

Zastupitelstvo městyse Liteň

veřejné zasedání č. 27,

konané dne 16.3.2017

v zasedací místnosti ÚM Liteň

Přítomni: Šárka Marcínová, Ing. Jiří Vodička, Jiří Hrách, Ing. Miroslav Horák, Rudolf Fírt, Miroslav Slanec, Miloslav Kliment, Filip Kaštánek (19:50)

Neomluveni: Jan Havelka

PROGRAM:

- 1) Úvod
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení ověřovatelů
- 4) Rozpočtové opatření č.1
- 5) Prodej části pozemku p.č. 488/8 v k.ú. Liteň
- 6) Pacht pozemku p.č. 1180 v k.ú. Svinaře
- 7) Prodej pozemku p.č. 258 v k.ú. Běleč u Litně
- 8) Záměr pronájmu nebyt. prostor na čp. 401, Liteň
- 9) Zápis z kontroly Finančního výboru č. 1/2017
- 10) Revokace a úpravy usnesení zastupitelstva
- 11) Souhlas s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí – přeložka sloupu Běleč
- 12) Dohody o provedení práce – členové jednotky JSDH Liteň
- 13) Úpravy směrnice k veřejným zakázkám
- 14) Plán údržby zeleně a veřejných prostranství
- 15) Plán zimní údržby místních komunikací
- 16) Zaměstnanci s podporou z Úřadu práce – veřejná zeleň
- 17) Schválení záměru projektu na opravu a vybudování chodníků v centrální části Litně
- 18) Úpravy pískovny Běleč
- 19) Odchod ředitelky ZŠ F.J. Řezáče (bod přidán během zasedání)
- 20) Pošta Partner (bod přidán během zasedání)
- 21) Objednávka a instalace měřicího zařízení na ČOV (bod přidán během zasedání)
- 22) Atelier Svatopluk o.p.s. (bod přidán během zasedání)
- 23) Diskuze
- 24) Závěr

1) Zahájení

Starostka Šárka Marcínová přivítala přítomné občany a zastupitele. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo

usnášeníschopné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

2) Zvolení zapisovatele

Starostka navrhla na zapisovatelku paní Kateřinu Nožinovou.

HLASOVÁNÍ: pro:7 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelkou byla schválena paní Kateřina Nožinová.

3) Zvolení ověřovatelů

Na ověřovatele byli navrženi zastupitelé Ing. Miroslav Horák, Rudolf Fiřt.

HLASOVÁNÍ: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovateli zápisu byli schváleni zastupitel Ing. Miroslav Horák a zastupitel Rudolf Fiřt.

Starostka Marcínová požádala o přidání bodů

- odchod ředitelky ZŠ F.J. Řezáče
- Pošta Partner
- Měřicí zařízení ČOV
- Atelier Svatopluk

**HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2
(Vodička, Kliment)**

4) Rozpočtové opatření č. 1

Starostka Šárka Marcínová předložila návrh rozpočtového opatření a vysvětlila důvody, na základě kterých předkládá opětovně bod.

Návrh usnesení č. 22 ze dne 16.03.2017

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v předloženém znění.

**HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti:0 zdržel se: 2
(Vodička, Kliment)**

Usnesení č.22 z 16.03.2017 bylo schváleno.

5) Prodej části pozemku p.č.488/8v k.ú. Liteň

Starostka Marcínová předložila návrh prodeje části pozemku a konstatovala, že záměr byl schválen na Veřejném zasedání č.26 a byl řádně vyvěšen na ÚD 15dnů.

Návrh usnesení č. 23 z 16.03.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 488/8 v k.ú. Liteň o velikosti 0.21m², dle přiloženého zaměření, paní Tereze F. za nabídnutou částku 500 Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 7 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č.23 z 16.3. 2017 bylo schváleno.

6) Pacht pozemku parc.č. 1180 v k.ú. Svináře

Starostka Marcínová tento bod přeložila na příští veřejné zasedání z důvodů nejednotného názoru zastupitelů ohledně výše pachtovného.

7) Prodej pozemku parc.č. 258 v k.ú. Běleč u Litně

Starostka Marcínová předložila návrh prodeje pozemku. Záměr byl schválen na Veřejném zasedání č.26 a byl řádně vyvěšen na ÚD.

