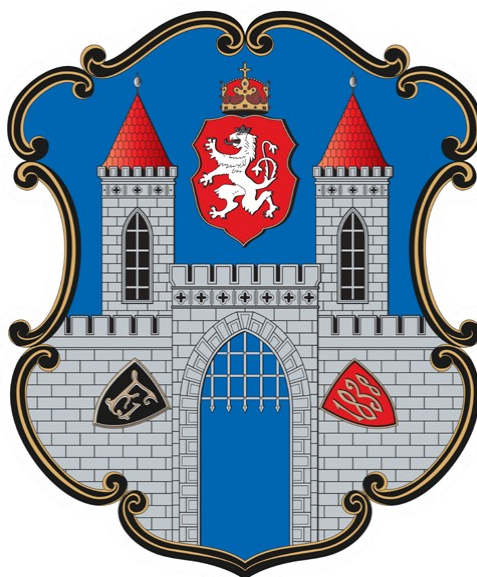


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.19/2024



20-06-2024

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň

č. 19/2024

**konaného ve čtvrtek 20.06.2024 od 19.00 hodin na radnici městyse Liteň
v zasedací místnosti.**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z VZ 18
4. Schválení přidání bodů k projednání
5. Schválení programu zasedání
6. Zpráva o činnosti
7. SoSB VB stavba IV-12-6030157 Liteň, Dlouhá
8. Smlouva o odebírání odpadních vod
9. Záměr směny pozemku
10. Vstup Rudné do POBERO
11. Schválení rozpočtu zemní práce VO Chrástecká
12. Schválení VZ na zpracovatele MEK
13. Schválení zadání VZ na plánované IA městyse Liteň
14. Dotace IROP Hasiči
15. Dodatek IDSK 2024
16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6032394-01
17. Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2023
18. Schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2023
19. Schválení VCP IA Rekonstrukce KD Liteň
20. Přijetí vyhlášky o nočním klidu
21. Přejmenování ulice Pode Zděmi
22. Projednání výsledků kontroly KV 2/2024
23. Diskuze

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako „předsedající“).

Přítomni: Tomáš Jurajda, Peter Kapusta, Jaroslav Merta, Martina Benešová, Dominika Štefflová, Hana Lukešová, Filip Kaštánek

Omluveni: Jan Čech, Jiří Vodička

Neomluveni: 0

Počet občanů: 4

1. Zahájení

V 19.16 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č. 19/2024. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo mimořádně svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tzn. že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhuji, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Filipa Kaštánka a pana Petera Kapustu.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

3. Schválení zápisu z VZ č. 18

Návrh usnesení č. 218 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 18/2024 vyvěšeného na úřední desce dne 04.06.2024.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 218 z 20-06-2024 bylo schváleno.

4. Schválení přidání bodů k projednání

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 12.06.2024) o další body k projednání:

- **Revokace usnesení č. 161 schváleného dne 14.12.2023 na VZ č.13 - SoBS ČEZ - Elektromontáže s.r.o.**
- **KSaVK - dotace pro Myslivecký spolek Liteň**

Návrh usnesení č. 219 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje přidání navržených bodů k projednání:

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 219 z 20-06-2024 bylo schváleno.

5. Schválení programu zasedání

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** byl původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 12.06.2024) doplněn o další body k projednání a bylo změněno pořadí bodů takto:

- 23. KSaVK - dotace pro Myslivecký spolek Liteň**
- 24. Revokace usnesení č. 161 schváleného dne 14.12.2023 na VZ č. 13 – SoBS ČEZ - Elektromontáže s.r.o.**

Bod č. 24. bude projednán po bodu č. 6., ostatní body následují dle pořadí na původním programu. Diskuze bude posledním bodem s pořadovým číslem 25.

Návrh usnesení č. 220 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje program zasedání č. 19 ze dne 20.06.2024.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 220 z 20-06-2024 bylo schváleno.

6. Zpráva o činnosti

- Dne 30.05.2024 proběhla na městysu Liteň veřejnosprávní kontrola č. 198/2024 dotace na komunální traktor - nebyla zjištěna žádná pochybení, vrácená část dotace za Komunitní centrum je nyní proplacena a zaúčtována v pořádku.
- Od 01.08.2024 bude jmenován nový ředitel naší základní školy, stal se jím Mgr. David Bečvář.
- Od 09.06.2024 máme podepsanou smlouvu na uvolněnou pozici Kulturní referent – Knihovnice. Práci bude vykonávat paní Monika Plchová. Paní knihovnice již pracuje na zařízení knihovny – umístění nábytku a úklidu po stavbě. Probíhají školení ve spolupráci s knihovnou v Příbrami, začne s inventurou knih a doplněním knižního fondu. Navrhne optimální otevírací dobu knihovny, pracuje na kalendáři akcí, které budou probíhat v knihovně a spolkové místnosti. Postupně bude oslovovat školy, školky, místní spolky a další zájemce, kteří budou mít zájem se u nás v knihovně setkávat.
- Dále probíhají práce na rekonstrukci našeho kulturního domu. Je dokončena práce na zateplení a opravě fasády, probíhají výkopové práce pro uložení dešťové kanalizace a přepojení vodovodní přípojky. Dokončují se pokládky dlažby, oprava schodiště a kompletace elektra.

- Probíhá oprava Chrástecké ulice, došlo k mírnému zdržení prací v důsledku přeložek špatně provedených uložení sítí z ulice Pirnerova a tajného telekomunikačního kabelu. Dále bylo nutno přeložit kanalizační a vodovodní přípojku od poslední nemovitosti a vybudovat nový uzávěr na vodovodním řádu. Byl také dohledán a odkryt zaasfaltovaný hydrant, bude potřeba vymístit.
- Pracujeme na administraci dotace na rekonstrukci chodníků Dlouhá a Nádražní a osvětlení budoucích přechodů v Nádražní. Jsou připraveny podklady pro výběrové řízení, čeká se na jejich schválení administrátorem dotačního fondu.
- V červenci začnou úpravy sběrných hnízd pro kontejnery, v rámci těchto úprav byly již částečně odstraněny betonové panely za kinem.
- Nechali jsme zpracovat paspory našich obecních budov: Teskobarák v areálu školy, Společenský dům v Leči, Špejchar.
- Je vypracován návrh na dětské a workoutové hřiště v areálu Pode Zděmi – usnesení č. 128 z 14-9-2023.
- Naše technické služby provedly opravu autobusových zastávek v Leči – oprava poškozené krytiny, svařily a zrekonstruovaly původní lavičky, upravily přístupové plochy, vyčistily zastávky a okolí.
- Dále naši techničtí pracovníci opravili dešťové svody na radnici, tak, aby již nedocházelo k zatékání do přístavby a na zeď souseda. Ve školním areálu byly opraveny (přebroušeny a nově natřeny) všechny dřevěné lavičky, byly doplněny nové lavičky - dvě ke škole a dvě do zahrady.
- Společností Aquaconsult byl opraven vzdušník-kalník na výtlaku z ÚV Vlence, doplněn hydrant a dvě šoupata. Tímto došlo i k nalezení přírodní trasy výtlaku od vodárny a zanesení do pasportu vodovodu.
- Proběhlo první čerpání úvěru ve výši 7.568.120,-Kč na platbu za projekt Energetické úspory KD Liteň.
- Byly zahájeny restaurátorské práce na výklenkové kapli se sochou Sv. Jana Nepomuckého; 15.06.2024 byla provedena fotodokumentace stávajícího stavu a odběr vzorků pro vyšetření barevných úprav. Pan sochař Jarmil Plachý je v jednání s berounskými památkáři ohledně převozu sochy Sv. Jana Nepomuckého do jeho ateliéru.

