dne 29.8.2023 a to, že ML přijme nápravná opatření k případným chybám zjištěným při přezkoumání hospodaření ML v budoucích obdobích a bude o tomto informovat v zákonné lhůtě 15 dní přezkoumávající orgán.

Hlasování:     pro: 5  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 4 (Vodička, Lukešová, Čech, Kašťánek)

**Usnesení č. 122 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **17. Objednat projednání PD zpracování PD pro UR a SP**

*Zdůvodnění:*

Městys Liteň plánuje výstavbu tlakové kanalizace v MČ Běleč a Vlence a dostavbu vodovodu v MČ Běleč a v Litni výstavbu velkoobjemového vodojemu a propojení vodovodu s MČ Leč. Zpracování projektové dokumentace ve stupni DPS schválil 28.1.2021. Dokumentace jsou zpracované, dojde pouze k dílčím změnám vyvolaným požadavky dotčených orgánů.

Na zasedání č.40 ze dne 16.6.2022 byla vybrána pro zpracování inženýringu společnost ACCON managers & partners, s.r.o., která z údajně personálních důvodů nezačala na projektu pracovat a v červnu letošního roku jí byla smlouva na základě usnesení zastupitelstva z důvodu nečinnosti vypovězena.

Pro získání stavebního povolení jsme proto opět oslovili firmu Michal Jodl-MJL-Inženýrská kancelář, která vypracovala celou projektovou dokumentaci, v rámci projektu kanalizace a vodovodu v Bělči byla již v kontaktu a sestavila seznam domácností a kontaktů na ně a již předběžně jednala s dotčenými orgány pro co nejspíše vytyčení trasy vodovodu. Zaslali nám nabídku na projednání PD s dotčenými orgány na obě investiční akce, kterou předkládám.

Nabídka na:

- projednání PD s dotčenými orgány a vlastníky pozemků pro **tlakovou kanalizaci Běleč a Leč + přípojky a doplnění vodovodů a přípojky**, podání žádosti o sloučené UR+SP na stavební úřad - předpokládaná **cena 35.000,-Kč**;
- projednání PD s dotčenými orgány a vlastníky pozemků pro **propojení vodovodních systémů Leč a Liteň**, podání žádosti o sloučené UR+SP na stavební úřad – předpokládaná **cena 25.000,- Kč**.

Stavební povolení je předpokladem pro podání žádosti o dotaci, dalšími body pro dotační titul je vypracovaná PD pro výběr zhotovitele – v nabídce vidíme orientační ceny a další plusové body pro dotaci zajistí i vysoutěžení zhotovitele.

**1) Nabídka na projednání PD s dotčenými orgány a vlastníky pozemků****1a) PD pro sloučené UR + SP pro tlakovou kanalizaci Běleč a Leč + přípojky a doplnění vodovodů a přípojky**

Získání vyjádření dotčených orgánů a organizací, získání souhlasů vlastníků dotčených pozemků (kromě soukromých - zajistí obec), zajištění smluv s dotčenými orgány	30000
Podání žádosti o sloučené UR+SP na stavební úřad	5000
<b>Předpokládaná cena celkem</b>	<b>35000</b>

**1b) PD pro sloučené UR + SP pro propojení vodovodních systémů Leč a Liteň**

Získání vyjádření dotčených orgánů a organizací, získání souhlasů vlastníků dotčených pozemků (kromě soukromých - zajistí obec), zajištění smluv s dotčenými orgány	20000
Podání žádosti o sloučené UR+SP na stavební úřad	5000
<b>Předpokládaná cena celkem</b>	<b>25000</b>

Při projednávání se předpokládá součinnost obce při získávání souhlasů vlastníků dotčených pozemků, včetně zajištění podpisů na dokumentaci dle požadavku stavebního úřadu včetně zajištění smluv s vlastníky pozemků a případně i dotčených orgánů.

Cenová úroveň převzata z ledna 2021 dle nabídek pro zajištění PD pro sloučené UR+SP, s ohledem na zdražování cen v roce 2022 a 2023 je nutno předpokládat výrazné zvýšení ceny, pro výpočet ceny za PD pro výběr zhotovitele byly ponechány ceny za PD z úrovně 2021.

Ceny jsou uvedeny bez DPH, k cenám bude připočteno dle platné sazby, uvedené částky mohou být fakturovány ze spřátelené organizace, která není plátcem DPH.

V případě víceprací (například dle požadavku dotčených organizací na dopracování detailů a pod.) nad rámec této nabídky bude účtováno hodinovou sazbou 600,-Kč za hodinu, rovněž tak vícetisky dle běžného sazebníku tiskáren.

V cenách nejsou zahrnuty náklady na zřízení přípojek EE, ty budou získány obcí samostatnou žádostí na provozovatele o zajištění připojení k distribuční soustavě, doporučuji žádost podávat až po získaném stavebním povolení a po podpisu smlouvy s budoucím provozovatelem, aby byla upřesněna i použitá technologie vystrojení (VDJ a ČS, topných kabelů) a tím mohl být přesně definován požadovaný příkon budoucích zařízení.

**Návrh usnesení č. 123 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s nabídkou na projednání projektové dokumentace na obě dvě investiční akce a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu objednávat tyto práce u společnosti Michal Jodl-MJL-Inženýrská kancelář, IČ: 67381294 a uzavřením příkazní smlouvy na tuto činnost;
2. souhlasí s vynaložením dalších nezbytných finančních nákladů na tyto dvě investiční akce do limitu 80.000,-Kč bez DPH.

Hlasování:     pro: 9  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 123 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## 18. Podepsat dodatek smluv na dodávky plyn, elektřina

*Zdůvodnění:*

**Jak jsem již všechny zastupitele informoval, máme vysoutěženou cenu na dodávky plynu na rok 2024.**

- Vítězem on-line výběrového řízení na výběr dodavatele zemního plynu se stala společnost **TEDOM energie s.r.o.**, s nejlepší nabídkou podané ceny. V tomto výběrovém řízení byla Vaše společná účast v zadavatelské alianci s celkovým společným objemem 33 143 MWh/rok, díky kterému bylo pro dodavatele jednodušší udělat celkově společný nákup.
- Vítězný dodavatel pro rok 2024 vyhrál s cenou **1 495 Kč/MWh** a **109 Kč/měsíc**. O vítězném dodavateli pro rok 2025 nebylo v tuto chvíli rozhodnuto. Trh s energiemi se velmi proměnil a pro dodavatele je v tuto chvíli velmi náročné dát rozumnou cenu pro rok 2025. Období roku 2025 budeme řešit v závislosti na aktuální situaci na trhu, předpokládám v roce 2024.