Návrh usnesení č. 24 z 16.03.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s prodejem pozemku p.č. 258 v k.ú. Běleč u Litně paní Haně J. za nabídnutou částku 16 000 Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti:0 zdržel se: 2
(Vodička, Kliment)

Usnesení č.24 z 16.3. 2017 bylo schváleno.

8) Záměr pronájmu nebytových prostor na čp. 401, Liteň

Starostka Marcínová předložila návrh záměru pronájmu nebytových prostor v 1 patře. Proběhla diskuse, jak bude řešena nájemní smlouva.

Návrh usnesení č. 25 z 16.03.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor na adrese: Nádražní 401, Liteň. Jedná se o prostor situovaný v 1. patře budovy o velikosti 33m².

HLASOVÁNÍ: pro: 7 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 25 z 16.03.2017 bylo schváleno.

9) Zápis z finančního výboru č.1/2017

Zastupitel Fiřt seznámil zastupitele o průběhu a zápisu z kontroly finančního výboru.

10) Revokace a úpravy usnesení zastupitelstva

1) Rekultivace a revitalizace pískovny Běleč

Původní usnesení: I. Zastupitelstvo bere na vědomí: návrh usnesení zastupitele

- Kašánka na vypracování postupu při rekultivaci pískovny v Bělči
- II. Zastupitelstvo schvaluje: návrh na vypracování postupu při rekultivaci pískovny v Bělči
- III. Zastupitelstvo ukládá Starostovi Ing.Horákovi:

- a) zajistit vypracování návrhu legálního postupu při rekultivaci pískovny v Bělči. Tato varianta musí obsahovat cestu přes pole mimo intravilán Bělče. Termín: do 30.06.2015.
- c) zpřístupnit pískovnu i materiály k pískovně pro architekty i veřejnost. Termín: do 30.04.2015.
- e) určit výslednou podobu rekultivace, prodiskutovat se zastupiteli a odsouhlasit ji v zastupitelstvu do 30.6.2015

Návrh usnesení č. 26 z 16.03.2017

Revokace usnesení. „ Zastupitelstvo městyse Liteň revokuje usnesení z veřejného zasedání č.6, konaného dne 16.4.2015, bod č. 23 a to v částech II, III a),c),e) mimo bod b) a d) z důvodů, že byly již splněny.

Usnesení č.27 z 16.03.2017 nebylo schváleno.

3) Fondy Liteň, Běleč, Leč a Vlence

Návrh usnesení č. 28 z 16.03.2017

„Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se záměnou jednoho člena zvolené komise a to ze současného člena pana Ing. Miroslava Horáka na paní Ing. Lucii Markovou“

HLASOVÁNÍ: **pro: 6** (Marcínová, Slanec, Fiřt, Horák, Hrách, Kliment)
 proti: 0
 zdržel se: 2 (Vodička, Kaštánek)

Usnesení č.28 z 16.03.2017 bylo schváleno.

4) Hřiště

Původní usnesení:

- I. Zastupitelstvo bere na vědomí: návrh zastupitele Kaštánka na vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci stávajících hřišť v Bělči a Litni
- II. Zastupitelstvo schvaluje:
 - a) Záměr Realizace rekonstrukce sportoviště s účastí dotační podpory. Finanční podíl obce na realizaci sportoviště bude hrazen z rozpočtu obce
 - b) Vyhledat projektanta a zadat mu vypracování projektu na rekonstrukci hřišť.
 - c) Patroni projektu jsou Miloslav Kliment a Šárka Marcínová za Liteň a Iveta Sládková za Běleč. Patroni jsou určeni pro komunikaci s projektantem.
 - d) Zastupitelstvo zároveň doporučuje neutratit finanční prostředky alokované v kapitole kultura a sport na opravu hřiště v tomto roce a použít je na úhradu spoluúčasti v roce 2016
- III. Zastupitelstvo ukládá starostovi Ing. Horákovi:

- a) Zajistit podklady pro zadání výběrového řízení na výběr vhodného autorizovaného projektanta. Termín: do 30.6.2015. Informovat o průběhu zastupitele elektronickou poštou.
- b) Po schválení zastupitelstvem zadat vypracování projektové dokumentace a ocenění výkazu výměr a vytvořit rozpočet. Termín do 30.9.2015 – rozeslat elektronickou poštou na všechny zastupitele.
- c) Podepsat s firmou Direkta, Praha 8, Zenklova 37, zastoupenou paní Ondřejovou, Smlouvu o dílo na administraci dotace.