24. Revokace usnesení č. 161 schváleného dne 14.12.2023 na VZ č.13 - SoBS ČEZ - Elektromontáže s.r.o.

Zdůvodnění:

Jelikož nedošlo k výstavbě zařízení distribuční soustavy a zřízení věcného břemene z důvodu změny technického řešení stavby, předkládám návrh na revokaci usnesení č. 161 z veřejného zasedání č.13 ze dne 14-12-2023 ve znění:

Návrh usnesení č. 161 z 14-12-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- 1. schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6030157 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou společností Elektromontáže, s.r.o., 259 29 Lety u Dobřichovic, Polní 450, jako budoucí oprávněnou stranou a městysem Liteň jako budoucí povinnou stranou;*
- 2. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem této smlouvy.*

*Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 0*

Usnesení č. 161 z 14-12-2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 221 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň revokuje usnesení č. 161 z veřejného zasedání č. 13 ze dne 14-12-2023.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 221 z 20-06-2024 bylo schváleno.

7. SoSB VB stavba IV-12-6030157 Liteň, Dlouhá

Zdůvodnění:

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. nás požádala o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6030157, parc.č. 485/49, viz příloha.

Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva budoucí povinné v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy a zřízení věcného břemene bude budoucí povinné na základě vlastní smlouvy vyplacena **jednorázová náhrada ve výši 5.208,-Kč**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Návrh usnesení č. 222 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030157 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností Elektromontáže, s.r.o., 259 29 Lety u Dobřichovic, Polní 450, jako budoucí oprávněnou stranou a městysem Liteň jako budoucí povinnou stranou;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 222 z 20-06-2024 bylo schváleno.

8. Smlouva o odebrání odpadních vod

Zdůvodnění:

Na základě usnesení č. 61 ze dne 05.09.2019 (VZ č. 8/2019) se městys Liteň rozhodl rezervovat veškerou kapacitu dovážených odpadních vod na ČOV Liteň pouze pro občany městyse Liteň a všech jeho místních částí. Zároveň chce městys garantovat jednotnou cenovou kalkulaci pro všechny občany. Dnes předkládám smlouvu s novým objednatelem a zároveň navrhuji navýšit cenu navážené odpadní vody za 1m³ pro nové i existující smlouvy.

Návrh usnesení č. 223 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se zněním Smlouvy o odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Liteň uzavřené mezi městysem Liteň jako provozovatelem a vybraným objednatelem;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem této smlouvy v předloženém znění;
3. určuje cenu navážené odpadní vody na 80,-Kč včetně DPH za 1m³ pro existující i nové smlouvy.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0

zdržel se: 2 (Lukešová, Kaštánek)

Usnesení č. 223 z 20-06-2024 bylo schváleno.

9. Záměr směny pozemku

Zdůvodnění:

Paní H. Kuprová požádala o výměnu části pozemků tak, aby uvedla do souladu historickou nesrovnalost, kdy její nemovitost stojí zčásti na pozemku městyse Liteň p.č. 858/1.

Dojde k výměně cca 200m² ve vlastnictví městyse Liteň u nemovitosti p.č. 1013 paní Kuprové (viz obr. nákres.pdf), za cca 400m² z p.č. 1006/2 ve vlastnictví paní Kuprové, sousedící s parcelou městyse p.č. 998/5, vše v k.ú, Liteň.

Geodetické zaměření a zpracování geometrického plánu provede žadatelka.

Návrh usnesení č. 224 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se záměrem směniti pozemek p.č. 858/1 o rozloze cca 200m² za část pozemku p.č. 1006/2 o rozloze cca 400m².

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 224 z 20-06-2024 bylo schváleno.

10. Vstup Rudné do POBERO

Zdůvodnění:

Město Rudná plánuje stát se členem Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady. K tomu je potřeba souhlas/usnesení všech členských obcí.

Pro POBERO je to krok správným směrem, vstup Rudné pomůže zvýšit efektivitu POBERA, protože bude lépe využita technika i pracovní síla, dostaneme se blíž k cílovým 40 tis. obyvatelům. Zlepší se dojezd na třídírny, skládky/překladiště.

Rudná doplatí jednorázovým příspěvkem částku odpovídající tomu, co do rozjezdu POBERA dosud vložily naše obce.

V příloze informace ohledně jednorázového příspěvku města Rudná a Vyhodnocení zapojení města Rudná do společnosti POBERO Poberounské odpady s.r.o.

Navrhují, aby zastupitelstvo městyse Liteň vyslovilo souhlas se vstupem města Rudná do Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady.

Návrh usnesení č. 225 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s přijetím města Rudná, Masarykova 94/53, 252 19 Rudná, IČ 00233773, za nového člena Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady, se sídlem Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn, IČO: 11945486.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 225 z 20-06-2024 bylo schváleno.

11. Schválení rozpočtu zemní práce VO Chrástecká

Zdůvodnění:

V rámci IA Rekonstrukce Chrástecké ulice bylo nutno demontovat staré betonové a dřevěné sloupy VO, a naprojektovat nové vedení a stožáry VO. Projekt je hotov, zároveň je naprojektováno i osvětlení v uličce k nádraží pod benzinkou a jeden stožár v ulici Jana Bašty, kde chybí osvětlení přechodu. Je hotový i projekt na propojení VO na fotovoltaický systém Kulturního domu.

V podkladech je rozpočet na materiál na elektroinstalaci zemních prací, včetně dodání na stavbu - *“Cenová nabídka Liteň - Chrástecká materiál pro zemní práce.pdf”* a rozpočet na vlastní zemní práce, což jsou především odstranění starých sloupů, výkopy, pokládka kabelů, patek, a zásyp. Práce budou probíhat současně při stavbě chodníku, proto lze očekávat méněpráce oproti předloženému rozpočtu *“ZEMNÍ PRÁCE VO Chrástecká v.2.pdf”*

Zároveň bude na VO Chrástecké propojena i ulice Pirnerova a nachystána přípojka do ulice Družstevní, kde bude postavena jedna chybějící lampa. Práce musí být provedeny před dokončením stavby chodníku, aby se již do nových povrchů nemuselo zasahovat.

Na stavbě se povedlo zkoordinovat společnosti Cetin i Eurosignál a umožnit jim přípolož optických kabelů k našemu vedení VO a provedení přípojek optiky do všech přilehlých nemovitostí.

Návrh usnesení č. 226 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s nákupem materiálu dle přiložené cenové nabídky *„Cenová nabídka Liteň - Chrástecká materiál pro zemní práce.pdf“* za maximální cenu 117.797,-Kč bez DPH;
2. souhlasí s provedením zemních prací pro stavbu VO v ulici Chrástecká v maximální výši 362.945,52Kč bez DPH dle předloženého rozpočtu a zadáním těchto prací společnosti Strabag, a.s., která provádí rekonstrukci ulice Chrástecká.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 2 (Lukešová, Kaštánek)

Usnesení č. 226 z 20-06-2024 bylo schváleno.

