

Veřejné zasedání č. 37

konané dne 18.01.2018 v 19:00 hod.

na Úřadě městyse Liteň.

Přítomni: Miloslav Kliment, Filip Kaštánek, Jan Havelka, Hana Lukešová, Ing. Jiří Vodička

Omluveni: Rudolf Fiřt, Šárka Marcínová, Ing. Miroslav Horák, Miroslav Slanec

**PROGRAM:**

1. Zahájení
2. Zvolení zapisovatele
3. Zvolení ověřovatelů
4. Přidání bodů
5. Vzdání se funkce starosty obce – vzetí na vědomí
6. Volba starosty/ místostarosty / pověřeného člena zastupitelstva
7. Architektonická studie – kulturní centrum Běleč
8. Žádost na zabezpečení péče o válečné hroby
9. Odstoupení od smlouvy s Atelierem Svatopluk o.p.s.
10. Žádost o dotaci z fondů Střed.kraje– JSDH
11. Diskuze
12. Závěr

1) Zahájení

Schůze byla zahájena v 18:59 hod.

Zastupitelstvo městyse Liteň zvolilo Ing. Jiřího Vodičku vedením schůze veřejného zasedání č.37. který přivítal přítomné občany a zastupitele.

2) Zvolení zapisovatele

Zastupitel Ing. Jiří Vodička navrhl zvolit zapisovatelkou paní Kateřinu Nožinovou.

HLASOVÁNÍ:                    pro:5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

**Zapisovatelkou byla schválena paní Kateřina Nožinová**

### 3) Zvolení ověřovatelů

Jako ověřovatelé byli navrženi zastupitelé Miloslav Kliment a Hana Lukešová

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

**Ověřovateli zápisu byli schváleni zastupitel Miloslav Kliment a zastupitelka Hana Lukešová**

### 4) Přidání bodů

Žádost o přidání bodu – zastupitel Jan Havelka - žádost o dotace o péči válečné hroby

- zastupitel Filip Kaštánek - odstoupení od nájemní smlouvy s Ateliérem Svatopluk, o. p. s.
- zastupitelka Hana Lukešová - žádost o dotaci na vozidlo pro JSDH Liteň.

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

**Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s přidáním navržených bodů do programu.**

### 5) Vzdání se funkce starostky-vzetí na vědomí

Zastupitel Ing. Jiří Vodička seznámil přítomné se vzdáním funkce starostky Šárky Marcínové ke dni 16.01.2018.

### 6) Volba starosty / místostarosty /pověřeného člena zastupitelstva

Zastupitel Ing. Jiří Vodička předložil zastupitelstvu návrh na starostu a to zastupitele Filipa Kaštánka.

Návrh usnesení č. 1 z 18.01.2018:

Zastupitelstvo Městyse Liteň po projednání volí pana Filipa Kaštánka starostou Městyse Liteň s účinností ode dne 18. ledna 2018 (§ 103 odst. 2 věta první zákona o obcích)

HLASOVÁNÍ:                    pro:5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

### **Usnesení č. 1 z 18.01.2018 bylo schváleno**

Zastupitel Ing. Jiří Vodička přednesl návrh na místostarostu:

#### **Volba místostarosty**

Zastupitel Ing. Jiří Vodička navrhl zastupitelku Hanu Lukešovou. Seznámil přítomné s tím, že paní Lukešová je velmi pracovně vytížená, slíbila, že si vše rozmyslí. Zastupitel Ing. Jiří Vodička odkládá volbu místostarosty na příští zasedání.

#### **V tomto bodě se nehlasovalo**

#### **Volba pověřeného člena zastupitelstva**

Zastupitel Ing. Jiří Vodička podal návrh na pověřeného zastupitele

#### Návrh usnesení č. 2 z 18.01.2018 :

Zastupitelstvo Městyse Liteň po projednání pověřuje zastupitele Jana Havelku poradenstvím a odborným dozorem stavebních projektů a stavební činnosti pro Městys Liteň. Zastupitelstvo ukládá starostovi uzavřít s pověřeným zastupitelem dohodu o provedení práce s maximální měsíční odměnou 7.000,- Kč měsíčně.

HLASOVÁNÍ:                    pro:5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

### **Usnesení č. 2 z 18.01.2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet: 7000,- Kč měsíčně*

#### 7) Architektonická studie – komunitní centrum Běleč

Zastupitel Filip Kaštánek předložil tento bod k projednání. Proběhla diskuse.

#### Návrh usnesení č. 3 z 18.01.2018:

Zastupitelstvo městyse Liteň bere na vědomí a souhlasí s cenovou nabídkou Ing. arch. Kamily Šindelářové pro akci " Architektonická studie objektu komunitního centra Běleč":

- a) předprojektová příprava, příprava zakázky – VF 1 za cenu 8.500,-Kč bez DPH
- b) studie stavby – VF 2 za cenu 105.000,-Kč bez DPH

Zastupitelstvo ML pověřuje starostu ML podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva

je nedílnou součástí nabídky. Zastupitelstvo ML pověřuje zastupitele Filipa Kaštánka prací na akci " Architektonická studie objektu komunitního centra Běleč".

