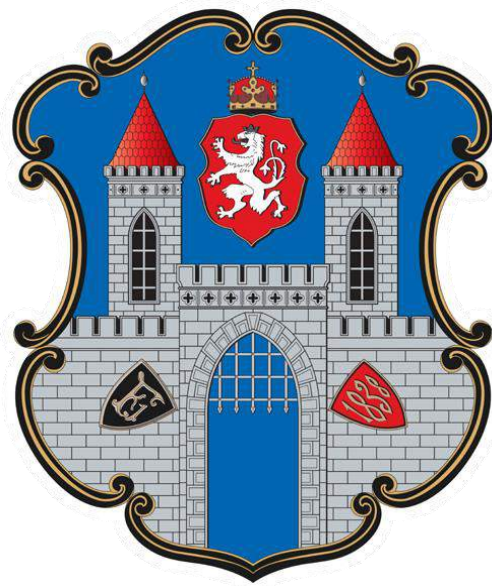


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.32/2021



16-09-2021

PROGRAM:

1. Zahájení	3
2. Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů	3
3. Schválení programu jednání, přidání bodů k projednání a schválení zápisu	3
4. Zpráva o činnosti	4
5. KoPÚ - Azimut / Návrh využití pozemků Městyse Liteň v k.ú. Běleč	12
6. Účetní závěrka a hospodaření ZŠ	13
7. Záměr výpůjčky zubní ordinace	15
8. Záměr pronájmu pozemku 237	16
9. Výběr dodavatele nádob pro D2D a SW pro evidenci odpadů - Systém pro separaci a oddělený sběr odpadů v městysi Liteň	17
10. Zápis odloučeného pracoviště základní školy a školní družiny	18
11. Komise přidělového hospodaření obce	19
12. Servisní smlouva pro výtah v nové budově ZŠ	20
13. Záměr propachtování pozemků VZ30	20
14. Záměr pronájmu pozemků VZ31	24
15. Výpůjčka ordinace praktického lékaře	25
16. Rozpočtové opatření č. 9	26
17. Prominutí nájmu 9 - 12/2021 paní Eberleinové	27
18. Diskuse	27
19. Závěr	28

Přítomni: Jiří Vodička, Filip Kaštánek, Hana Lukešová, Miloslav Kliment, Jan Čech, Tomáš Jurajda

Omluveni: 1 - Zdeněk Moureček

Neomluveni: 2 - Jan Havelka, Martin Homola

1. Zahájení

Starosta Filip Kaštánek v 19:01 přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

2. Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Filipem Kaštánkem je Jan Čech.

Na ověřovatele byli navrženi zastupitelé Jan Havelka, Martin Homola. Protože nejsou přítomni, byli jako náhradníci navrženi zastupitelé Hana Lukešová a Miloslav Kliment.

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 0

3. Schválení programu jednání, přidání bodů k projednání a schválení zápisu

Body k projednání přidané po vyvěšení programu.

§ 94

- (1) Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání zastupitelstva obce mají jeho členové, rada obce a výbory.
- (2) O zařazení návrhů přednesených v průběhu zasedání zastupitelstva obce na program jeho jednání rozhodne zastupitelstvo obce.

Návrh usnesení č. 66 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

1. souhlasí se zařazením a projednáním témat dle programu,
 13. Propachtování pozemků ze záměru VZ30,
 14. Propachtování pozemků ze záměru VZ31,
 15. Výpůjčka ordinace praktického lékaře,
 16. Rozpočtové opatření č.9,
 17. Žádost o prominutí nájmu paní Eberleinové.
2. schvaluje znění zápisu č. 31/2021 ze dne 14.8.2021.

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 66 z 16-09-2021 bylo schváleno.

V 19:18 se na zasedání dostavil pan Miloslav Kliment.

4. Zpráva o činnosti

- **Prezentace Projektu výměny veřejného osvětlení v Litni.**
 - Zástupci spol. Sathea prezentovali simulace osvětlení komunikací dle projektu oprav ulic Nádražní, Dlouhá a Pode zděmi.