12. Schválení VZ na zpracovatele MEK

Zdůvodnění:

Dne 20.02.2024 jsme objednali podání žádosti o dotaci na zpracování MEK - Místní energetická koncepce u spol. Energeticko-technický inovační klastr, z.s. – ETIK. Žádost NPO 3/2024 - Zpracování místní energetické koncepce. Žádost byla včas a v pořádku podána na portále Ministerstva průmyslu a obchodu a byla akceptována, viz portál <https://aisportal.mpo.cz/>

Co přináší a proč si nechat Místní energetickou koncepci zpracovat:

- dojde k zavedení Energetického managementu (již pro některé naše veřejné budovy povinný);
- dostaneme pravidelný přísun informací a vyhodnocování hospodaření s energiemi;
- dostaneme se blíže k soběstačnosti - výhledově nemusíme být závislí na nikom, státu ani korporacích. Část dnešní spotřeby můžeme ušetřit a část si sami vyrobit.

I my jako městys se zapojíme do zvyšování zapojení obnovitelných zdrojů energie. Tato koncepce je klíčovým rozvojovým dokumentem, který tvoří metodický základ pro optimální nakládání s energiemi a energetickými úsporami na mnoho let dopředu. Obsahuje celou řadu dílčích projektů, které lze v čase realizovat. Hlavním přínos existence energetické koncepce spočívá v tom, že budeme mít projekty a budovy předem nachystané.

Financování: dotace pokryje 95% nákladů na zpracování MEK (z dotace budou hrazeny i náklady na vedoucího projektu a terénního koordinátora MEK).

Pro dokončení žádosti o dotaci je potřeba vysoutěžit zpracovatele MEK. Byla zpracována a zadána veřejná zakázka malého rozsahu. Byly doručeny 3 nabídky a hodnoceny dle ekonomické výhodnosti:

Jako vítězná byla vybrána společnost:

Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s., Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6, s cenou 268.000,-Kč bez DPH.

Vše viz příložený PROTOKOL O HODNOCENÍ NABÍDEK a ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY.

Další kroky:

Z podané žádosti o dotaci **vyplývá povinnost sestavit realizační tým MEK**, na který byla v žádosti o dotaci alokována finanční částka.

Minimální složení realizačního týmu MEK je:

A) vedoucí projektu - zástupce obce - ideálně starosta, místostarosta nebo jimi pověřená osoba, která bude mít kompetence pro koordinaci projektu - úkolem bude především politická a morální podpora při představení možných přínosů MEK pro občany a následně postupné schvalování výstupů.

B) terénní koordinátor, osoba, která při zpracování MEK bude hájit zájmy obce a jejich občanů a bude úzce spolupracovat s dodavatelem při plnění povinné součinnosti. Další důležitou činností koordinátora bude také řešit operativu spojenou s projektem, která je časově náročná a zatěžující.

Veškeré výstupy od dodavatelské firmy bude potřeba v termínech prostudovat a navrhnout relevantní připomínky ke schválení vedoucím projektu. Ze zkušenosti Vám na pozici terénního koordinátora doporučujeme osobu, která s Vámi podání žádosti o MEK konzultovala (p. Vacek). V případě potřeby si může vedení obce - starosta později rozšířit tým o další osoby.

V první fázi doporučujeme obě výše uvedené pozice založit jako pracovní činnost malého rozsahu (2 DPČ x 3.500 Kč = celkem cca 7.000,-Kč mzdový náklad měsíčně po dobu 6 měsíců, s úvazkem kolem 14 hodin měsíčně). Případné další rozšíření realizačního týmu doporučujeme po schválení plánu realizace MEK s dodavatelskou firmou. Tým bude svoji činnost vykazovat na základě standardizovaných výstupů a výkazů práce. V následujícím období nás tedy postupně čekají tři akce v souvislosti s MEK:

- **personální obsazení realizačního týmu MEK**, jak bylo popsáno výše;
- navržení termínu prvního jednání realizačního týmu s dodavatelem MEK (vítězem soutěž);
- určení termínu **veřejné prezentace záměru zpracování MEK v obci pro občany obce**, ideálně spojená s jednáním zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 227 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s výsledkem veřejné zakázky s názvem Zpracování místní energetické koncepce pro městyse Liteň a vítěznou firmou Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s., Jugoslávských partyzánů 1580/3, Dejvice, 160 00 Praha 6 za cenu 268.000,-Kč bez DPH, tj. 324.280,-Kč včetně DPH;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem „Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a SoD v předloženém znění s vítěznou firmou Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 2 (Lukešová, Kaštánek)

Usnesení č. 227 z 20-06-2024 bylo schváleno.

13. Schválení zadání VZ na plánované IA městyse Liteň

Zdůvodnění:

V rámci dotačních titulů a již probíhajících investičních akcí budeme vypisovat veřejné zakázky na:

- IA Rekonstrukce chodníků Nádražní a Dlouhá - pro dotační akci "Bezpečný pohyb v Litni";
- VO Chrástecká, nadzemní část - návaznost na rekonstrukci probíhající v Chrástecké ulici;
- připojení VO na fotovoltaický systém KD Liteň - v rámci rekonstrukce našeho VO, propojení ulic a napojení na nový FV systém Kina;
- úprava povrchů před KD Liteň - v návaznosti na Rekonstrukci KD Liteň.

Návrh usnesení č. 228 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň s vypsáním veřejných zakázek na výše jmenované investiční akce.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 2 (Lukešová, Kaštánek)

Usnesení č. 228 z 20-06-2024 bylo schváleno.

14. Dotace IROP Hasiči

Zdůvodnění:

MAS Karlštejsko, z.ú. působící na našem území vyhlásil v rámci IROP výzvu IROP - opatření Hasiči I. – příjem záměrů je možný od 30.05.2024 do 08.07.2024, **alokace na výzvu činí 18.750.000,-Kč, max. výše CZV 9.000.000,-Kč.**

Výše dotace - 95 % ze způsobilých výdajů.

Podporované aktivity:

- *podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů kategorie jednotek požární ochrany II, III a V;*
- výstavba a rekonstrukce požárních zbrojnic;
- **pořízení požární techniky, věcných prostředků požární ochrany;**
- vybudování a revitalizace umělých vodních požárních nádrží v obcích;

Máme jedinečnou příležitost získat z IROP dotační příspěvek **ve výši 95 %** na nákup **čtyřkolky s výbavou pro hašení požárů. Tuto čtyřkolku lze navíc využívat i pro potřeby obce na odhrnování sněhu z místních komunikací, převoz materiálu či zalévání zeleně!**

Návrh usnesení č. 229 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci, která byla vyhlášena MAS Karlštejsko, z.ú., v rámci Integrovaného regionálního operačního programu - opatření Hasiči I. s názvem "*Hasičská čtyřkolka JSDH Liteň*".

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 229 z 20-06-2024 bylo schváleno.

15. Dodatek IDSK 2024

Zdůvodnění:

Městys Liteň obdržel návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Došlo opět k navýšení ceny (28.500,-Kč, tj. cca 7%), proběhla komunikace s IDSK o zachování ceny loňského roku. Návrh na úpravu/ zachování ceny je podmíněn redukcí spojů, což jsme si již minulý rok odsouhlasili, že nemůžeme připustit.