**Termín zhotovení díla: 31. 07. 2018.**

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 z 18.01.2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet: 113.500,- Kč bez DPH*

- 8) Žádost o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby z Ministerstva obrany ČR –Odbor pro válečné veterány

Zastupitel Jan Havelka seznámil přítomné s danou problematikou:

V Litni jde o pomník obětem 1. světové války před severní zdí kostela sv. Petra a Pavla, pomník obětem 1. a 2. světové války v Bělči a pomník Rudé armády na Náměstí v Litni. Kromě toho jsou jako vojenské hroby evidovány některé hroby na hřbitově v Litni.

Paní Č. upozornila na křížek u trati v Bělči - pan Havelka se domnívá, že nejde o válečný hrob, ale o pomníček obětem vlakového neštěstí za války ( zastupitel Jan Havelka prověří, zda se nenachází na území obce Svinaře).

Návrh usnesení č. 4 z 18.01.2018

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje podání žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby z Ministerstva obrany ČR – Odbor pro válečné veterány ve výši 150 000,- Kč. Zastupitelstvo schvaluje podílet se na nákladech 20% spoluúčasti financování této akce.

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 z 18.01.2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet: 30 000,- Kč*

- 9) Odstoupení od smlouvy s Atelierem Svatopluk o.p.s.

Zastupitel Ing. Jiří Vodička vysvětlil přítomným z jakých důvodů nelze s Atelierem Svatopluk smlouvu vypovědět, ale správně je od smlouvy odstoupit z důvodů neplnění provozování veřejně prospěšné služby. V tomto případě jde zejména o zřízení doléčovacího centra Nemocnice Hořovice.

#### Návrh usnesení č. 5 z 18.01.2018:

Zastupitelstvo městyse Liteň bere na vědomí, souhlasí a pověřuje starostu ML zprostředkovat odstoupení od Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi ML a AS ze dne 01.01.2013 podle článku 3.4. Smlouvy písmene a), neboť nájemce Atelier Svatopluk o.p.s. porušil ustanovení článku 2.1. Smlouvy a neužívá Předmět nájmu za účelem provozování veřejně prospěšných služeb.

Zastupitelstvo navrhuje následující znění odstoupení od smlouvy. V případě potřeby je starosta ML oprávněn ke konzultaci s advokátem a ke změně formulace v zájmu formální korektnosti: Městys Liteň odstupuje od Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.01.2013 podle článku 3.4. Smlouvy písmene a), neboť nájemce Atelier Svatopluk o.p.s. používá Předmět nájmu k jinému účelu než je provozování veřejně prospěšných služeb.

Termín podání odstoupení : nejpozději do 22.01.2018.

Proběhla diskuse mezi občany a zastupiteli kvůli špatně podané výpovědi Atelieru Svatopluk o.p.s.

HLASOVÁNÍ:      pro: 5  
                      proti:0  
                      zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 5 z 18. 01. 2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet : + 600.000,- ročně*

Zastupitel Ing. Jiří Vodička seznámil přítomné s návrhem :

#### Návrh usnesení č. 6 z 18. 01. 2018 :

Zastupitelstvo Městyse Liteň po projednání pověřuje zastupitele Jana Havelku správou areálu Pode Zděmi s náplní práce: jednání s nájemníky a organizační zajištění správy a údržby areálu. Zastupitelstvo ukládá starostovi uzavřít s pověřeným zastupitelem dohodu o provedení práce v rozsahu maximálně 5.000,- Kč měsíčně.

HLASOVÁNÍ:      pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 6 z 18.01.2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet : 5 000,- Kč měsíčně*

#### Odvolání správní rady Atelieru Svatopluk o. p. s

Zastupitelka Hana Lukešová přednesla tento bod o odvolání správní rady. Odvoláním stávajících a jmenováním nových členů správní rady jsou k dnešnímu dni odstraněny nejasnosti, které vedly bývalé členy správní rady a ředitele AS k podání návrhu na jmenování členů správní rady Městským soudem v Praze čj. 77 Cm251/2015 - 99, nyní vedeno jako sp. zn. Vrchního soudu v Praze 14 Cmo 206 / 2017. Proto k dnešním dni Jan Havelka bere na základě jmenování

nových členů správní rady AS zpět své odvolání proti usnesení Městského soudu v Praze čj. 77 Cm251/2015 - 99 ze dne 4. 11. 2016, které již bylo postoupeno k Vrchnímu soudu v Praze jako sp. zn. 14 Cmo 206 / 2017. Nic tak nebrání podání návrhu na zápis aktuálního stavu složení správní rady do rejstříku o.p.s..

