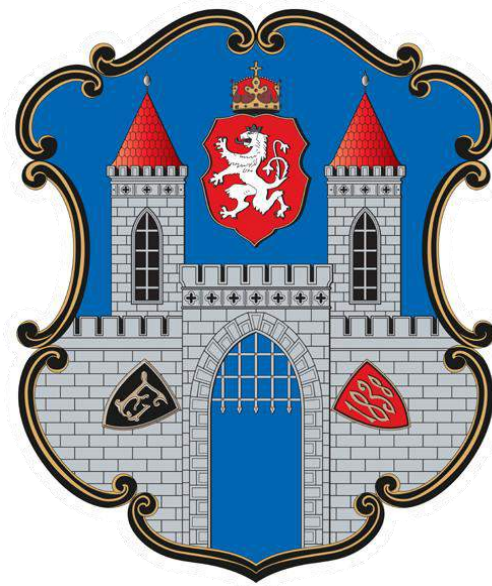


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.7/2019



20-06-2019

PROGRAM:

1. Zahájení.....	3
2. Určení zapisovatele.....	3
3. Zvolení ověřovatelů	3
4. Schválení programu	3
5. Schválení zápisu č. 6.....	4
6. Zpráva o činnosti, plnění přijatých usnesení	4
7. Vyvěšení záměru pronájmu Areál Pode Zděmi.....	5
8. Přeformulování usnesení č.170 z 13.12.2018	6
9. Úprava otopné soustavy "Kuchyň a jídelna v nové škole"	7
10. Schválení závěrečného účtu za rok 2018	7
11. Schválení účetní závěrky ÚM.....	8
12. Schválení účetní závěrky MŠ a převedení hosp. výsledku.....	8
13. Schválení účetní závěrky ZŠ a převedení hosp. výsledku	9
14. Jmenování hlavní účetní a správce rozpočtu	10
15. Výběr zpracovatele Územního plánu.....	10
16. Příspěvek na sociální služby EDA.....	11
17. Diskuse.....	11

Přítomni: 6, Filip Kaštánek, Hana Lukešová, Tomáš Jurajda, Miloslav Kliment, Jan Čech, Martin Homola

Omluveni: 3, Zdeněk Moureček, Jiří Vodička, Lenka Jelenová

1. Zahájení

Starosta Filip Kaštánek přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

2. Určení zapisovatele

Starosta Filip Kaštánek určil zapisovatelkou paní Barboru Císařovou.

3. Zvolení ověřovatelů

Na ověřovatele byli navrženi zastupitelé Hana Lukešová a Jan Čech

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

4. Schválení programu

Body k projednání přidané po vyvěšení programu.

§ 94

(1) Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání zastupitelstva obce mají jeho členové, rada obce a výbory.

(2) O zařazení návrhů přednesených v průběhu zasedání zastupitelstva obce na program jeho jednání rozhodne zastupitelstvo obce.

Návrh usnesení č. 48 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním témat:

15. Výběr zpracovatele Územního plánu

16. Příspěvek na sociální služby EDA

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 48 z 20-06-2019 bylo schváleno.