Doporučuji dodatek schválit v předloženém znění.

Návrh usnesení č. 230 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň pověřuje starostu městyse Liteň podpisem DODATKU č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti v předloženém znění.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 230 z 20-06-2024 bylo schváleno.

16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6032394-01

Zdůvodnění:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. nás požádala v zastoupení na základě plné moci firmou INSAT spol. s.r.o., o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032394/01 BE-Liteň-přípojka parc.č. 368. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za **jednorázovou náhradu ve výši 4.100,- Kč + DPH.**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby číslo IV-12-6032394/4102642339 přiložena v podkladech.

Návrh usnesení č. 231 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje znění Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032394/4102642339 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností INSAT spol. s.r.o., Hellichova 11a, 110 00 Praha 1, IČ. 63992116 jako budoucí oprávněnou stranou a městysem Liteň jako budoucí povinnou stranou;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 231 z 20-06-2024 bylo schváleno.

17. Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2023

Zdůvodnění:

V příloze je uveden Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha a přílohy MŠ za rok 2023. O schválení závěrky bude vystaven protokol. Městys Liteň provedl dne 31.05.2024 kontrolu hospodaření MŠ, při níž nezjistil v roce 2023 závažné chyby v hospodaření.

Při kontrole bylo zjištěno u faktury č. 15 na částku 7.693,-Kč, že byla mylně uhrazena z rezervního, namísto investičního fondu. Kontrolní skupina doporučila ředitele MŠ provést opravu. Zastupitelstvu doporučujeme schválit převedení zbytku 1.576,76Kč z fondu investic, který byl mylně na tento fond v minulosti převeden, a to do fondu odměn. Zároveň doporučujeme Zastupitelstvu městyse Liteň účetní závěrku MŠ za rok 2023 schválit.

MŠ požádala o převedení hospodářského výsledku v celkové výši 99.661,22Kč následovně: 49.661,22Kč do rezervního fondu a 50.000,-Kč do fondu odměn.

Návrh usnesení č. 232 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje roční účetní závěrku Mateřské školy Liteň, V Zámeckém parku 178, 267 27 Liteň za rok 2023;
2. schvaluje převedení zbytku 1.576,76Kč z fondu investic do fondu odměn;
3. schvaluje hospodářský výsledek Mateřské školy Liteň v celkové výši 99.661,22Kč a jeho převedení následovně: 49.661,22Kč do rezervního fondu a 50.000,-Kč do fondu odměn.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 232 z 20-06-2024 bylo schváleno.

18. Schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2023

Zdůvodnění:

V příloze je uveden Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha ZŠ a přílohy za rok 2023. O schválení závěrky bude vystaven protokol. Městys Liteň provedl dne 13.06.2024 kontrolu hospodaření ZŠ, kde nebyly zjištěny závažné chyby v hospodaření v roce 2023.

Z hlediska kontroly účetní závěrka za rok 2023 neobsahuje závažné chyby, které brání jejímu schválení. Oproti předchozím nálezům kontrol došlo k nápravě některých vytknutých chyb. Od r. 2024 je novou účetní ZŠ pí. Šilingerová. Viz protokol o kontrole.

ZŠ si o převedení hospodářského výsledku nepožádala. Proto kontrolní skupina v čele s hlavní účetní navrhuje celý hospodářský výsledek ve výši 142.958,55Kč převést na rezervní fond a Zastupitelstvu městyse Liteň doporučuje účetní závěrku Základní školy F.J.Řezáče za rok 2023 schválit.

Návrh usnesení č. 233 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje roční účetní závěrku Základní školy F.J. Řezáče, Sady Sv. Čecha 44, 267 27 Liteň za rok 2023;
2. schvaluje hospodářský výsledek Základní školy F.J. Řezáče v Litni, ve výši 142.958,55Kč a jeho převedení do rezervního fondu.

Hlasování: pro: 5
 proti: 2 (Lukešová, Kaštánek)
 zdržel se: 0

Usnesení č. 233 z 20-06-2024 bylo schváleno.

Všichni zastupitelé souhlasili s tím, že bod č. 19 proberou až na konci zasedání.

20. Přijetí vyhlášky o nočním klidu

Zdůvodnění:

Městys Liteň nemá doposud stanovenou vyhlášku o nočním klidu.

Touto vyhláškou budou upraveny časy pro tradiční každoroční akce a i pro letošní Oslavy 700 let Litně.

Znění vyhlášky ke schválení zde:

https://docs.google.com/document/d/1DDN-xG-JNdn_n9PRfGM5MXg1CW1H-r3p/edit?usp=drive_link&ouid=101951960124504440261&rtpof=true&sd=true

Návrh usnesení č. 234 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zněním Obecně závazné vyhlášky ze dne 20.06.2024 o nočním klidu.

Hlasování: pro: 5
 proti: 1 (Kaštánek)
 zdržel se: 1 (Lukešová)

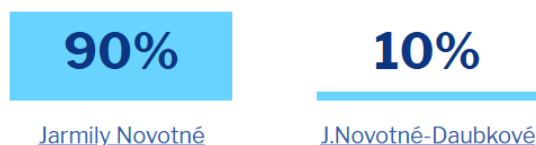
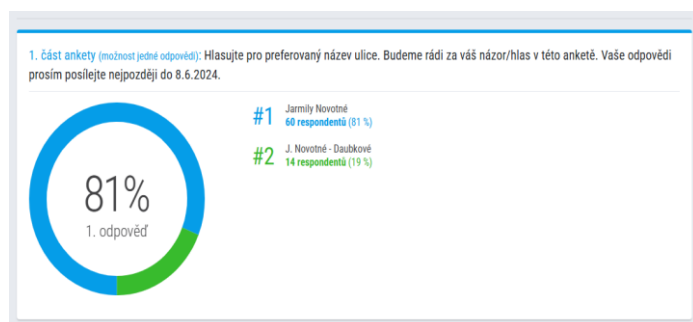
Usnesení č. 234 z 20-06-2024 bylo schváleno.

21. Přejmenování ulice Pode Zděmi

Zdůvodnění:

V rámci oslav 700 let od první písemné zmínky o Litni a výročí 30 let od úmrtí Jarmily Novotné - Daubkové, české operní pěvkyně a manželky majitele zdejšího panství Jiřího Daubka, bychom rádi uctili památku této světově známé osobnosti. Vzhledem k významu Jarmily Novotné nejen pro Liteň, ale pro celou českou vlast, jsme vyzvali občany ke hlasování o přejmenování ulice "Pode Zděmi" na její počest tak, aby nesla právě její jméno.

Anketa probíhala od 25.05.2024 do 08.06.2024 na platformě Munipolis a na webových stránkách mestysliten.cz



Celkem hlasovalo: 21

Výsledky z Munipolis:

<https://drive.google.com/file/d/1E63hOcvMgToSlTmDBtxDoNkOdzWNDIKd/view>

Výsledky z webu: https://drive.google.com/file/d/1E6FcNEO_vx7Cdj6VOXCz0gEefONywrbv/view

Rozhodování o názvech ulic patří do samostatné působnosti obce (§ 28 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) a je vyhrazeno zastupitelstvu obce. Přejmenování ulice se nedotkne našich občanů, neboť žádný v této ulici není hlášen k trvalému pobytu. Změnu názvu ulice, ev. přiřazení stavebních objektů k ulici musí následně zapsat obecní úřad do Základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN).