Návrh usnesení č. 7 z 18.01.2018:

Zastupitelstvo městyse Liteň po projednání :

### **I. odvolává z funkce člena správní rady Atelier Svatopluk, o.p.s.**

1. pí. Jindřišku Zitovou
2. p. Jiřího Hrácha - (zasedání č. 20, bod 17, 23. 06. 2016, usnesení č. 64/2016)
3. p. Jana Křížka - (zasedání č. 20, bod 17, 23. 06. 2016, usnesení č. 64/2016)

HLASOVÁNÍ:                    pro:5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se:0

### **Usnesení č. 7 z 18.01.2018 bylo schváleno**

Zastupitelstvo Městyse Liteň projednalo odvolání a jmenování nové Správní rady Atelieru Svatopluk o. p. s.

Návrh usnesení č. 8 z 18.01.2018

### **I. odvolává ke dni 18. ledna 2018 z funkce členy správní rady společnosti Atelier Svatopluk, o.p.s., IČ: 24229610**

1. Ing. Miroslava Horáka
2. pí. Šárku Marcínovou
3. p. Milana Odstrčila

### **II. jmenuje s účinností od 18. ledna 2018 za členy správní rady společnosti Atelier Svatopluk, o.p.s. IČ: 24229610.**

1. p. Filipa Kaštánka
2. Ing. Jiřího Vodičku
3. p. Miloslava Klimenta

Uvedení členové správní rady se svým jmenováním výslovně souhlasí, prohlašují, že u nich nejsou zákonné překážky pro výkon funkce člena správní rady obecně prospěšné společnosti a souhlasí se svými zápisem do rejstříku obecně prospěšných společností Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 887.

Proběhla diskuse, zda paní Šárka Marcínová činila správné kroky vůči Atelieru Svatopluk o.p.s. Zastupitel Ing. Jiří Vodička nastínil občanům ideální postup v dané věci, který neproběhl podle představ zastupitelů.

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

### **Usnesení č. 8 z 18.01.2018 bylo schváleno**

10) Podání žádosti o dotaci z fondů Středočeského kraje pro rok 2018 a závazek obce spolufinancovat akci min. ve výši 5%

Bod předkládá zastupitelka Hana Lukešová, vypracoval Jiří Hrách.

#### Návrh usnesení č. 9 z 18.01.2018

Zastupitelstvo Městysy Liteň schvaluje podání žádosti o dotaci na akci: "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Liteň" z Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancovat akci v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce.

Zastupitelstvo městysy Liteň pověřuje starostu Filipa Kaštánka vyřízením celé žádosti o dotaci, pověřuje ho k podání a podpisu žádosti dle pravidel fondu a v případě úspěchu i k podpisu smlouvy se Středočeským krajem.

Žádost odevzdat do 30.01.2018.

HLASOVÁNÍ:                    pro: 5  
                                      proti: 0  
                                      zdržel se: 0

### **Usnesení č. 9 z 18.01.2018 bylo schváleno**

*Finanční dopad na rozpočet:*

+Získaná dotace od MV 450 000Kč

+Požadovaná dotace od Středočeského kraje je 300 000Kč

+Dar od SDH Liteň 50 000 Kč

+(Zkusíme ještě žádost z nadace Agrofert 100 000Kč)

+ Prodej vozidel Avia A30 a VW Transportér

*Předpokládané náklady -nabídková cena vozidla s vozíkem se pohybuje v rozmezí  
1až 1,1 mil. Kč.*

## 11) Diskuse:

Diskuse občanů k odstoupení paní Šárky Marcínové (bývalé starostce) k odstoupení pana Jiřího Hrácha ze zastupitelstva.

p.N. vyzdvihl spolupráci mezi zastupiteli

Dotaz na zrušení kontejnerů vedle Muzea – častý nepořádek narušoval historickou část obce, kontejnery byly umístěny za budovu pošty.

Dotaz na neudržované pozemky u bytovek a pod bývalými uhelnými sklady – pozemek u bytovek je v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetku dále jen ÚZSVM – starosta Kaštánek bude kontaktovat ÚZSVM a jednat s nimi o údržbě pozemku do té doby bude udržovat pozemek obecní úřad. Pozemek pod uhelnými sklady je v majetku Stříbrného potoka Reality Developments s.r.o. – v současnosti probíhá výstavba zasíťování pozemku pro připravovanou výstavbu.

Upozornění, že okolo vodárny v Bělči také není posekáno. Bude se řešit s fou Aquaconsult

Upozornění na polámané větvičky nedávno vysázených ovocných stromů kolem cest k ČOV a cesty z Litně do Bělče (u JOHNNY Servisu).

Dotaz na nedoošetřené lipové stromořadí v Litni na náměstí – je vystavená objednávka, pan Hladký se ještě neozval.

**Konec schůze 20:38**