Pohled ulic Školská směrem ke kostelu a škole:



Pohled z Náměstí do ulice Nádražní:



- **Prezentace Aktuální nabídky dotací pro obce a města**
 - p. starosta Kaštánek okomentoval prezentaci Státního fondu životního prostředí zaměřenou na:
 - Výsadbu stromů,
 - zdroje pitné vody,
 - připravované výzvy z národního plánu obnovy,
 - operační program životního prostředí,
 - Modernizační fond 2021-2030.
- **Prezentace 54. den malých obcí**
 - p. starosta Kaštánek okomentoval prezentaci Ministerstva pro místní rozvoj s výzvami Národního dotačního programu a IROP.
- **Čím se také zabýváme - kuchyně a jídelna v nové škole**
 - provozovatel kuchyně a jídelny se musel registrovat na různých úřadech. Mj. na jakémisi odboru na Magistrátu hl.m.Prahy. Jedním z rozhodných dokumentů bylo kolaudační rozhodnutí. Úředník odmítl registraci provést, protože podle něj budova nebyla k požadovanému účelu (kuchyně a jídelna) zkolaudována.

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby (stavební úřad dne 26.4.2021 vydal kolaudační souhlas s užíváním části stavby č.j. VYST-MH/2467/2021, sp. zn. MEKD-Výst./1780/2021/MH) označené jako objekt B, kde se nachází v 1.NP jídelna a kuchyně. Soukromá základní škola nacházející se ve vyšších podlažích stavby v části B nebyla stavebními úpravami (s výjimkou zazdění dveří a okna a stavbou výtahové šachty) dotčena. Stejně tak je dokladem o povolení užívání společných vnějších staveb (sítě) a ploch povolených v rámci níže uvedeného povolení stavby a změn staveb před dokončením vedených pod názvem

"nástavba a stavební úpravy učiliště v Litni"

● Čím se také zabýváme - kuchyně a jídelna v nové škole

- Týden trvalo vysvětlování a dohadování něčeho tak zjevného a napsaného už na 1. straně kolaudačního souhlasu. Na naší straně se tím zabývali 4 lidé včetně právníka našeho i provozovatele. Nakonec pan úředník uznal, že má všechno, co potřebuje... Obrovské množství času, nervů, blbá nálada...

Shrnutí účelu užívání celé stavby:

- část stavby označené jako A: třídy základní školy s příslušenstvím a ordinace lékařů
- část stavby označené jako B: jídelna s kuchyní v 1.NP a soukromá základní škola v 2 a 3. NP
- část stavby označené jako C: 2x tělocvična a zázemí

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby byla provedena dne 29. června 2021 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba je schopna užívání

● Čím se také zabýváme - výměna ulic Jana Bašty X Pode Zděmi

- Už v srpnu 2020 jsme zpracovali záměr a prezentaci a na KÚ Odboru majetku jsme konzultovali celý záměr. Dostali jsme kontakt na odpovědnou úřednici na KSÚS, které jsme na počátku září 2020 zaslali žádost o výměnu. Trvalo dlouhých 8 měsíců, kdy jsme se bez úspěchu dotazovali a dostávali stejnou odpověď: Ozve se vám pan Rechcigl. Ten se ozval až poté, co jsme vedli jednání s odpovědným radním a senátorem z našeho regionu. Nicméně celou věc přetočil a do výměny staveb zamotal výměny pozemků, což pro tento účel nebylo potřeba a ani odpovědní lidé na kraji ani my jsme to nepožadovali. Vrátili jsme se k výměně staveb a výsledkem bylo schválení 1.7.2021 Radou kraje. Další kroky: kraj nám zašle SoSB, po jejím podpisu bude smlouva odeslána na Silniční úřad v Ostravě. Po schválení Silničním úřadem budou uzavřeny ostré smlouvy.
- Protože jsme tušili, že termín 1.9.2021 nebude splněn, požádali jsme 15.7.2021 o úplnou uzavírku. Vyjádření od KSÚS jsme obdrželi 26.8.2021. Podnikli jsme okamžitě další kroky a získali 27.8.21 stanovisko DI Policie ČR (měli jsme předjednáno). Dne 1.9.2021 jsme dostali od Odboru dopravy v Berouně dopis v němž stanovuje PŘECHODNOU ÚPRAVU PROVOZU NA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH formou veřejné vyhlášky. Vyhlášku jsme vyvěsili na ÚD a čekáme na další kroky nadřízených orgánů.



15-09-2021

1900/21/Lt

21

1/5

Městský úřad Beroun
Odbor dopravy a správních agend

Datum:
14.9.2021

Číslo jednací:
MBE/52332/2021/DOFR-
VaM

Spisová značka:
00627/2021/DOFR/2

Vyřizuje / telefon:
Mgr. Martina Vacinová/
311654324

E-mail:
doprava10@mberoun.cz

Oznámení o zahájení správního řízení ve věci úplné uzavírky silnice III/11615 v úseku staničení 4,8km-5,18km (ulice Pode Zděmi) v k.ú. Liteň, z důvodu zajištění bezpečnosti chodců od 1. 9. 2021 do 24. 8. 2022

Dne 2. 9. 2021 byla na odbor dopravy a správních agend Městského úřadu Beroun, silniční správní úřad obce s rozšířenou působností, v souladu s § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, doručena žádost od městyse Liteň, Náměstí č. 71, 267 27 o úplnou uzavírku silnice III/11615, jak výše uvedeno, z důvodu zajištění bezpečnosti chodců od 1. 9. 2021 do 24. 8. 2022.