**Máme vysoutěženého i dodavatele elektrické energie, ale zatím nemáme smlouvu k podpisu.**

- Vítězem on-line výběrového řízení na dodavatele elektrické energie se stala společnost **TEDOM energie s.r.o.**, s nejlepší nabídkou. V tomto výběrovém řízení byla Vaše společná účast v zadavatelské alianci s celkovým společným objemem 12 780 MWh/rok, díky kterému je pro dodavatele jednodušší udělat celkově společný nákup.
- Vítězný dodavatel vyhrál s nabídkou **3 950 Kč/MWh** a **109 Kč/měsíc** pro období do 31.3.2024 a následně od 1.4.2024 pokračování na spotovém trhu s cenou marže dodavatele za spot **250 Kč/MWh**. O vítězném dodavateli pro návazné období přelomu roku zimy 2024/2025 do konce roku 2025 nebylo v tuto chvíli rozhodnuto. Trh s energiemi se velmi proměnil a pro dodavatele je v tuto chvíli velmi náročné dát rozumnou cenu pro následný rok 2025. Následné období budeme řešit v závislosti na aktuální situaci na trhu, předpokládám v roce 2024.

**Návrh usnesení č. 124 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem dodatku smlouvy na dodávky zemního plynu se společností **TEDOM energie s.r.o.**

Hlasování:     pro: 8  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 1 (Štefflová)

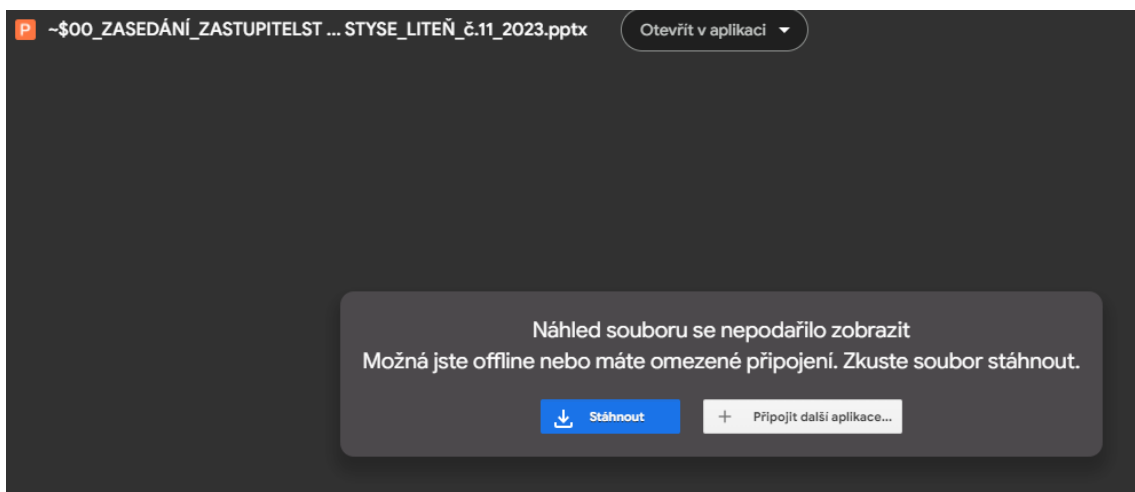
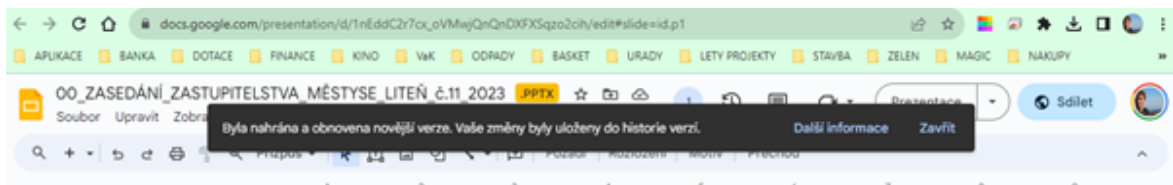
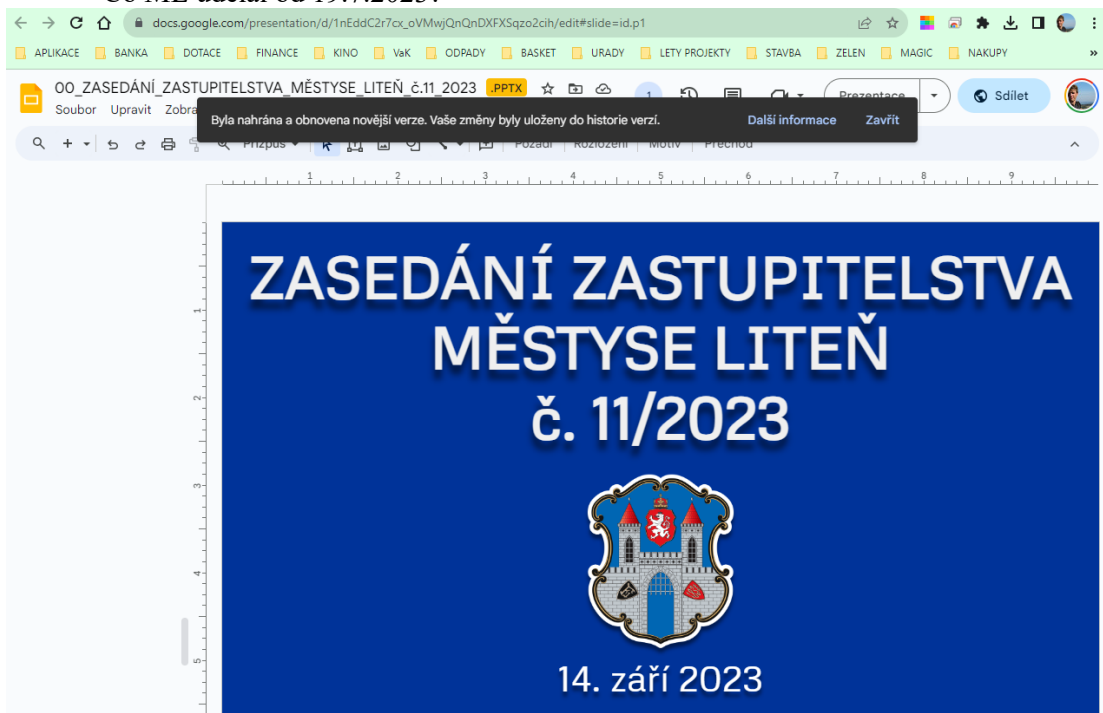
**Usnesení č. 124 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## 19. Projednání změny územního plánu č.4 UPO Liteň

Předkladatel: Filip Kašťánek

Připravený text v prezentaci byl vymazán přepsáním/ nahráním jiného sdíleného souboru. Filip Kašťánek tento fakt zjistil těsně před zasedáním. Proto Filip Kašťánek použil k prezentaci snímky ze svého počítače, viz snímky obrazovky níže a položil dvě otázky:

- Proč ML neschválí Změnu č.4 ÚPO Liteň?
- Co ML udělal od 19.7.2023?