Návrh usnesení č. 29 z 16.03.2017

Revokace usnesení. „Zastupitelstvo městyse Liteň revokuje usnesení z veřejného zasedání č. 9, konaného dne 18.6.2015, bod č. 29.“ v bodě III c)

HLASOVÁNÍ: **pro: 6** **proti:0** **zdržel se: 2**
(Kaštánek, Kliment)

Usnesení č.29 z 16.03.2017 bylo schváleno.

5) Odvodnění pozemku 491/1

Přeloženo na příští zasedání.

6) Zrušení kupní smlouvy

Proběhla diskuse bod k hlasování o revokaci či úpravě tohoto usnesení nedošlo.

7) Rekonstrukce vybavení vodárny Vlence, případně další vodárny

Původní usnesení: I. Zastupitelstvo bere na vědomí: návrh usnesení zastupitele Kaštánka na výměnu ve vodárně Vlence

- II. Zastupitelstvo schvaluje: Začít s přípravou výměny technologie ve vodárně Vlence, případně i v dalších částech vodovodu, pokud to bude potřeba
- III. Zastupitelstvo ukládá starostovi Ing. Horákovi:

- a) Zajistit podklady pro zadání výběrového řízení na výměnu technologie. Termín: do 31.8.2015

- b) Vypracovat srovnání nákladů na opravy ve vodárnách a vypracovat srovnání energetické náročnosti nové a staré technologie a vyčíslit návratnost investice. Termín: do 30.9.2015 – rozeslat elektronickou poštou na všechny zastupitele.

Návrh usnesení č. 30 z 16.03.2017

Revokace usnesení. „Zastupitelstvo městyse Liteň revokuje usnesení z veřejného zasedání č. 9, konaného dne 18.6.2015, bod č. 32.“

V tomto bodě nebylo hlasováno.

11) Souhlas s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí –přeložka sloupu Běleč

Starostka Marcínová předložila návrh na uzavření smlouvy.

Návrh usnesení č.31 z 16.03.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. Liteň – přeložka parc. č. 109 EP-12-6003535/VB/1 a pověřuje starostku podpisem této smlouvy se změnou v Článku III. bodě 8. z částky 1 000 Kč na 10 000Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.31 z 16.03.2017 bylo schváleno.

12) Dohody o provedení práce- členové jednotky JSDH Liteň

Zastupitel Hrách seznámil přítomné, jakých prací by se dohody týkaly (kácení, prořezávání stromů apod.)

Návrh usnesení č. 32 z 16.03.2017

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s uzavřením DPP s (10) členy JSDH Liteň za hodinovou mzdu (150Kč-čistého) na dobu do 31.12.2017.

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 3
(Vodička, Kliment, Kaštánek)

Usnesení č.32 z 16.03.2017 bylo schváleno.

13) Úpravy směrnice k veřejným zakázkám

Starostka přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 33 z 16.03.2017

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje níže uvedené změny Směrnice městyse Liteň k veřejným zakázkám :

Článek 6 bod 1. Zadávání veřejných zakázek s předpokládanou hodnotou do 50 000Kč je plně v působnosti starosty. Způsob zadávání není stanoven.

Článek 6 bod 2. Záměr realizovat veřejnou zakázku s předpokládanou hodnotou od 50 000Kč (dále též jen “záměr“) předkládá starosta ke schválení zastupitelům.

Článek 7 bod.1 Úřad zadává veřejné zakázky na elektronickém tržišti pouze tehdy, kdy starosta uzná, že je využití elektronického tržiště vhodné, nebo je-li k tomu přímo pověřen zastupitelstvem.

Článek 8- název článku Veřejné zakázky malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 50 00 do 200 00Kč.

Článek 14 bod 2a) Smluvní vztahy na veřejnou zakázku jsou uzavírány : Vždy formou smlouvy v písemné podobě, je –li zadavatel povinen zadat veřejnou zakázku v některém zadávacím řízení podle zákona, obdobně to platí pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota bez DPH převyšuje 50 000Kč

Článek 14 bod 8 Starosta zajistí u smluv na webových stránkách městyse Liteň <http://www.mestysliten.cz/>.

HLASOVÁNÍ:

pro: 5 (Marcínová, Slanec, Fiřt, Horák, Hrách)

proti: 2 (Vodička, Kaštánek)

zdržel se: 1 (Kliment)

Usnesení č.33 z 16.03. 2017 bylo schváleno.