5. Schválení zápisu č. 6

Schválení zápisu veřejného zasedání zastupitelstva č. 66

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

6. Zpráva o činnosti, plnění přijatých usnesení

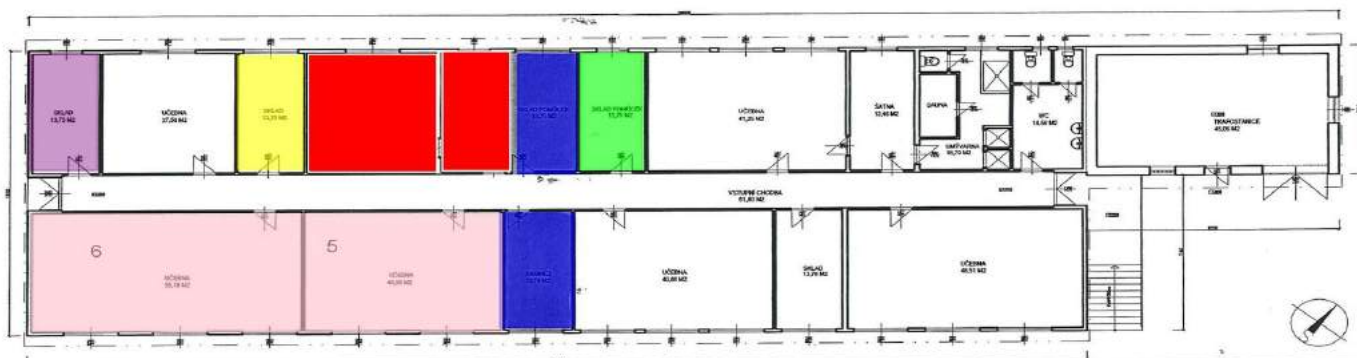
- Návrh řešení školního Dvora
 - termín odevzdání finálního rozpočtu pro zadávací řízení je 15.7.2019
 - nejbližší očekávatelný termín ukončení soutěže na dodavatele je 30.9.2019
 - dne 12.6.2019 proběhlo jednání s vlastníky pozemků v trase elektrického vedení
 - přidělení dotace na výstavbu hřiště v učilišti bylo schváleno
- Oprava silnic III.třídy a přilehlých chodníků
 - 4.4.19 jsme přijali usnesení na vypracování PD a inženýrské činnosti na opravy chodníků v Litni
 - 12.5.19 jsme dostali první výsledek našeho zadání: studie Nádražní ulice a dvě varianty Nádražní křižovatky a kruhového objezdu
- Revitalizace parků
 - dne 12.3.19 se uskutečnila koordinační schůzka jednotlivých projektantů: urbanista, projektant dopravních staveb, projektant veřejného osvětlení, zahradní architekt
 - dne 13.3.19 jsme zadali geodetické doměření uličního prostoru
- Rekonstrukce vodárny Vlence
 - dne 17.4., 2.5., 30.5. a 14.6. proběhly KD, stavba běží podle harmonogramu
 - proběhla renovace jímacích zářezů a studní z 19.století
 - objekt vodárny je vyklizen a vyčištěn, probíhá renovace kolektorů a příprava na nové vystrojení vodárny
- Komunitní centrum Běleč
 - dne 24.5.2019 jsme podali žádost o dotaci
- Kanalizace Běleč
 - dne 26.6.2019 proběhne první pracovní schůzka k projektování
- Komunální a tříděný odpad

- zahájili jsme přípravu pro podání žádosti o dotaci na pořízení nádob na TO a úpravu sběrných míst
- Ostatní:
 - zpracovali jsme monitorovací zprávu za rok 2018 pro MŽP - ČOV
 - obdrželi jsme vyhodnocení ZZ k dotaci na DA pro JSDH na MV - bez závad
 - vymáháme účetnictví a další dokumentaci soudně - pan Havelka se nedostavil k předání dokumentů, které nařídil soud, nové přelíčení je 25.6.2019
 - KB nám na naši žádost nabídla umístění bankomatu do Litně se spoluúčastí 200.000,-Kč/rok
 - aktualizovali jsme podmínky a požadavky na údržbu naší krajiny u ORP Beroun a dále probíhá vyjadřování ke KoPÚ
 - dále prověřujeme okolnosti zápisu vlastnictví vodárny do KN
 - pro Leč jsme objednali a dodali nový komín, který si svépomocí v Leči postavili
 - byli jsme přizváni ke kontrole, kterou prováděl SÚ na stavbě na pozemcích bývalého bělečského mlýna, podle SÚ se jedná o černou stavbu, ÚM se ke stavbě nevyjadřoval
 - vyjednáваме o provozu kina Liteň s provozovateli kina v Řevnicích
 - instalovali jsme dopravní zrcadla v Bělči a Leči
 - podařilo se nám zatím vymoci cca 30.000,-Kč z cca 200.000,- Kč pohledávek Atelieru Svatopluk
 - připojili jsme se k projektu "Sázíme stromy" a upřesňujeme místa výsadby
 - připravili jsme podklady pro další etapu oprav místních komunikací v Litni a Bělči
 - nastoupili 3 noví zaměstnanci na pozici kulturního referenta, každý na 1/3 úvazku (2 se dělí o práci v knihovně a 1 přijal úlohu dramaturga pro kinosál)
 - absolvovali jsme kontrolu OSSZ - bez závad
 - absolvovali jsme kontrolu/audit KÚ Středočeského kraje - bez závad
 - absolvovali jsme kontrolu KÚ Středočeského kraje výkonu přenesené povinnosti na úseku voleb - bez závad
 - obdrželi jsme vyhodnocení kontroly KÚ na použití dotace financování stavby hřiště Běleč - bez závad
 - EKOKOM vyhověl naší žádosti o kontejnery na tříděný odpad, podařilo se nám získat 3 nádoby na kovy, 6 nádob na plasty a 5 nádob na papír (vyhověli jsme žádosti obyvatel Bělče v části Vatiny a zřídili nové sběrné hnízdo na tříděný odpad; 2 žluté a 1 modrý kontejner jsme přidali za poštu a 1 žlutý do Krátké - hledáme další místa)