**Městys Liteň**  
**bod na projednání zastupitelstvem**

Předkládá: Filip Kaštánek

Datum jednání: 14.09.2023

Název:

**19. Projednání Změny č.4 ÚPO Liteň**

Zdůvodnění:

**Proč ML neschválí Změnu č.4 ÚPO Liteň?  
Co ML udělal od 19.7.2023?**

**V tomto bodě Zastupitelstvo městyse Liteň nehlasovalo.**

## **20. Zadání výběrového řízení na Etapu č.3 - Energetické úspory – Kulturní dům Liteň**

Předkladatel: Filip Kaštánek

*Zdůvodnění:*

Zakázka je „rozdělena“ na:

Část A) - Zateplení budovy (zateplení, výměna oken, instalace žaluzií, úprava elektroinstalace a rozvodů topení)

Část B) - Rekonstrukce strojovny VZT (výměna jednotky VZT s přidáním rekuperace)

Část C) - Výměna hromosvodu

Část D) - Výstavba FVE Liteň 49,41 kW (s novým elektroměrovým rozvaděčem)

Zadavatel bude hodnotit každou část samostatně jako izolovanou zakázku bez vlivu na druhou část soutěže. Uchazeč při tvorbě nabídky musí být připraven realizovat například jen jednu část. Výsledkem vyhodnocení celé soutěže je uzavření čtyřech Smluv o dílo s jedním nebo až čtyřmi dodavateli. Uchazeč nemá povinnost účastnit se s nabídkou na všechny části soutěže. Zadavatel si dále vyhrazuje právo drobné změny rozsahu zakázky při realizaci díla. Zadavatel upozorňuje na povinnost případné kooperace jednotlivých dodavatelů ke splnění termínu dokončení díla.

Dodávka bude realizována v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Při tvorbě zadávacích podmínek zakázky byl použit:

Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce.

Projektová dokumentace zpracovaná společností Studio Míja, s.r.o., architektonická a projektová kancelář, <https://studio-mija.cz/>, Ing. Miroslav Jakoubek, Ing. David Dittrich

Cenová nabídka bude uchazečem vyjádřena v Krycím listu – Příloha č.4

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

45000000-7 Stavební práce,

45223220-4 Opláštění budov,

45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce,

31210000-1 Elektrická zařízení k spínání, vypínání nebo k ochraně elektrických obvodů,  
31216200-5 Hromosvody,  
09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení.

Doba a místo plnění:

- zahájení stavebních prací nejpozději dne 1.3.2024,
- řádné dokončení všech stavebních prací (včetně předání díla objednateli) nejpozději do 31.8.2025,
- místem plnění je katastrální území městyse Liteň [685267].







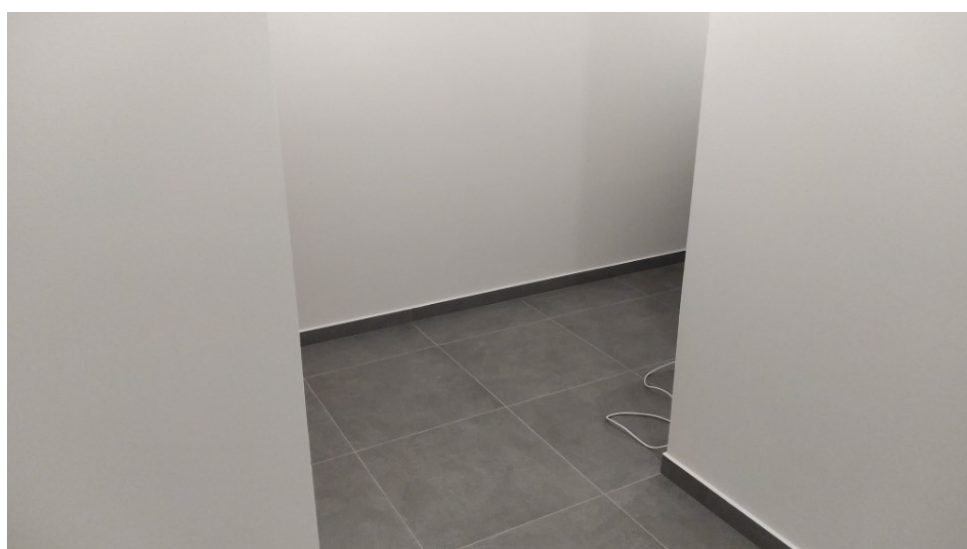
V roce 2018 jsme vyměnili kotle a instalovali regulaci, protože v budově nefungovalo správně a efektivně topení. Po provedení dalších oprav zejména vzduchotechniky, elektroinstalace, nouzového osvětlení a zprovoznění dataprojektoru jsme na podzim 2019 měli obnovenou premiéru pravidelného promítání. Představili jsme novou identitu, podepsali smlouvy s distributory a mohli jsme říct, že **KINO LITEŇ znovu žije**. Zhruba rok promítání z notebooku a starého dataprojektoru byl dobrý začátek, ale nebylo to ono. Ve formátu \*.mp4 byl od distributorů dostupný jen omezený počet filmů a nebyly to filmy premiérové. Proto jsme v roce 2020 kino digitalizovali a připravovali dál celkovou rekonstrukci budovy. Co si budeme povídat, budova měla své nejlepší časy za sebou.

Opravy exteriéru začaly už v roce 2018. Na konci roku byla na světě první studie. V této fázi jsme se zaměřili na opravu vnějšího schodiště. To bylo v letech 2019/20 provizorně opraveno a ML poprvé požádal u MMR o dotaci na opravu celé budovy. Neuspěli jsme, proto jsme v roce 2020 žádost opakovali. Znovu jsme neuspěli. Tak jsme požádali v roce 2021 zase. Mezitím jsme dokončili projektovou přípravu a od roku 2021 měli vydané stavební povolení.

Žádost o dotaci z roku 2021 vyšla a začátkem listopadu 2022 jsme si na stránkách ministerstva přečetli, že 10milionů na opravu jsme dostali.

Bylo však absurdní, že jsme nové vedení Litně museli přemlouvávat, aby dotaci využilo. Nechtěli a tři týdny nám říkali, že Liteň dotaci nedostala. Nakonec jsme vedení Litně přesvědčili, že taková příležitost se neodmítá. Ovšem STAN si na opravu netroufal. Proto jsem byl najat, abych celou stavbu vedl jako projektový manažer.