Návrh usnesení č. 235 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje změnu názvu ulice „Pode Zděmi“ na ulici „Jarmily Novotné“.

Hlasování: pro: 2
proti: 2 (Lukešová, Kaštánek)
zdržel se: 3 (Štefflová, Benešová, Kapusta)

Usnesení č. 235 z 20-06-2024 nebylo schváleno.

Zastupitelé souhlasili projednat bod č. 22 až na konci zasedání.

23. KSaVK

Zdůvodnění:

Dotace slouží pro podporu jednotlivců a spolků, kteří v ML pořádají jednorázové kulturní, sportovní, vzdělávací a jiné akce, obnovují nebo se snaží zachovat tradice a dále podpora celoročního provozu zájmových klubů – děti, mládež, senioři. Na zasedání zastupitelstva ze dne 18.01.2024 bylo z celkové částky 300.000,-Kč za účelem podpory spolků a jednotlivců přerozděleno 252.000,-Kč. Myslivecký spolek Liteň podal žádost po termínu, proto jejich žádost v 1. kole nebyla KSaVK projednána. Dne 23.04.2024 proběhlo mimořádné setkání KSaVK, kde bylo jednohlasně všemi členy odsouhlaseno doporučení zastupitelstvu dodatečně vyhovět žádosti Mysliveckého spolku Liteň a přidělit dotace v plné výši 15.000,-Kč. Bylo tak učiněno na podkladě článku II, bodu 5 „Zásady pro poskytování dotace z rozpočtu ML“ (viz. <https://www.mestysliten.cz/dotace/ds-1054>):

„Pozdější podání žádosti po 15. 12. může znamenat, že vyčleněné finanční prostředky na daný kalendářní rok nebudou stačit na kladné vyhovění žádosti z důvodu jejich vyčerpání. Budou posuzovány také, ale může se zpozdit vyjádření o jejich hodnocení a snižuje se šance žadatelů na vyčlenění dostatečného množství finančních prostředků na realizaci jejich akce. Žádosti podané jinak než prostřednictvím podatelny Úřadu městyse Liteň nebudou akceptovány.“

Návrh usnesení č. 236 z 20-06-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. pověřuje starostu městyse Liteň, aby písemně vyrozuměl Myslivecký spolek Liteň o dodatečném přidělení dotace v plné výši na podkladě doporučení KSaVK;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem smlouvy s Mysliveckým spolkem Liteň, kterému byla dotace přiznána.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 236 z 20-06-2024 bylo schváleno

19. Schválení VCP IA Rekonstrukce KD Liteň

Na vědomí, předkládá Filip Kašťánek. V tomto bodě zastupitelé nehlasovali.

ZL01 - Potěry 2NP

Technický popis změny a její polohové určení:

Změna podkladu pod nové podlahy v m.č 2.01, 2.02, 2.06, 2.07 až 2.13 ve 2.NP. Stávající skladba bude nahrazenou novou v tomto provedení: kročejová izolace 30mm, kari síť, betonová mazanina tl.70mm.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Stávající skladba nešla zachovat z důvodu nestabilního a již částečně rozpadlého betonového podkladu pod vyměňovaným PVC a původní betonovou dlažbou.

Po odstranění podlahové krytiny v knihovně jsme zjistili, že podklad je nesoudržný, oddělený od konstrukčních vrstev a při došlapu pracuje. Proto bylo nutné podlahy vybourat a nahradit je novou mazaninou. Podobně jako v ostatních místnostech.

ZL02 - Podlahy ve 2NP, změna nášlapné vrstvy

Technický popis změny a její polohové určení:

Byla změněna nášlapná vrstva z PVC na dlažbu.

Zdůvodnění nutnosti změny:

V keramické dílně je projektanty s ohledem na charakter průmyslového provozu vyžadována trvanlivější podlaha.

Byla změněna nášlapná vrstva z PVC na dlažbu.

ZL03 - Zavírače hlavního vstupu

Technický popis změny a její polohové určení:

Dodatečně objednané elektromagnetické zavírače namísto mechanických.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Pan starosta rozhodl o změně s návazností na přípravu na zabezpečovací zařízení.

ZL04 - WC pro handicapované ve 2NP

Technický popis změny a její polohové určení:

Ve 2.NP bylo doplněno WC pro hendikepované.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Doplnění vzniklo na základě konzultací p.Kapusty na Úřadu vlády ČR. WC pro hendikepované umožní podat ke schválení Plán mobility, který je podmínkou pro podání žádosti o dotaci na stavbu výtahu.

ZL05 - Povrchy ve vyšším standardu ve 2NP

Technický popis změny a její polohové určení:

Vyšší standard povrchových úprav v m.č. 2.02, 2.06, 2.08 až 2.13 ve 2.NP. Povrchy zdi budou armovány sklovláknitým pletivem (přechody zazdívek by jinak praskaly), rohy vyrovnány omítkovými rohovými profily, zdi celoplošně vyrovnány.

Zdůvodnění nutnosti změny:

V knihovně byla porovnána úprava místním vyspravením a celoplošným vyspravením a bylo rozhodnuto s ohledem na účel užívání o celoplošné opravě. Ačkolí byla vysprávka provedena pečlivě a hmatově nebyly přechody patrné, opticky byly přechody vysprávek viditelné.

ZL06 - Úpravy povrchů a dozdivání v 1PP

Technický popis změny a její polohové určení:

Vyšší standard povrchových úprav v m.č 0.08, v 1.PP. Povrchy zdi byly armovány sklovláknitým pletivem (přechody zazdívek by praskaly), rohy vyrovnány omítkovými rohovými profily, zdi celoplošně vyrovnány.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Byla porovnána úprava místním a celoplošným vyspravením a byly stanoveny 3 standardy opravy povrchů:

- 1) reprezentativní prostory jako knihovna a foyer (plošná oprava, vyrovnaní a zcelení povrchu),
- 2) běžné prostory jako chodby (plošná oprava bez vyrovnaní povrchu),
- 3) technické prostory jako kabina, kotelna, strojovna (místně opravený bez zcelení povrchu).

ZL07 - Potěry, hydroizolace, kanalizace 1PP

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Výměna vrstvy pod nové podlahy v m.č 0.10, 0.26, 0.27 v 1.PP. Stávající skladba bude nahrazenou novou v tomto provedení: betonová mazanina tl.70mm.
- 2) Vybourání podlah kvůli obnově kanalizace v m.č. 0.03, 0.06, 0.07, 0.08, obnova páteřní kanalizace. Stávající skladba bude nahrazena novou, viz 1.potrubí kanalizace bude nahrazeno novým.
- 3) Obnova nefunkční hydroizolace v 1PP. Budou vysekány soklíky pro napojení hydroizolace na stávající izolaci, doplněna hydroizolace v celé ploše a spojena s původními celky.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Stávající skladba nešla zachovat z důvodu nestabilního a již částečně rozpadlého betonového podkladu pod původní betonovou dlažbou,
- 2) Kanalizace byla netěsná, někde nevyhovovala současným standardům,
- 3) Hydroizolace nešlo zachovat pod vyměňovanými potěry.