14) Plán údržby zeleně a veřejných prostranství

Starostka Šárka Marcínová předložila návrh plánu údržby zeleně a veřejných prostranství, zastupitel Ing. Vodička a Kaštánek vyjádřili svůj nesouhlas s takto vypracovaným plánem údržby zeleně a veřejných prostranství.

Návrh usnesení č.34 z 16.03,2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění přiloženého Plánu údržby zeleně a veřejných prostranství a souhlasí s jeho zněním.

HLASOVÁNÍ:

pro: 5

proti:0

zdržel se: 3

(Vodička, Kaštánek, Kliment)

I. Zastupitelstvo bere na vědomí:
návrh usnesení zastupitele Kaštánka na dokončení pasportizace komunikací v Litni a zadání urbanistické studie s architektonickou soutěží včetně vizualizací čtyř klíčových míst (lokalita kino, lokalita Náměstí, lokalita školka-učiliště-škola, lokalita Zahradní).

II. Zastupitelstvo schvaluje:
dokončení pasportizace komunikací v Litni a zadání urbanistické studie s architektonickou soutěží včetně vizualizací čtyř klíčových míst (lokalita kino, lokalita Náměstí, lokalita školka-učiliště-škola, lokalita Zahradní).

III. Zastupitelstvo ukládá Starostovi ing.Horákovi a/nebo místostarostce Marcínové:

a) zajistit zadání projektové dokumentace formou soutěže na elektronickém tržišti Gemin. Termín: do 30.04.2017.

b) zajistit podklady pro zadání výběrového řízení na dokončení pasportizace komunikací v Litni a zadání urbanistické studie s architektonickou soutěží. včetně vizualizací čtyř klíčových míst (lokalita kino, lokalita Náměstí, lokalita školka-učiliště-škola, lokalita Zahradní) Termín: do 31.5.2017.

c) Sledovat možné dotační tituly a podat zprávu o jejich monitoringu zastupitelstvu na zasedání v 6/2017.

HLASOVÁNÍ:
pro: 3 (Kliment, Vodička, Kaštánek)
proti: 4 (Marcínová, Horák, Fiřt, Hrách)
zdržel se: 1 (Slanec)

Usnesení č. 37 z 16.03. 2017 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 38 z 16.03.2017:

I. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje záměr projektu na opravu a vybudování chodníků v centrální části Litně v předloženém rozsahu.

II. Zastupitelstvo městyse Liteň pověřuje starostku předložením cenových nabídek na příštím řádném veřejném zasedání.

HLASOVÁNÍ:
pro: 5 (Marcínová, Slanec, Fiřt, Horák, Hrách)
proti: 3 (Kliment, Vodička, Kaštánek)
zdržel se: 0

Usnesení č. 38 z 16.03. 2017 bylo schváleno.

18) Úpravy pískovny Běleč

Starostka přednesla návrh na vytvoření zatěžovací lávky.

HLASOVÁNÍ: **pro: 1** (Kaštánek)
 proti: 5 (Marcínová, Horák, Slanec, Fiřt, Hrách)
 zdržel se: 2 (Vodička, Kliment)

Usnesení č. 41 z 16.03. 2017 nebylo schváleno.

21) Objednávka a instalace měřicího zařízení na ČOV

Starostka Marcínová přednesla návrh

Návrh usnesení č.42 z 16.03.2017 :

- I. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s koupí repasované Stanice pro přejímku odpadních vod SPOV- E modelový rok 2016 a pověřuje starostku vystavením objednávky pro pana Roberta Schulze.
- II. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s vynaložením částky 50 000,-Kč z Hospodářské činnosti Městyse Liteň.

O tomto bodu nebylo hlasováno.

22) Atelier Svatopluk o.p.s.

Starostka seznámila přítomné s návrhem pana Jana Křížka (ředitele Digitus Mise, o.p.s.) o odstoupení s Atelieru Svatopluk za úplaty.

Návrh usnesení č.43 z 16.03.2017:

Zastupitelstvo městyse Liteň pověřuje starostku k podpisu žádosti o společné jmenování správní a dozorčí rady z června 2015 do pěti pracovních dní.

HLASOVÁNÍ: **pro: 8** **proti:0** **zdržel se: 0**

Usnesení č.43 z 16.03. 2017 bylo schváleno.

23) Dikuse

Pan N. si postěžoval na nedostatečnou informovanost ve Bělči, vznikají tak zbytečné fámy.

Pan Š. upozornil na černé skládky za bažantnicí pod Mramorem.