Revitalizace Kulturáku je rozdělena do 7 etap. Některé už proběhly, jiné proběhnout mají. Nyní probíhají etapy 4 až 6, které se souhrnně jmenují REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU LITEŇ a tvoří je:

4. ETAPA – Rekonstrukce vnitřních prostor objektu a rekonstrukce soc zařízení (dotace Ministerstvo pro místní rozvoj)
5. ETAPA – Části rekonstrukce střechy a lehký obvodový plášť (stejná dotace od MMR - mimochodem, ta přímo zakazuje financovat výtah)
6. ETAPA – Vestavba výtahu (dotace Ministerstvo kultury)

Navázat má 3. Etapa, kterou jsou ENERGETICKÉ ÚSPORY - KULTURNÍ DŮM LITEŇ a tvoří ji:

- a. zateplení a výměna oken a dveří, b) výměna rozvodů topení, c) výstavba fotovoltaické elektrárny, d) oprava vzduchotechniky s rekuperací, e) výměna osvětlení za LED.

Celá Etapa 3 má být financována ze zdrojů Operačního programu životního prostředí.

Podmínkou ze strany provozu budovy bylo nepřerušit provoz Výrobny Anna a co možná nejvíce zkrátit odstávku pobočky České pošty. Proto bylo nutné udělat/předělat/opravit nejdříve zadní vstup do budovy, kde vzniklo nové zázemí pošty (sociálky a balíkovna, výměna radiátorů a rozvodů topení) a zázemí budoucí kinokavárny.

Tato fáze, která probíhala od 1.7.23 do 31.8.23, je hotová, a proto jsme mohli na konci srpna zbourat celé přední schodiště. V současnosti už jsou hotové základy výtahu, nového ochozu a schodiště a konstrukce nového foyer.











**Souhrnný rozpočet**

		Náklady bez DPH	DPH [%]	Náklady s DPH	Nezpůsobilá část z celkových nákladů stanovená žadatelem (bez DPH)	Nezpůsobilá část celkem	Způsobilé náklady po zohlednění limitů způsobilých nákladů a způsobilosti DPH
Realizace	Stavební náklady	18 701 875,30	21,00	22 629 269,11	0,00	0,00	22 629 269,11
	Rezerva	935 900,00	21,00	1 132 439,00	0,00	0,00	1 132 439,00
	Nákup pozemku	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	vývoj/koncepce vzdělávacích programů pro poskytování klimatického vzdělávání	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Celkem</b>	<b>19 637 775,30</b>		<b>23 761 708,11</b>		<b>0,00</b>	<b>23 761 708,11</b>

Paušální sazba	Nepřímé náklady dle Přířap - Příloha č. 3, část III.	Maximální výše způsobilých nepřímých nákladů se automaticky dopočítává dle výše celkových způsobilých přímých realizačních výdajů a uznatelnosti DPH	792 024,42
----------------	--	--	------------

Celkové náklady projektu	24 553 733 Kč
Celkové způsobilé výdaje projektu	24 553 733 Kč
Celkové nezpůsobilé výdaje projektu	0 Kč

Komentář ke stanoveným nezpůsobilým nákladům:  
zde vepište případný komentář k nezpůsobilým výdajům

Zpracoval **Filip Kaštánek** 06.09.2023

**1.1.4 Zvýšení adaptability veřejných budov na změnu klimatu****1.2.1 Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy**

	hodnota	jednotka
Celkový výkon nově instalovaných tepelných čerpadel vzduch-voda		kW
Celkový výkon nově instalovaných tepelných čerpadel země-voda a voda/voda		kW
Celkový výkon nově instalovaných plynových tepelných čerpadel		kW
Celkový výkon nově instalovaných zdrojů na biomasu		kW
Celkový výkon nově instalovaných systémů využití odpadního tepla	85,4	kW
Realizace nové otopné teplovodní soustavy	45,1	kW (tep. ztráta)
Celkový výkon nově instalovaných solárně-termických kolektorů		kW
		system s plochými kolektory
		system s vakuovými kolektory
Celkový výkon nově instalovaných jednotek pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla nebo chladu		kW <sub>e</sub>
Celkový špičkový výkon nově instalovaných fotovoltaických systémů	49,41	kW <sub>p</sub>
Celková využitelná kapacita nově instalovaných bateriových systémů pro akumulaci energie z FVE systému	45	kWh
Technické propojení FVE s tepelným čerpadlem pro TV		ks

Navýšení podpory při využití EPC/PD&amp;B

**1.2.2 Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro zajištění dodávek systémové energie ve veřejném sektoru****Celková výše podpory na realizaci****18 437 531,74 Kč**STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU**Návrh usnesení č. 125 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se zněním zadávacích podmínek k průběhu zadávacího řízení na zakázku s názvem „Liteň - Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“;
2. souhlasí se zadáním výběrového řízení na III. etapu revitalizace Kulturního domu Liteň s názvem „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“;
3. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z 38. výzvy OPŽP - Komplexní úsporné projekty na veřejných budovách.

Hlasování: pro: 9  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 125 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **21. Projednání návrhu smluv od společnosti Stříbrný potok Reality Developments**

Předkladatel: Filip Kaštánek

*Zdůvodnění:*

Jaký je cíl ML ve vyjednávání se SPRD?

Bude ML postupovat dohodou o převzetí IS nebo ve smyslu §8 Zákona o VaK?

Proběhla diskuse, viz bod 30. **V tomto bodě Zastupitelstvo městyse Liteň nehlasovalo.**

**22:26hod starosta přerušil zasedání a vyhlásil 5min pauzu.**

## **22. Projednání konkursu na ředitele/ku ZŠ Liteň**

Předkladatel: Filip Kaštánek

*Zdůvodnění:*

Jak dopadl konkurs na ředitele ZŠ Liteň?

Jaký bude další postup ML poté, co byla paní ředitelka jmenována „dočasně“?

Proběhla diskuse v rámci bodu Zpráva o činnosti, dotazy zodpovězeny. **V tomto bodě Zastupitelstvo městyse Liteň nehlasovalo.**

## **23. Schválení smlouvy na pravidelný servis vzduchotechniky - bod vypuštěn**

### **24. Žádost o dar**

*Zdůvodnění:*

Byli jsme požádáni organizací Svaz tělesně postižených, místní organizace Beroun a organizací Zdravotní klaun, o.p.s. o dar.

ÚČEL FINANČNÍHO DARU:

**organizace Zdravotní klaun:**

dar bude využit prioritně ve spádových nemocnicích a zařízeních, které poskytují péči i Vaším dětským občanům. Zejména tedy v Nemocnici Hořovice, kam pravidelně docházíme: Nemocnice Hořovice Následná intenzivní péče pro děti pátek 1x v týdnu od 10:00 Detaily žádosti v příloze.

**STP:**

financování nákladů spojených s činností organizace a poskytování služeb pro osoby se zdravotním postižením. Členy Svazu tělesně postižených, MO Beroun jsou 4 občané městyse Liteň:

Detaily žádosti v příloze.