7. Vyvěšení záměru pronájmu Areál Pode Zděmi

Jedná se o prostory o výměře 63m², viz plánek, místnosti vedle WC.

SCHÉMATICKÝ PŮDORYS I. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



Návrh usnesení č. 49 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje záměr upravit tento prostor pro ordinaci lékařů po dobu rekonstrukce a pověřuje starostu, aby prostory lékařům nabídl.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 49 z 20-06-2019 bylo schváleno.

8. Přeformulování usnesení č.170 z 13.12.2018

Původní znění návrhu usnesení č. 170 z 13.12.2018

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje schodkový rozpočet Městyse Liteň na rok 2019 se změnami:
 - a. navýšení na § 1014 o 6000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 6000 Kč
 - b. navýšení na § 3639 o 120 000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 120 000 Kč

Nové znění:

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje schodkový rozpočet Městyse Liteň na rok 2019 v paragrafovém znění se změnami:
 - a. navýšení na § 1014 o 6000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 6000 Kč
 - b. navýšení na § 3639 o 120 000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 120 000 Kč

Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 50 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městysy Liteň:

1. revokuje usnesení č. 170 z 13.12.2018
2. schvaluje schodkový rozpočet Městysy Liteň na rok 2019 v paragrafovém znění se změnami:
 - a. navýšení na § 1014 o 6000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 6000 Kč
 - b. navýšení na § 3639 o 120 000 Kč a pol.8115 (financování z minulých let) o 120 000 Kč

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 50 z 20-06-2019 bylo schváleno.

9. Úprava otopné soustavy "Kuchyň a jídelna v nové škole"

V letošním roce bude v rámci přestavby na novou ZŠ zbourána stará kotelna v areálu bývalého SOU. Vytápění je v projektu řešeno lokálně pro každou část budovy zvlášť. Potřebujeme umístit kotel do prostoru kuchyně. Tento kotel bude vytápět kuchyň a jídelnu, ohřívat TUV a okruh pro odsávání par z prostoru kuchyně. Zároveň dojde k oddělení topné soustavy přízemí od 1. a 2. patra budovy. V případě potřeby radiátorů budeme přednostně využívat použité radiátory z teskobaráku (staré učebny SOU). Finanční dopad na rozpočet: žádný, finanční prostředky jsou rozpočtem vyčleněny.

Návrh usnesení č. 51 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městysy Liteň:

Schvaluje objednání úpravy otopné soustavy pro kuchyň a jídelnu v nové škole za cenu 235 148,- Kč bez DPH společností Thermoservis Králův Dvůr dle nabídky.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 51 z 20-06-2019 bylo schváleno.

10. Schválení závěrečného účtu za rok 2018

Závěrečný účet za rok 2018 byl řádně vyvěšen na úřední desce od 28.5.2018. Součástí závěrečného účtu je zpráva o přezkumu hospodaření Městysy Liteň auditem Středočeského kraje, který nezjistil žádné chyby a nedostatky. Je zákonnou povinností zastupitelstva obce o jeho přijetí hlasovat. Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 52 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje závěrečný účet za rok 2018 s vyjádřením „bez výhrad“, společně se zprávou o přezkoumání hospodaření městyse.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 52 z 20-06-2019 bylo schváleno.