Situační plánek místa uzavírky a objíždky silnice, je nedílnou součástí tohoto oznámení.

Dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno správní řízení.

Dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, **zahájeno správní řízení.**

Účastníci řízení mohou své námítky k zahájení správního řízení podle § 36) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, uplatnit do 10 dnů od převzetí tohoto oznámení a do podkladů pro rozhodnutí mohou nahlédnout v kanceláři odboru dopravy a správních agend Městského úřadu Beroun, třída Politických vězňů 20, 2. patro, v pondělí a středu od 07:30 hod. do 17:00 hod. do doby pravomocného rozhodnutí, v ostatních dnech po telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Albert Červenka v.r.
vedoucí odboru dopravy a
správních agend

Účastníci řízení:

- Městys Liteň, Náměstí 71, 267 27 Liteň, IČ: 00233501
- Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 00066001.

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11**

**Městys Liteň
Náměstí č. 71
267 27 Liteň**

Vás dopis značka/ze dne
01413/21/Lit/15.7.2021

Naše značka
č.j. 5870/21/KSUS/KLT/BALE
ev.č. 40972/21-KSUS

Vyřizuje/telefon
L.Balejová / 702 229 503

Praha
24.8.2021

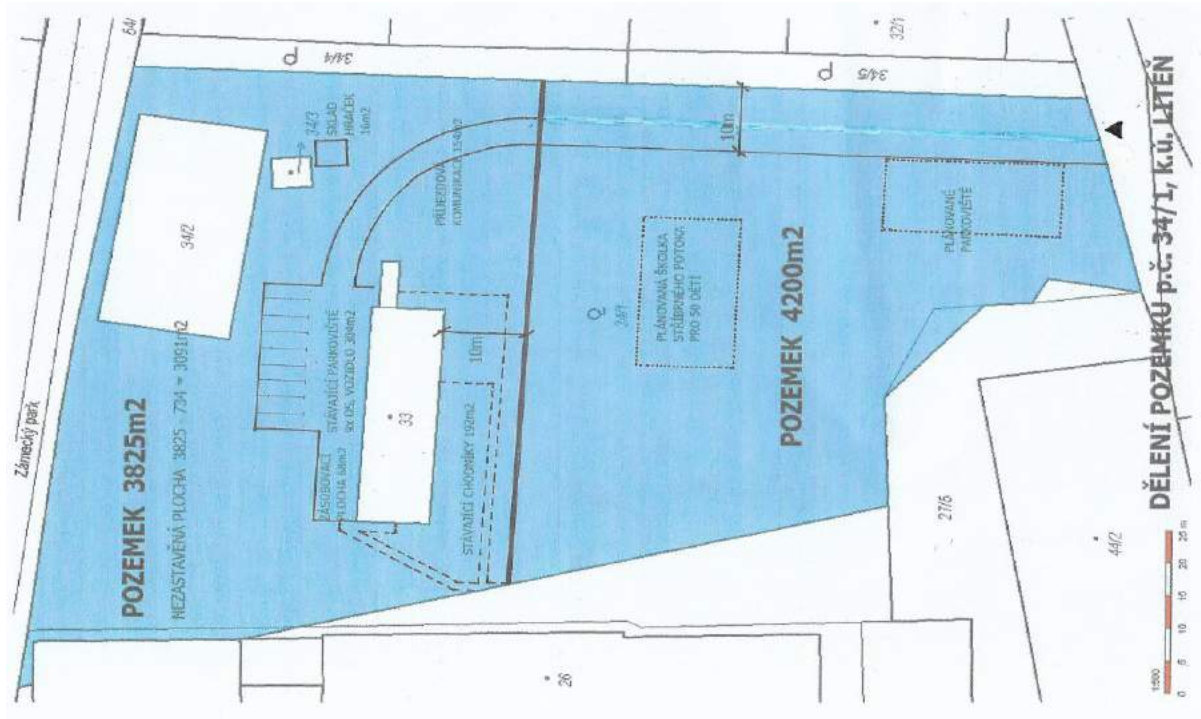
Věc: Uzavírka silnice III/11615 v obci Liteň