**V tomto bodě Zastupitelstvo městyse Liteň nehlasovalo.**

## **25. Specializované stavební a montážní práce**

Předkladatel: Martina Benešová

*Zdůvodnění:*

V lednu 2023 obdržel městys Liteň od společnosti Aquaconsult (dále jen SA) fakturu č.2021210832, vystavenou 25.11.2021 na částku 225.295,-Kč. Tato faktura nebyla vedena v účetnictví obce, doposud nebyla proplacena. Finanční výbor (FV) městyse Liteň se při svých dvou kontrolách touto fakturou, neexistující objednávkou prací a okolnostmi s tímto souvisejícími zabýval. Na dotaz FV, jak je možné,

že SA nezjistila tuto nezaplacenou fakturu dříve, byla obdržena odpověď od hl.účetní ML, která od účetní SA zjistila, že faktura „unikla“ při inventuře neproplacených faktur.

Po poslední kontrole provedené dne 31.8.2023 FV vypracoval chronologický přehled dostupných informací, faktů a výstupů z různých jednání, který dnes předkládá. (zápis zde: <https://drive.google.com/file/d/1sdGzNXcHhdipLNk9tjsgznoe2IIu66YY/view?usp=drivesdk>)

Fakturovány jsou práce:

- specializované stavební a montážní práce dle klasifikace produkce CZ-CPA: vybudování vodovodního řadu a 2 přípojek v ul. Květnové revoluce v Litni. (168.204,-Kč);
- specializované stavební a montážní práce dle klasifikace produkce CZ-CPA: vybudování kanalizačního řadu a přípojky v ul. Květnové revoluce v Litni. (57.091,-Kč).

Tato faktura byla již údajně v r. 2021 doručena osobně na úřad městyse Liteň, o čemž neexistuje přímý důkaz, pouze ústní tvrzení Ing.Černého. Paní matrikářka ML sdělila předsedkyni FV, že si na danou fakturu vzpomíná, jelikož ji osobně předávala bývalému starostovi p.Kaštánkovi. Ten požádal ponechat fakturu u něj na stole (v pracovně starosty), což učinila.

K faktuře je přiložený náčrt geodetického zaměření skutečného provedení, vypracovaný p.J.Šimou dne 19.11.2021. V tabulce souřadnic je ve sloupci „Poznámka“ seznam položek, které byly v rámci prací instalovány, položeny, dodány. Náčrt a soupis položek odpovídá položkám v tabulkách kalkulací.

Na obou kalkulacích chybí podepsaný a datovaný souhlas s tím, že uvedené práce jsou objednány. Na kalkulaci k řad. přípojkám je tato ručně psaná poznámka:

celkem bez DPH	168 204,00
----------------	------------

**DPH dle platných cenových předpisů:**  
základní sazba DPH bude uplatněna dle § 47  
snížená sazba DPH bude uplatněna dle § 48 a 49) ZDPH

**Rozpočet zahrnuje:**  
montážní práce a dopravu  
tlakovou zkoušku vodovodu dle ČSN  
osazení orientační cedulky  
geodetické zaměření  
dokumentace skutečného provedení

**Rozpočet nezahrnuje:**  
zemní práce

**Záloha splatná před zahájením prací na základě vystaveného zálohového listu :**  
Doplatek po dokončení prací, na základě FA a její splatnosti.  
Penále při pozdní úhradě činí 0,5% z dlužné částky

**Souhlasím a výše uvedené práce objednávám.**  
datum, podpis:

jméno a adresa, kam fakturovat

**Městys Liteň**

telefon:

*Schválen  
k realizaci  
4/10 2021*

*Dr. Janušek  
252 28 Černošice  
řed. provozu VaK*

- Kč

Připravil aquaconsult, 01.10.2021

Stránka 1

Hl.účetní ML dne 27.2.2023 obdržela emailem informaci, že akci projednával ředitel Ing.Černý přímo s bývalým starostou p.Kaštánkem na místě KC Běleč. Ing. Černý píše v emailu dne 05.10.2021 svým kolegům ze SA, že „...4.10. mi pan starosta po projednání schválil rozpočet akce s tím, že zda bude fakturace na městys nebo na dodavatele je třeba sladit s TDI. Je třeba zdůraznit, že zemní práce připraví „oni“, vše ostatní dodáme my...“.

Dne 20.4.2023 na VZ Zastupitelstva ML v rámci volné diskuse se p.Kaštánek vyjádřil tak, že Aquaconsult poslal na radnici ML faktury k proplacení na práce, které nikdy nebyly objednané. Jde o pasportizaci a připojení KC Běleč, které provedla firma Doucek a ML je firmě Doucek zaplatil. Na VZ

dne 4.5.2023 se p.Kaštánek vyjádřil tak, že tehdy schválil řešení, nikoli objednávku práce, a že Aquaconsult udělal jen připojení, fyzicky to vše dělal Doucek. FV byl informován hl.účetní ML, že s p.Douckem si již v únoru 2023 po obdržení faktury od SA telefonicky ověřovala, zda-li tyto práce fakturoval, odpověděl, že nikoli.

FV znovu překontroloval všechny založené a evidované faktury proplacené ML firmě Doucek. **FV se nepodařilo dohledat fakturu, ze které by vyplývalo, že ML firmě Doucek a připojení KC Běleč skutečně zaplatil.** FV zkontroloval smlouvu o dílo uzavřenou mezi ML a p.Douckem spolu s Dodatkem č.1 k této smlouvě, včetně položkových rozpočtů i rekapitulace dílů. **FV se nepodařilo dohledat výše uvedené položky, k nalezení není/ zcela chybí Stavební deník. FV se nepodařilo zjistit, kde by mohly být uloženy kopie deníku.**

Dne 31.5.2023 se za přítomnosti JUDr.M.Vebera, starosty ML p.Jurajdy a místostarosty p.Merty, konala schůzka osob, které se tehdejšího údajného ústního jednání před KC Běleč (dne 4.10.2021) účastnili. Na schůzku se dostavili: Ing.Černý, p.Frajer, p.Kliment. Z pozvaných osob se nedostavili: p.Kaštánek, p.Vodička, p.Doucek Výsledkem schůzky bylo následující:

- z dostupných podkladů (emailová komunikace) a svědeckých výpovědí vyplynulo, že ML si předmětné práce ústně objednal a rozpočet prací schválil;
- nebyla prokázána žádná dohoda v tom směru, že by objednané práce měl zaplatit nějaký jiný subjekt;
- úřední povolení (k realizaci Komunitního centra a s tím spojených prací) byla vystavena na ML;
- položení vodovodního a kanalizačního řadu bylo pro ML žádoucí a potřebné;
- ML oba řady využívá, byly postaveny ve prospěch ML;
- pro ML vyplývá cenová výhodnost (ze srovnání cen v r. 2021 a v r. 2023 vypracované Ing.Černým vyplývá, že ML by v r.2023 zaplatil o cca 74.300Kč navíc);
- SA nežádá zaplacení úroků za prodlení se zaplacením vystavených faktur.