11. Schválení účetní závěrky ÚM

V příloze je uveden Výkaz zisků a ztrát, Rozvaha a přílohy ÚM za rok 2018. O schválení závěrky bude vystaven protokol a následně bude převeden hospodářský výsledek.

Účetní závěrka prošla auditem Krajského úřadu a je výstupem tohoto auditu. Je zákonnou povinností zastupitelstva obce o jeho přijetí hlasovat.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 53 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje roční účetní závěrku Městyse Liteň, Náměstí 71, 267 27 Liteň za rok 2018.
2. schvaluje převedení hospodářského výsledku Městyse Liteň ve výši 4 650 043,86 Kč

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 53 z 20-06-2019 bylo schváleno.

12. Schválení účetní závěrky MŠ a převedení hosp. výsledku

V příloze je uveden Výkaz zisků a ztrát, Rozvaha a přílohy MŠ za rok 2018. O schválení závěrky bude vystaven protokol a následně bude převeden hospodářský výsledek dle žádosti. Městys Liteň provedl kontrolu hospodaření MŠ, kde nebyly zjištěny závažné chyby v hospodaření v roce 2018.

Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 54 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje roční účetní závěrku Mateřské školy Liteň, V Zámeckém parku 178, 267 27 Liteň za rok 2018.
2. schvaluje převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Liteň ve výši 4.150,35 Kč do fondu odměn.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 54 z 20-06-2019 bylo schváleno.

13. Schválení účetní závěrky ZŠ a převedení hosp. výsledku

V příloze je uveden Výkaz zisků a ztrát, Rozvaha a přílohy ZŠ za rok 2018. Výkazy byly vedením Základní školy F. J. Řezáče předloženy ve dvou různých variantách. Tyto výkazy obdržel zřizovatel ML po několika urgencích 15.5.2018. První je oficiální varianta, která byla ve stanoveném termínu odeslaná do státní pokladny. Tyto výkazy proto považujeme při kontrole za relevantní. Druhá varianta, kterou odevzdala paní účetní ZŠ, je na jiných formulářích (nepochází z účetního SW). Tyto výkazy jsou údajně správné po opravě chyby, kterou účetní nestihla opravit do termínu roční uzávěrky. Nebyly však odeslány do státní pokladny. Fakt, že náhradní výkazy byly vytvořeny v jiném SW, může znamenat, že v účetnictví chyba opravena nebyla. Proto se kontrola domnívá, že se v účetnictví nachází více chyb, než jen chybně zaúčtovaná dotace, na kterou se paní účetní odvolává. Dle kontroly která se uskutečnila dne 11.6. byly v účetnictví za rok 2018 zjištěny tyto chyby a nedostatky:

- Chybně zaúčtovaná přijatá dotace KÚ Středočeského kraje „ŠABLONY“. Tím byl ovlivněn hospodářský výsledek za rok 2018.
- Chybně zaúčtované stavy na běžných účtech a v pokladnách.
- Chybně účtováno o dlouhodobém majetku – (software, samostatné movité věci, drobném dlouhodobém majetku) a jeho odpisech – dochází k porušování interní směrnice i zákona.
- Není účtováno na rezervním fondu – i přes schválení plnění i čerpání tohoto fondu zastupitelstvem.
- Nebyla provedena inventura majetku k 31.12.2018, čímž ZŠ porušila směrnici o inventarizaci majetku.
- Daňové přiznání k dani z příjmu PO bylo podáno na částku 69 600 Kč i přesto, že ve výkazech je vykázán k datu 31.12.2018 HV 472 609 Kč.

Z těchto důvodů nelze účetní závěrku ZŠ schválit. O neschválení závěrky bude vystaven protokol.

Návrh usnesení č. 55 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. neschvaluje roční účetní závěrku Základní školy Františka Josefa Řezáče, Sady Sv. Čecha 44, 267 27 Liteň za rok 2018.
2. neschvaluje převedení hospodářského výsledku Základní školy Františka Josefa Řezáče ve výši 69 599 Kč do rezervního fondu (49 599 Kč) a do investičního fondu (20 000 Kč)
3. pověřuje starostu Filipa Kaštánka objednáním nezávislého auditu pro ZŠ Liteň
4. ukládá starostovi Filipu Kaštánkovi odebrat osobní ohodnocení paní ředitelce Černé až do zjednání nápravy
5. ukládá starostovi vyžádat si písemnou zprávu paní ředitelky Černé k závěrům kontroly

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 55 z 20-06-2019 bylo schváleno.