ZL08 - Foyer 1NP

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Změna podkladu pod nové podlahy v m.č 1.26, 1.27, 1.32, 1.35 a všech toaletách v 1.NP. Stávající skladba bude nahrazenou novou v tomto provedení: betonová mazanina v průměrné tl.80mm s polymerovými vlákny.
- 2) Vyšší standard povrchových úprav v m.č. 1.26, 1.27, 1.32, 1.35 v 1.NP. Povrchy zdí budou armovány sklovláknitým pletivem (přechody zadržek by jinak praskaly), rohy vyrovnány omítkovými rohovými profily, zdi celoplošně vyrovnány.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Stávající skladbu nešlo zachovat z důvodu nestabilního a již částečně rozpadlého betonového podkladu pod původní betonovou dlažbou.

ZL09 - Kabina režeie

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Změna podkladu pod nové podlahy v m.č 2.14, 2.15, 2.16 Ve 2.NP. Stávající skladba bude nahrazenou novou v tomto provedení: betonová mazanina tl.80mm.
- 2) Obklady na stěně umývárny 2.15 nebudou provedeny.
- 3) Statické zajištění vestavku pomocí ocelových táhel a platí.
- 4) Oprava schodu jeho odbouráním a vybetonováním.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Stávající skladbu nešlo zachovat z důvodu nestabilního a již částečně rozpadlého betonového podkladu pod původním PVC.
- 2) Kvůli pantům původních zárubní nejde provést obložení keramickými obklady.
- 3) Stěna vestavku byla odtržena od obvodového zdiva.
- 4) Schod byl prasklý na nestabilním násypu. Při došlapu se pohyboval.

ZL10 - Sprcha pro technické služby, úklidová místnost, sociálky kotelna v 1PP

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Výměna vrstvy pod nové podlahy v m.č 0.10, 0.26, 0.27 v 1.PP. Stávající skladba bude nahrazenou novou v tomto provedení: betonová mazanina tl.80mm.
- 2) Vybourání podlah kvůli obnově kanalizace v m.č. 0.03, 0.06, 0.07, 0.08, obnova páteřní kanalizace. Stávající skladba bude nahrazena novou, viz 1.potrubí kanalizace bude nahrazeno novým.
- 3) Obnova nefunkční hydroizolace v 1PP. Budou vysekány soklíky pro napojení hydroizolace na stávající izolaci, doplněna hydroizolace v celé ploše a spojena s původními celky.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Stávající skladbu nešlo zachovat z důvodu nestabilního a již částečně rozpadlého betonového podkladu pod původní dlažbou.
- 2) Kanalizace byla netěsná, někde nevyhovovala současným standardům.
- 3) Hydroizolace v ploše úplně chyběla.

ZL11 – Pošta

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Výmalba na poště nad rámec zadání.
- 2) Výměna PVC v balíkovně nad rámec zadání.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Původně byly vymalovány jen špalety a místa vedení rozvodů topení. Po výměně potěrů ve 2NP došlo k popraskání maleb na stropě (strop pracoval - povolení po vytěžení a následné zatížení). Proto bylo nutné opravit strop. Potom působily nevymalované části nevzhledně až komicky.
- 2) PVC bylo po rozdělení místnosti a jeho demontáži v okrajových částech poškozené a nepoužitelné.

ZL12 – Hydrant

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Výstavba příčky 250mm namísto 150mm.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Projekt počítal se zdívem 150mm, do toho se však na hloubku nevešel vestavěný hydrant, jak bylo určeno. Proto došlo k rozšíření zdiva na 250mm. Zdivo 150mm odčítáme.

ZL20 – Únikové schodiště ze sálu

Technický popis změny a její polohové určení:

1) Původní únikové schodiště bránilo provedení hydroizolací a tepelných izolací. Jeho technický stav byl velmi špatný, zdivo i betony silně degradované. Zděné schodiště bude nahrazeno ocelovým. Základy původního schodiště budou využity.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Projekt počítal se zachováním původního schodiště. Jeho technický stav byl však velmi špatný, zdivo i betony silně degradované. Proto bylo rozhodnuto o výměně za nové ocelové. Původní schodiště fakticky bránilo provedení hydroizolací. V místě byl v základech odkryt pramen.

ZL21 - Odvodnění drenáže do dešťové kanalizace

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Původní betonové roury dešťové kanalizace před objektem byly netěsné uloženy jen na sraz. Budou vyměněny za nové KG potrubí.
- 2) Bude fyzicky odděleno potrubí odvádějící vodu z drenáží ze základů od dešťové kanalizace a voda z drenáží svedena do šachty v blízkosti křižovatky potrubím KG 150mm.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Netěsné betonové trubní vedení přivádělo dešťovou vodu do základů, proto bylo rozhodnuto o jeho obnově.
- 2) Aby nedocházelo k zaplavitelnosti drenážních trubek dešťovou vodou, bylo obojí vedení od sebe rozděleno.

ZL22 – Vzduchotechnika

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Původní vedení bylo mechanicky poškozené (asi nabourané autem) a zkorodované. Místo repase (mechanické rovnání, otryskání, zinkování) bude použito nové potrubí.
- 2) Projekt nepočítal s výdechy na jevišti. Trouba VZT bude otočena a instalovány dalekofuké dýzy.
- 3) Odsávání vzduchu končí před portály. Nebude realizováno prodloužení nad portál.
- 4) Projekt gastroprovozu se odkázal na projekt VZT, který tento odtah neřešil. Bude instalováno 200mm spiropotrubí.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Oprava potrubí v ceně 19.316,-, staré potrubí nabourané, rezavé, netěsné, výměna za nové celkem 27.979, vícenáklad cca 22 tisíc, rozdíl k repasování + necelé 3 tisíce.
- 2) Výdechy mají kolizi s odsáváním a jevištní lávkou, proto budou výdechy otočeny nad jeviště a přidány dýzy.
- 3) Úsporu spojenou s nerealizováním odtahu nad portálem použijeme na výdechy na jevišti a odtahu z kavárny.
- 4) Odtah par z prostoru kavárny mimo foyer pro komfort návštěvníků kina a divadla.

ZL23 - Okna, dveře, rolety

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Změna oken ve 2.NP - úspora.
- 2) Méně oken NO09 - úspora.
- 3) Záměna okna za dveře v 1PP.
- 4) Zmenšení dveří do kotelny a strojovny - úspora.
- 5) Přidání dveří do m.č. 0.11 – záměr obchodu za zrušené průmyslové zboží.
- 6) Nerealizace rolet na jižní straně – úspora.

ZL24 – Zadní vstup na poštu a do zázemí kavárny

Technický popis změny a její polohové určení:

- 1) Původní zadní schodiště bránilo provedení hydroizolací a tepelných izolací. Jeho technický stav byl velmi špatný, zdivo i betony silně degradované. Zděné schodiště bude nahrazeno ocelovým.

Zdůvodnění nutnosti změny:

- 1) Projekt počítal se zachováním původního schodiště. Jeho technický stav byl však velmi špatný, zdivo i betony silně degradované. Proto bylo rozhodnuto o výměně za nové ocelové. Původní schodiště fakticky bránilo provedení hydroizolací. Schodiště nemělo základy a nešlo se pod něj dostat. Bez jeho odstranění by nešlo izolace provést.