Pánové Ing.Černý, Frajer, Kliment podepsali čestné prohlášení ve znění:

#### **PROHLÁŠENÍ**

*Já, níže podepsaný, \_\_\_\_\_, tímto prohlašuji a potvrzuji, že nad rámec schváleného projektu týkajícího se Komunitního centra Běleč si Městys Liteň prostřednictvím tehdejšího pana starosty Filipa Kaštánka ústně objednal a odsouhlasil provedení prací, spočívajících v provedení změny původně projektované vodovodní přípojky na vodovodní přípojku s parametry vodovodního řadu (tj. z PE 32 na PE 90), včetně provedení koncové armatury a vystavení vodovodní přípojky navíc k nemovitosti č.p. 270 (v ulici Květnové revoluce), a dále spočívajících v realizaci a položení kanalizačního řadu PE 63 (v ulici Květnové revoluce), včetně kanalizační přípojky PE 40 ke Komunitnímu centru Běleč.*

Starosta p.Jurajda pověřil SA, aby zajistila re-kolaudaci Vodovodního řadu.

**FV na základě výše zmíněných skutečností dospěl k závěru, že spornou fakturu doporučuje starostovi, resp. Zastupitelstvu ML ke schválení k proplacení.**

#### **Návrh usnesení č. 126 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s tím, aby městys Liteň proplatil společnosti Aquaconsult fakturu č.2021210832, vystavenou 25.11.2021 na částku 225.295,-Kč, na práce v ní uvedené:

- specializované stavební a montážní práce dle klasifikace produkce CZ-CPA: vybudování vodovodního řadu a 2 přípojek v ul. Květnové revoluce v Litni. (168.204,-Kč);
- specializované stavební a montážní práce dle klasifikace produkce CZ-CPA: vybudování kanalizačního řadu a přípojky v ul. Květnové revoluce v Litni. (57.091,-Kč).

Hlasování:        pro: 5  
                      proti: 4 (Vodička, Lukešová, Čech, Kaštánek)  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 126 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## 26. Rozpočtové opatření

Zdůvodnění:

### Doklad č. RO/2023/010 Rozpočtové opatření č. 10

Strana 1 z 1

Připraveno dne 14.09.2023

Para Pol	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3421 5904	vratka dotace KC	Rozpočtové opatření č. 10	0,00	690 912,46	0,00
5512 6123	dopravní prostředky	Rozpočtové opatření č. 10	0,00	868 870,00	0,00
1037 5622	NFV myslivci	Rozpočtové opatření č. 10	0,00	100 000,00	0,00
0000 4216	investiční transfery	Rozpočtové opatření č. 10	450 000,00	0,00	0,00
0000 2420	nfv myslivci	Rozpočtové opatření č. 10	100 000,00	0,00	0,00
0000 8115	Financování	Vyrovnaní	0,00	0,00	1 109 782,46

Souhrn za doklad č. RO/2023/010 Rozpočtové opatření č. 10

Příjmy :	zvýšení	550 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	550 000,00
Výdaje :	zvýšení	1 659 782,46	- snížení	0,00	= rozdíl	1 659 782,46
Financování - změna celkem		1 109 782,46	<-> Kontrola			-1 109 782,46

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2023/010

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	550 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	550 000,00
Výdaje :	zvýšení	1 659 782,46	- snížení	0,00	= rozdíl	1 659 782,46
Financování - změna celkem		1 109 782,46	<-> Kontrola			-1 109 782,46

### Návrh usnesení č. 127 z 14-9-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje rozpočtové opatření č. 10 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 9  
proti: 0  
zdržel se: 0

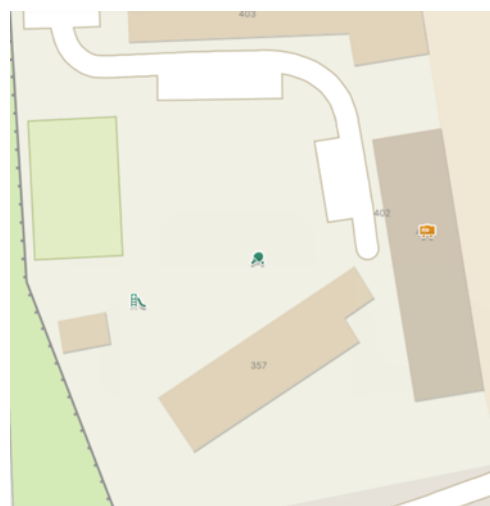
Usnesení č. 127 z 14-9-2023 bylo schváleno.

## 27. Návrh na vypracování projektu na dětské a workoutové hřiště v areálu Pode Zděmi

Předkladatel: Dominika Štefflová

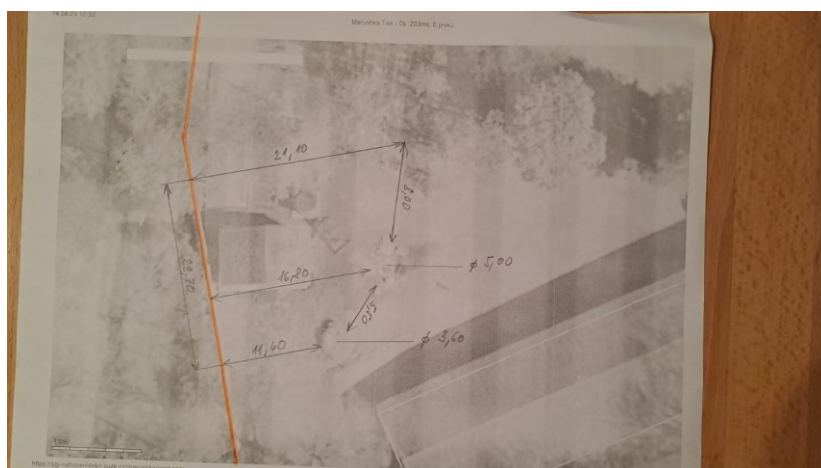
Zdůvodnění:

- Zvelebovat a lidem zpřístupňovat bezpečný, zdravý prospěšný a atraktivní prostor, kde budou mít možnost trávit příjemně i aktivně čas s rodinou i přáteli.
- Motivace mládeže k pohybu ve venkovním prostoru.
- Umožnění mládeži zdravý pohyb bez finanční zátěže a potenciální snížení rizikového chování mládeže v oblasti ve večerních hodinách.
- Umožnění pohybu rodičům i dětem současně.
- Zachování táborového sezení (ev. posunutí).
- V areálu Pode Zděmi za sportovním hřištěm jsou staré neužívané stavební buňky, hned vedle nich rozpadlé a již nebezpečné houpačky.
- K houpačkám a táborovému sezení chodí mládež trávit čas pochybným způsobem