Zastupitel p. Tomáš Jurajda se omluvil a opustil jednání ve 20:10 h. Zastupitelstvo zůstalo usnášeníschopné.

14. Jmenování hlavní účetní a správce rozpočtu

Současná správkyňe rozpočtu nastupuje na MD. Proto musíme jmenovat nového správce rozpočtu. Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 56 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

jmenuje paní Barboru Císařovou správkyňi rozpočtu s platností od 1.7.2019.

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 56 z 20-06-2019 bylo schváleno.

15. Výběr zpracovatele Územního plánu

Máme povinnost zpracovat nový ÚP. V letošním rozpočtu máme vyčleněné finance na zpracování průzkumů.

Finanční dopad na rozpočet: žádný, finanční prostředky jsou rozpočtem vyčleněny.

	Jiran	Matějovský	Vavřík	Turek
cena	785 000 Kč	830 000 Kč	705 000 Kč	860 000 Kč
kvalifikace	ano	ano	ano	ano
formální správnost	ano	ne	ano	ano

Návrh usnesení č. 57 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

souhlasí se zpracováním ÚP Ing.arch.Ivanem Vavříkem za cenu 705.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu Filipa Kaštánka objednáním zpracování ÚP městyse Liteň.

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 57 z 20-06-2019 bylo schváleno.

16. Příspěvek na sociální služby EDA

Tuto společnost poskytující sociální služby využívají 2 děti z městyse Liteň, kterým tento příspěvek každoročně Městys Liteň poskytuje.

Příloha: Žádost

Finanční dopad na rozpočet: 5000 Kč

Návrh usnesení č. 58 z 20-06-2019

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na spolufinancování sociálních služeb organizaci EDA z.ú. za podmínky zjištění totožnosti podporovaných a ověření trvalého pobytu v Litni.
2. pověřuje starostu Filipa Kaštánka k podpisu darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 58 z 20-06-2019 bylo schváleno.

17. Diskuse

- Pan N. komentoval navýšení příkonu stavby školy – položení druhého el. kabelu k současnému.

- Starosta p. Kaštánek vysvětlil, že městys je v pozici zákazníka. Městys požádal o navýšení příkonu ČEZ, podepsal smlouvu o smlouvě budoucí a zaplatil poplatek ve výši 60.000,-Kč. Stavbu řídí správce distribuční soustavy a městys Liteň nezná podmínky, které ČEZ vlastníkům pozemků nabízí.
- Pan N. komentoval část akce ZUŠ Open, pouze však tu kterou viděl. Vyjádřil nespokojenost ohledně časového plánu akce.
 - Místostarostka paní Lukešová odpověděla že městys Liteň akci pouze podporoval finančně, materiálně, personálně a propagačně, nepodílel se na organizaci akce.
- Pan N. komentoval slabou účast na představení hry ochotníků.
 - Místostarostka paní Lukešová odpověděla, že obeslala starosty okolních cca 25 obcí a informace byly na internetových stránkách, na FB, v Liteňském zrcadle a ve vývěškách v Litni a v okolních obcích.
- Pan N. vyjádřil nelibost nad zvýšenou platbou za vodné a stočné.
 - Paní Císařová odpověděla, že cena se meziročně nezměnila a problém je pravděpodobně způsoben stavem vodoměrů v bytovkách. V minulosti zřejmě docházelo k tomu, že spotřebitelé platili za menší množství vody, než ve skutečnosti spotřebovali. Bytové vodoměry jsou nepřesné a jejich tolerance měření je až +/-10%. Vodoměr na patě domu je kalibrovaný a přesný.

Starosta pan Filip Kaštánek ukončil veřejné zasedání zastupitelstva ve 20:55 hodin.

Zapsala: **Barbora Císařová** dne

Ověřovatelé: **Hana Lukešová** dne 24.6.2019 

Jan Čech dne 21.6.2019 

Starosta: **Filip Kaštánek** dne