22. Projednání výsledků kontroly KV 2/2024

Na vědomí. Předkladatel: Jiří Vodička, Zápis KV z kontroly č.2/2024 ze dne 13.-14.5.2024 s komentáři starosty (červené písmo) prezentoval Filip Kašťánek. V tomto bodě zastupitelé nehlasovali.

Ve dnech 13. a 14.5.2024 provedl Kontrolní výbor ML kontrolu č. 2/2024. Kontrola byla zaměřena na plnění usnesení zastupitelstva ML, u kterých byly při předcházejících kontrolách zjištěny nedostatky a nově přijatých usnesení do ledna 2024 včetně. Současně se KV zaměřil na dodržování zákonnosti a závazných interních směrnic.

Celkově bylo kontrolováno 66 usnesení zastupitelstva a byly zjištěny problémy u těchto 20 z nich:

1. Usnesení č. 106/24 ze dne 7.12.2020 - **Dohoda o součinnosti Rezidence Liteň**. Dohoda uzavřena, protistrana své smluvní závazky neplní. --- **KV doporučuje vyvodit závěry ze strany zastupitelstva.**

Souhlasím, termín plnění byl posunut do 30.5.2022 a ani ten nebyl dodržen a nebyly vyvozeny žádné závěry ze strany tehdejšího zastupitelstva.

2. Usnesení č. 5/26 ze dne 28.01.2021 - **Sbírka na opravu výklenkové kaple sv. Jana Nepomuckého**. 6.3.2024 byla krajskými úřady provedena kontrola celé sbírky, kontrola využití čistého výtěžku bude 31.10.2024. Pro tuto kontrolu je nutné doložit vyúčtování 138.172,81 Kč z transparentního účtu.

Při nevyužití prostředků mohou tyto být převedeny do rozpočtu Středočeského kraje.---- **KV doporučuje zastupitelstvu začít konat kroky k realizaci opravy, aby se to stihlo. Probíhá, SoD na restaurování podepsána, proběhne první koordináční schůzka s památkáři, aby mohlo dojít k zahájení prací.**

3. Usnesení č. 84/34 ze dne 4.11.2021 - **Darovací smlouva pozemek 39/3 k.ú.Běleč.** Splněno, pouze nepředložen pasport komunikace.---- **KV zkontroluje při příští kontrole.**

Příložen

4. Usnesení č. 193/41 ze dne 15.9.2022 - **Darovací smlouvy na pozemky pro Městys Liteň** ---- **KV konstatuje splnění. Na základě předložených podkladů ale až po upozornění KV.**

5. Usnesení 35/4 ze dne 19.1.2023 - **Podání žádosti o dotaci na bezbariérový přístup do SD v Litni.** Žádost v termínu do 4/2023 nepodána, usnesení nesplněno. ---- **KV doporučuje zastupitelstvu úkolovat starostu vyhledáním alternativního dotačního titulu, případně usnesení revokovat.**

Usnesení bude revokováno.

6. Usnesení 36/4 ze dne 19.1.2023 - **Podání žádosti o dotaci na projektovou přípravu na vodovody a kanalizace.** Žádost v určeném termínu do 2/2023 nepodána, usnesení nesplněno. ---- **KV doporučuje zastupitelstvu úkolovat starostu vyhledáním alternativního dotačního titulu, případně usnesení revokovat.**

Podána žádost na „Projektová dokumentace- vodovod a vodojem Liteň“ - REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU - CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_122/0009571 – žádost úspěšně zaregistrována.

7. Usnesení č. 49/6 ze dne 16.3.2023 - **Schválení výsledku VŘ a podpis smlouvy se zhotovitelem („Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“)**

Součástí zastupitelstvem přijatého usnesení bylo i pověření starosty podepsat smlouvu s firmou Slivoň. Starosta dal přitom zastupitelstvu dne 15.3.2023, tedy den před zasedáním, k dispozici finální verzi smlouvy „04h_Smlouva o dílo – ML, Slivoň, KDLiteň_final.docx“.

Poté napřed starosta Kapusta podepsal s dodavatelem zcela odlišnou smlouvu, přičemž jím podepsaná smlouva je pro ML jednostranně mnohem nevýhodnější než ta zastupitelstvem odsouhlasená. Například v článku VII. vypustil starosta Kapusta všechny body, které vylučovaly užití § 2605, § 2618 a 2629 zákona č. 89/2012 a zajišťovaly tak Městysi Liteň velké výhody v reklamačním řízení. U záruky za jakost byl vymazán paragraf 6.4, který řešil ve prospěch obce záruční povinnosti při případném odstoupení od smlouvy. Zastupitelstvu městyse Liteň nebyla tato nová smlouva nikdy předložena.

Poté starosta Jurajda podepsal s dodavatelem další zcela odlišnou smlouvu než finální verze z 16.3.2023 a posunul v ní termín dokončení o 4 měsíce tak, aby zhotovitel nemusel platit sjednané penále. Na portálu veřejných zakázek (vhodnekuverejnenni.cz) byla původně zveřejněna smlouva s podpisem P. Kapusty z 30.3.2023, která byla 35x stažena. Ta byla následně dne 22.2.2024, tedy po více než 10 měsících od podpisu (dle § 269 ZVZ přešlup se sazbou až 1.000.000 Kč) nahrazena smlouvou s podpisem pana Jurajdy z 13.4.2023. Obě smlouvy byly podepsány elektronicky, mají tedy platnost originálu. V registru smluv ani na profilu zadavatele není zveřejněna ani jedna smlouva.---- **KV důrazně doporučuje vyvodit důsledky.**

Podepsán dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo. Vše zveřejněno na profilu zadavatele.

Usnesení č. 66/8 ze dne 20.4.2023 - **Schválení nákupu světel hřbitov.** Zastupitelstvem odsouhlasená částka 73.356, - Kč bez DPH byla navýšena na 89.866, - Kč tedy o **23 %**. Dle vyjádření starosty k žádnému navýšení nedošlo, všechna světla byla fakturována dle nabídky, tj 18.339 Kč za 1 komplet svítidlo. V nabídce však chyběla montáž, která byla následně fakturována. Jedná se o zakázané dělení zakázky v rozporu se směrnicí o zadávání VZ článek 6, bod 2. Zastupitelstvo bylo uvedeno v omyl, že se jedná o celkovou cenu.---- **KV doporučuje vyvodit závěry ze strany zastupitelstva**

Návrh usnesení č. 66 z 20-4-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň: schvaluje nákup 4ks svítidel Auris za celkovou cenu 73.356,- Kč bez DPH od firmy SATHEA VISION s.r.o., sídlo Boršov 280/2, 110 00 Praha 1 - Staré město.

Nedošlo k žádnému uvedení v omyl, schvaloval se nákup svítidel.

8. Usnesení č. 70/8 ze dne 20.4.2023 - Schválení cenové nabídky na realizaci rohoží a čistících zón

Zastupitelstvem odsouhlasená částka 103.894, - Kč bez DPH byla navýšena na 161.690, - Kč tedy o **56%**. Dle vyjádření starosty částka nebyla navýšena, rohože objednány dle předložené nabídky. Druhá část ceny je za Stavební přípravu pro instalaci čistících rohoží dle nabídky za 58 869,- Kč.