**Kde?**





### **Jak?**

- odstranění nebezpečných herních prvků
- odstranění nebezpečných a nevzhledných stavebních buněk
- výstavba workoutového a dětského hřiště současně



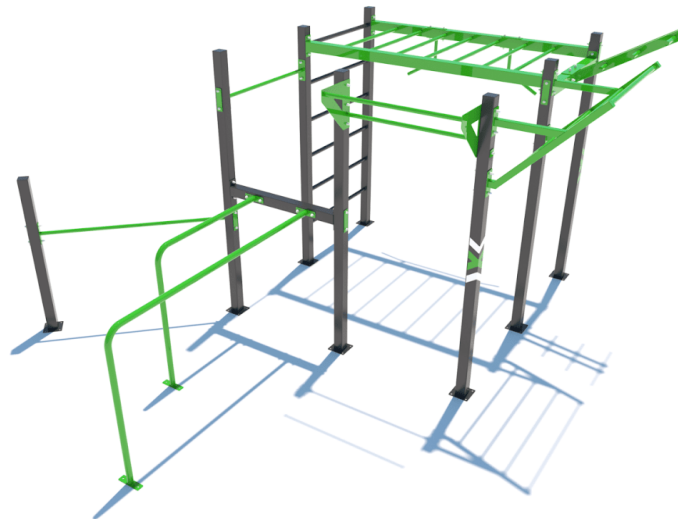
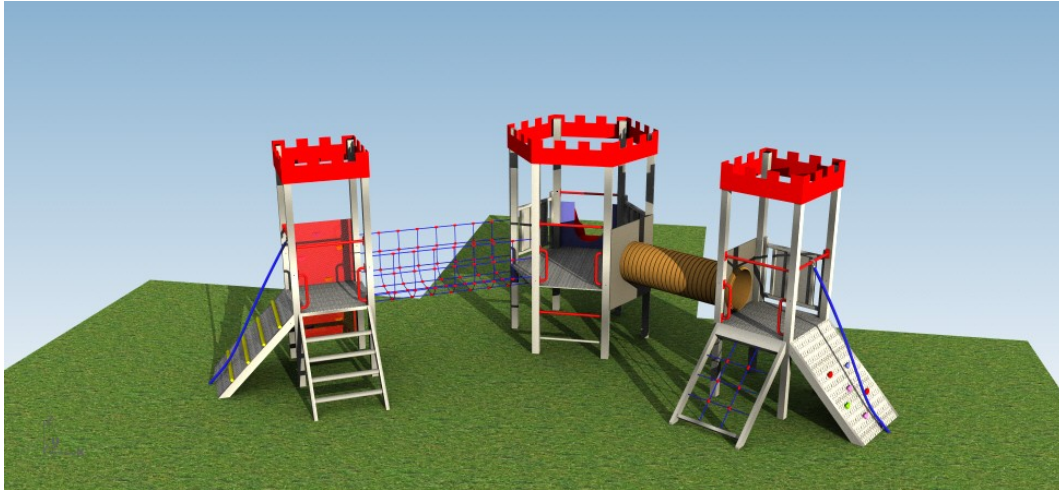




**Orientační finanční náklady (bez DPH)**

- workoutová sestava (např. Colmex, nyní v akci, 83tis. Kč)
- herní prvky (lepší celokovové, např. Alestra: a) 50tis.Kč , b) 15tis.Kč , c) 150 tis. Kč)





### **Návrh usnesení č. 128 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- pověřuje starostu zadáním zpracování projektu k záměru vybudování workoutového a dětského hřiště v areálu Pode Zděmi, tak aby v projektu byly zahrnuty dětské herní prvky (dětské houpačky, skluzavka, houpadlo) a workoutová sestava dle přiloženého návrhu v celokovovém provedení

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

**Usnesení č. 128 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **28. Určení pověřeného zastupitele**

*Zdůvodnění*

Od minulého veřejného zasedání č.10 nemáme určeného člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při projednávání a pořizování Změny č. 4 územního plánu Liteň.

**A stejně tak nemáme** na volební období 2022 – 2026 určeného člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při projednávání a pořizování územně plánovací dokumentace městysu Liteň.

**Abychom se dostali do souladu se zákonem, navrhuji následující usnesení.**

### **Návrh usnesení č. 129 z 14-9-2023**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění určeného člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při projednávání a pořizování Změny č. 4 územního plánu Liteň, a to pana Tomáše Jurajdu.
- Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění určeného člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při projednávání a pořizování územně plánovací dokumentace městysu Liteň na volební období 2022 – 2026, a to pana Tomáše Jurajdu.

Hlasování:     pro: 8  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 1 (Kaštánek)

**Usnesení č. 129 z 14-9-2023 bylo schváleno.**

## **29. Zpráva o činnosti a plnění usnesení**

Bod přesunut, předložen jako bod č.4.

## **30. Diskuse**

### **Ad bod 5., Schválení výsledku VŘ nádoby pro D2D a podpis smlouvy s dodavatelem**

**Jurajda:** Požádal p.Vodičku o nasdílení programu, kterým generoval smlouvy.

**p. Vodička** sdělil že program, který pro městys vytvořil, poskytnete.

### **Ad bod 6., Dohoda o spolupráci s Probační a mediační službou**

**Kaštánek:** Zkoušeli jsme, odsouzení se neosvědčili. Nespolehliví, ztrácely se nám věci, museli jsme vše hlídat.

**Jurajda:** Smlouva ML k ničemu nezavazuje, nemusíme odsouzeného přijmout.

### **Ad bod 8., Vrácení dotace kraji**

**Jurajda:** Prosim do zápisu, že pan Čech mi doloží své tvrzení nahrávkou, kde jsem údajně řekl, že dotaci nelze vrátit.

### **Ad bod 9., Financování oprav a výstavby chodníků a VO**

**Jurajda:** Almatheia odmítla podepsat souhlas, p.Leidl se vyjádřil, že o projektu nic nevěděl.

**Kaštánek, Lukešová:** Byli jsme za p.Leidlem v Praze, seznámili jsme ho se všemi opravami. Není pravda, že jsme se o chodníku nebavili, schůzka byla 6.12.2021 ve 13hod, za přítomnosti p.Lukáše Syrového (Havel&Partners) – právního zástupce p.Leidla.

**Kaštánek:** Vjezd musí mít nějaké parametry, na jak dlouhou vzdálenost smí být chodník přerušen (přechod má normu).

**Jurajda:** p.Tesař navrhl přejezdy chodníků, zjišťuje, zda je nutno dodržet dopravní stíny. Jednáme s Amaltheiou. Nezpůsobilý výdaj je vsakování, park.stání.

**Kaštánek:** Od ledna říkáme, že je nutné požádat o dotaci, říkali jsme to při projednání výstavby chodníku v Dlouhé. Dotace byla vypsána v říjnu 2022, končí 6.10.2023; v červnu jsem předložil bod ke schválení- Je vyčerpáno 96,1% přidělených prostředků.

### **Ad bod 12., Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - dodatek č.1**

**Kaštánek:** Musíte jako starostové tlačit na IDSK, aby přidali vlaky, např. petice starostů.

**Jurajda:** Pobavím se se starosty Dolní Berounky

### **Ad bod 15., Podání žádosti o dotaci na stavbu komunitní FVE**

**Čech:** Jaká je spotřeba školy, čističky, bude veškerý rezervovaný výkon těmito stavbami spotřebován? Požádal p.Mertu, aby našel v záznamu, že byli proti stavbě trafostanice v Bělči.

**Jurajda:** Navrhl si nějaké místo?

**Čech:** Mohl se nabídnout vedlejší pozemek, stále na pozemku městyse. Žádal jsem o info, jak taková trafo vypadá.

**Jurajda:** ČEZ si našel místo sám, projektuje.

**Kaštánek:** Znemožníme občanům si postavit vlastní FVE, ČEZ nebude odkupovávat. Nedostali jsme finanční rozvahu, nevíme, jaký je výhled na 4 roky dopředu. Zajímají mne naše příjmy a výdaje, máme zde elektřinu, kterou nepotřebujeme, budeme mít přebytky z kulturáku- Kino bude produkovat víc, máme nárok na dotaci, zvýšíme investice do kina o cca 2mil. Nedostali jsme energetický rozbor.

### **Ad bod 19., Projednání změny územního plánu č.4 UPO Liteň**

**Jurajda** přepošle zastupitelům komunikaci s pí. Perglerovou, i to co odešlo datovou schránkou.

**Merta:** Historie není důležitá, musíme začít od nuly.

**Lukešová:** Naopak, historie je konkrétně v tomto případě velmi důležitá.

### **Ad bod 20., Zadání výběrového řízení na Etapu č.3 - Energetické úspory – Kulturní dům Liteň**

**Tihelka:** Na FB má p.Kaštánek, že nové vedení Litně zapíralo dotaci na KD Liteň od MMR. Chtěl jsem se na to zeptat, ale již to objasnil, když psal, že nové vedení Litně říkalo, že dotaci nedostali.

**Jurajda:** Nic jsme nezapírali, oznámení o dotaci přišlo emailem adresovaným cca 200 adresátům. Nám přidělenou dotaci jsme neidentifikovali hned.

**Kaštánek:** Neskutečně složitá dotace, šance na získání téměř tutovka. Příští týden jdu na schůzku na Fond ŽP se ptát, např. co znamená zkratka EPC. Formálně se poptat, abychom žádost o dotaci mohli uzavřít a podat. Energetický management – p.Šimůnek.

**Vodička.** Je potřeba mít výhled cashflow na násl.10 let. My jsme si připravili tabulku, software.

### **Ad bod 21., Projednání návrhu smluv od společnosti Stříbrný potok Reality Developments**

**Kaštánek:** Ve smlouvě bych nepokračoval. Durasovi jde o 3.etapu. Nelze souhlasit s předávacími místy, pozemek školky měl být předán za posunutí čističky. Ve smlouvách musí být zakotvena penalizace, exekuční vymahatelnost.

**Vodička:** Blokovali jsme to celá léta, abychom se dostali do výhodnější pozice. Budeme se zabývat smlouvami, které jsme již dávno zaslali.

**Benešová:** Nechodíte na porady, mohli jsme detailně probrat. Navrhuji schůzku zastupitelů na toto téma.

**Lukešová:** Strávili jsme s vámi na poradách spoustu času, ale vy jste našim radám nenaslouchali.

**Merta:** Historie není důležitá, zatím jste věc nevyřešili.

**Lukešová:** Naopak, historie je v tomto konkrétním případě velmi důležitá.

Bylo slovně odsouhlaseno, že kolem půlky října se sejdou Jurajda, Vodička, Kaštánek a Benešová.

### **Ad bod. 24 Žádost o dar**

Nabídneme oběma organizacím možnost inzerce na webu ML, s údaji čísel kont, kam ev.mohou občané posílat své dary.

## Ad bod 25. Specializované stavební a montážní práce

**Kaštánek:** Práce byly zaplacený, před KC jsem na schůzce p.Černým 4.10.2021 nebyl. Paní matrikářka mi tuto fakturu na stůl nepokládala.

**Lukešová:** společnost Aquaconsult nedoložila objednávku a proto tato faktura nemůže být proplacena. Věnovali jste čas a peníze městyse, aby jste vyřešili problém Aquaconsultu. Zaplatíme peníze, které jsme platit neměli, a ještě se pochválíte.

## Ad bod 26., Rozpočtové opatření

**Čech:** Chybí vysvětlení.

**Jurajda:** Položky osvětlil.

**Čech:** Schází mi RO č. 8 a 9, vysvětlení.

**Jurajda:** Je v emailu od hl.účetní

## **Volná diskuse:**

**Vodička:** Budou se letos sázet stromky?

**Štefflová:** Pouze dosazení vyhynulých stromků- Jsme v kontaktu s pí.B., pan Beš'ák pomáhá s údržbou.

**Vodička:** Došlo ke směně pozemků ve Vatinách, ML se zavázal vystavět cyklotrasu/ mostek. Cesta je blokována kamenem. Vypracuji bod na příští zasedání.

**Jurajda:** jezdím Vatinami každý den na kole, Homolův kámen je odhozen stranou. Dokonce tam projelo auto.

**občan.B.:** Má se stavět můstek, jinak se dá projet v pohodě.

## **Občan N.:**

Pane Kaštánku lžete. Mluvil jsem s panem K., a ten potvrdil, že jste ty práce před KC Běleč objednal. P.K. je pobožný člověk, ten nelže.

Pochvala za traktor, technická četa je s ním spokojena.

Ohledně vlaků, jezdím často, když např. měl osobák z Phy zpoždění, tak lokálka v ZT počkala.

**Občan T.:** Navrhuji pobavit se o záměru workoutu se školami.

**Občan B.:** Přeplněné popelnice před starou školou by se jim měly vyklopit do dvora, ať přeberou. Dělá se to tak v Rakousku.

Nutno uzavřít jednosměrku, nebezpečné. Zkuste poptat policii, např. městskou v Řevnicích.

**Jurajda:** Došlo ke zpoždění výroby betonových zátaras, bude uzavřena snad od měsíce. Poptám znovu městskou policii v Ř., kolik by nás jejich služby stály.

## **Závěr**

Pan starosta ukončil veřejné zasedání dne 15.09.2023 v 00:44 hodin.

Zapsala: Martina Benešová dne 14.-15.9.2023 .....

Ověřovatelé zápisu: Peter Kapusta dne .....

Jan Čech dne .....

Starosta obce: Tomáš Jurajda dne .....