V nabídkách chybí nabídky na montáž. Montáž provedla firma Kochubey (vznikla 2018 jako s.r.o s kapitálem 1.000 Kč). Nabídka na montáž nemá žádné náležitosti, ani název nabízejících, ani datum, záruční podmínky. Nabídka přišla resp. prohlídka byla až **po schválení** nákupu zastupitelstvem. Montáž nebyla schvalována, cena je nad pravomocemi starosty, porušen článek 6, bod 2 směrnice o zadávání veřejných zakázek, jde o zakázané dělení zakázky. Zastupitelstvo při svém rozhodnutí uvedeno v omyl.-
--- **KV doporučuje vyvodit závěry ze strany zastupitelstva.**

Cena není nad pravomoc starosty, nejedná se o dělení zakázky, jde o dvě zakázky. Čím bylo uvedeno ZML v omyl?

9. Usnesení č. 91/10 ze dne 15.6.2023 - Stavební úpravy Naše škola. Stále chybí prohlášení, že výsledky úprav přechází do majetku ML, předávací protokol a potvrzení o ukončené realizaci.

Potvrzení o ukončení oprav v dokumentu: 09. Souhrn oprav 2023 Naše Škola

10. Usnesení č. 95/10 ze dne 15.6.2023 - Výstavba chodníku Dlouhá
Chybí protokol o předání staveniště, není ve smlouvě. Mělo trvat 120 dnů, u předání díla bylo zahájení práci 3.10., v protokolu o předání díla je termín zahájení práci 29.5., tzn. před podpisem smlouvy 20.7. KV žádá o elektronický originál smluv s elektronickými podpisy. Smlouva je zveřejněna se špatnou částkou - nesprávně uveřejněné. V registru je uvedeno více smluvních stran a nesprávný výpočet DPH 200.143 bez DPH namísto částky 1.653.010,35 Kč bez DPH.---- **KV doporučuje vyvodit závěry ze strany zastupitelstva.**

Protokol o předání a převzetí staveniště pracoviště byl podepsán 25.9.2023 dle smlouvy podepsané 21.7.2023.

11. Usnesení č. 103/10 ze dne 15.6.2023 – „Zastupitelstvo městyse Liteň: ... ukládá starostovi zajistit do 31.10.2023 fyzické uložení všech scházejících smluv do archivu na obci a zveřejnění všech smluv v Registru smluv a na webu obce.“---- **Starosta usnesení neplní - smlouvy nejsou po roce zveřejněny ani v Registru smluv ani na webu obce (Radnice > Registr smluv).**

12. Usnesení č. 113/11 ze dne 14.9.2023 - Dodatek ke smlouvě Jesy – pronájem---- **Záměr nevyvřšen, usnesení nesplněno.**

Usnesení bude revokováno

13. Usnesení č. 115/11 ze dne 14.9.2023 - Financování oprav a výstavby chodníků a VO. Neprošlo výběrovým řízením ani schválením zastupitelstva na konkrétní částky. Není více nabídek. Faktury jsou děleny tak, aby se dostaly pod 100.000,- Kč. Chybí předání staveniště a není podepsána smlouva. KV žádá předložení elektronického originálu. Realizace je v rozporu se směrnicí o ZVZ. Dopravní průzkum stál cca. 150.000, totéž se dá najít na internetu na webu ŘSD zdarma. Městyse Liteň vznikla škoda.---- **KV doporučuje vyvodit závěry ze strany zastupitelstva.**

Za dopravní průzkum ulice Dlouhá i Nádražní fakturováno 35 000,- bez DPH.

Za zpracování Bezpečnostního auditu (nutný doklad pro podání dotace) fakturováno 47 000,- Kč bez DPH.

Městyse Liteň nevznikla žádná škoda, dokumenty byly požadovány jako podklad pro podání dotace, náklady na jejich zpracování jsou uznatelné náklady dotačního titulu.

14. Usnesení č. 128/11 ze dne 14.9.2023 - Návrh na vypracování projektu na dětské a workoutové hřiště v areálu Pode Zděmi---- **Žádný kontrolovatelný výstup. KV doporučuje revokovat nebo plnit.**

Probíhá plnění, navržen typ a velikost hřiště. Probíhá oslovování dodavatelů, hledáme financování.

15. Usnesení zastupitelstva č. 135a/12 ze dne 9.11. 2023 - Smlouva o spolupráci Amaltheia
---- **Formální pochybení, chybí datum podpisu.**

Doplním.

16. Usnesení zastupitelstva č. 140/12 ze dne 9.11. 2023 - Schválení změny č.4 UP obce Liteň
---- **Splněno, KV doporučuje nahrát do aplikace Gobec změna 4 - obecní vrstva.**
Dle doporučení bude provedeno.

17. Usnesení zastupitelstva č. 142/12 ze dne 9.11. 2023 - **Záměr pronájmu nebytových prostor „Kinokavárna“**

Záměr zastupitelstvem schválen. Nicméně od 14.3. do 19.4. vyvěšený dokument zastupitelstvem nikdy schválen nebyl. Znění neprošlo, např. je uvedeno, že má nájemce koupit kuchyňskou linku, ale bez té se nedá kinokavárna zkolaudovat a je to v rozporu se záměrem a podklady pro dotační titul.
---- **KV doporučuje zastupitelstvu vyvodit příslušné závěry.**

18. Usnesení zastupitelstva č. 156/13 ze dne 14.12. 2023 - **SoD Administrace dotace rekonstrukce Chrástecká**---- Splněno, formální pochybení – chybí razítko, porušuje směrnici o razítkách.

19. Usnesení zastupitelstva č. 168/14 ze dne 18.1. 2024 - **Dotační management investičních akcí VaK**---- Objednávka podána, ale SoD dle vyjádření pana starosty není podepsána. V rozporu s rozhodnutím zastupitelstva.

Obecná doporučení KV – školení pro zastupitele a zaměstnance úřadu, kteří to mají v náplni práce – na interní směrnice, ZVZ, registr smluv a další, aby nedocházelo k porušování zákona a směrnic.

Ve 23:09 hod odešla zastupitelka Štefflová, svůj odchod zdůvodnila tím, že je již velice unavena, ráno brzy vstává, nemá zapotřebí dál poslouchat, o nálezech KV se dá diskutovat věcně a ne s emocemi.

25. Diskuse

V průběhu diskuse k jednotlivým bodům zaznělo:

Ad bod 18.: náprava některých chyb není zapsána v závěru protokolu o kontrole v ZŠ, třeba ujasnit s hl.účetní.

Ad bod 21.: anketa nebyla zabezpečena, p.Kaštánek hlasoval 8x. Ulice Pode Zděmi je unikát, lépe přejmenovat Náměstí nebo ulici Nádražní.

Ad bod 22.: proběhla debata na téma rozdělování zakázek, zda se jedná o porušování zákona o zadávání zakázek či nikoli, zveřejňování smluv.

Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání dne 20.06.2024 ve 23:20hodin.

Zapsala: Martina Benešová dne 20.06.2024

Ověřovatelé zápisu: Peter Kapusta dne

Filip Kaštánek dne

Starosta obce: Tomáš Jurajda dne