Dle Vaší žádosti a předložené dokumentace se jedná o uzavírku silnice III/11615 v úseku staničení km 4,80 – km 5,18 (ulice Pod zámek). Doprava bude vedena po MK, ulicí Jana Bašty a dále po silnici III/11525 a III/11524.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje jako vlastníka nemovitostí, tj. dotčených silnic III/11524, III/11525 a III/11615 v průtahu obcí Liteň, tímto **souhlasí** se stanovením místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - **úplnou uzavírkou silnice III/11615** ve výše zmíněném úseku průtahu městysem Liteň, za podmínky splnění

● **Odvolání proti rozdělení pozemku mateřské školy**

- Na konci roku 2020 začala společnost Stříbrný potok Reality Developments připravovat dělení pozemku mateřské školy. Zcela v rozporu se sliby z let 2007 až 2011. Nicméně překvapení to není, protože podobné dělení už navrhoval v roce 2015 starosta Miroslav Horák spolu se stavebním technikem Janem Havelkou. Zastupitelé toto “řešení” v té době odmítli a nesouhlasí s ním ani v roce 2021.



ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

Dělení pozemku parc. č. 34/1 k. ú. Liteň

Jedná se o dělení pozemku o výměře 8025 m² na dvě části o výměře cca. 3825 a 4200 m² s tím, že z pozemku o výměře 4200 m² bude oddělen pozemek šíře 10 m o výměře 700 m² pro přístup na pozemek o výměře 3825 m². Na předmětném pozemku se nachází objekt mateřské školky č.p. 178, objekt je ve vlastnictví Městyse Liteň.

Záměr je přípustný

podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.



Městys Liteň
Náměstí č.71
267 27 Liteň



Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Jméno a adresa žadatele: Stříbrný potok Reality Developments s.r.o., Župní 41, 26601 Tetín

Číslo pozemku: 34/1 k.ú.: Liteň

Druh dřeviny	Počet dřevin k pokácení listnaté stromy 10 - 16 ks Náletové dřeviny cca 400 m ²	Obvod kmene dřeviny ve výšce 130 cm nad zemí (v cm) : 110 – 160 cm
--------------	--	---

Zdůvodnění žádosti:

Kácení se bude provádět z důvodu udržovacích prací, terénních úprav na pozemku p.č.34/1.

V Tetíně 11.3.2021

Sp.zn. MEKD-Výst./2157/2021/P
Č.j.: VYST-P/2159/2021

Stříbrný potok Reality
Developments, s.r.o.
Župní 41, 266 01 Tetín
IČO:06106064
DIČ:ČZ00100064

Králův Dvůr, dne 14.4.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Stříbrný potok Reality Developments, s.r.o., IČO 06106064, Župní č.p. 41, 266 01 Tetín

(dále jen "žadatel") podal dne 29.3.2021 **žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 34/1 (ovocný sad)** v katastrálním území Liteň, obec Liteň.

Úvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústího jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Námítky účastníka řízení

Přílohy obrazové v textu:

- Stav deklarovaný žadatelem
- Skutečný stav
- Studie přístavby/novostavby nové mateřské školy
- Alternativní návrh dopravního uspořádání

Účastník řízení se závěry uvedenými v upravené průvodní zprávě zásadně nesouhlasí a podotýká, že dle jeho názoru tato průvodní zpráva byla vytvořena účelově se záměrem umožnit rozdělení dotčeného Pozemku, neboť závěry v ní uvedené jsou chybné, zavádějící a nereflktují realitu.

Žadatel konkrétně uvádí, že dle jeho „šetření“ není parkoviště u mateřské školy dostatečně využíváno a stávající parkoviště o kapacitě 9 osobních vozidel je tak dostačující. Účastník řízení k tomu primárně podotýká, že **dokumentace předložená žadatelem je v rozporu se skutečným stavem věci**. Ono parkoviště, o kterém žadatel hovoří v průvodní zprávě a které žadatel v podkladech k jím podané žádosti označil jako „STÁVAJÍCÍ PARKOVIŠTĚ 9x OS. VOZIDLO“, není ve skutečnosti parkovištěm, které by bylo využíváno rodiči žáků mateřské školy při jejich dovážení nebo naopak odvážení dětí ze školy. Parkoviště, které je pro tyto účely reálně využíváno a které kromě mateřské školy historicky zároveň slouží k parkování u ordinací lékařů, se ve skutečnosti nachází na pozemku účastníka řízení parc. č. 27/1 na místě vyznačeném níže v katastrální mapě + ortofoto mapě.



ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 29.3.2021 podal

Stříbrný potok Reality Developments, s.r.o., IČO 06106064, Župní č.p. 41, 266 01 Tetín
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o dělení pozemků

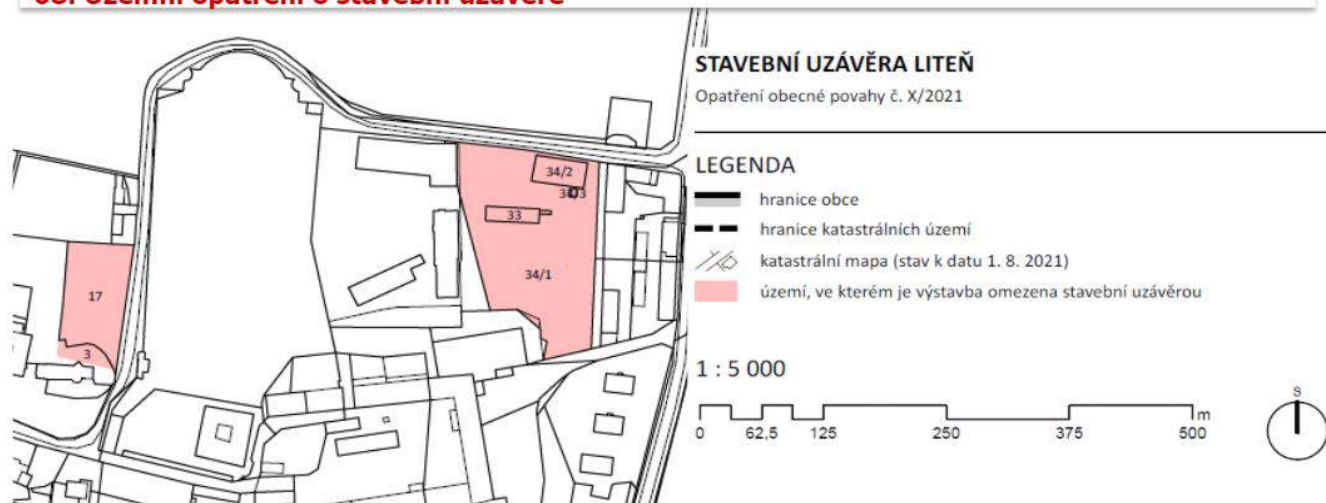
parc. č. 34/1 (ovocný sad) v katastrálním území Liteň, obec Liteň, z důvodu výstavby soukromé mateřské školy

Ke sp. zn. MEKD-Výst./2157/2021/P
K č.j. VYST-P/2711/2021

Účastník řízení: **Městys Liteň**
IČ 233501
sídlem Náměstí 71, 267 27 Liteň

Odvolání účastníka řízení proti rozhodnutí
č.j. VYST-P/2711/2021 ze dne 6.5.2021

08. Územní opatření o stavební uzávěře



Vaše č.j.:

Naše č.j.:

Vyřizuje:

V Litni dne

01831/21/Lit

Mgr. Jindřich Felcman, Ph.D.
tel.: 736 678 750
mail: jindrich.felcman@gmail.com

07.09.2021

Věc: Oznámení o vydání Územního opatření o stavební uzávěře Liteň

Úřad městysy Liteň tímto oznamuje, že Zastupitelstvo obce Liteň na svém jednání dne 14. 08. 2021 usnesením č. 062/2021 vydalo dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

Územní opatření o stavební uzávěře Liteň

opatřením obecné povahy č. 1/2021

Územní opatření o stavební uzávěře Liteň nabylo účinnosti dne 7. 9. 2021.

● **Rekonstrukce radnice ML**

- Byly prezentovány obrázky dokumentující stav prací na opravě budovy radnice Městysy Liteň.
- ÚM dále reaguje na nepodložené zprávy, šířící-se mezi občany: *Donesla se ke mně zpráva, že se stavba radnice protahuje, protože ML nezaplatil nějaké zálohy na materiál. A také, že ML zbytečně platí za lešení, na kterém nikdo nepracuje.*

Odpověď:

Nikdy neplatíme (ML) žádné zálohy na materiál dopředu. Máme smluvně zakotvenou 30 denní splatnost a faktury platíme až po schválení ministerstvem a jejich proplacení na náš bankovní účet. Právým důvodem protahování stavby je nedostatek stavebního materiálu a také špatná organizace práce ze strany generálního dodavatele.

Za lešení neplatí ML nic navíc. Cena za dílo je smluvně vázána a ML nemůže platit a neplatí za špatnou organizaci práce.

- **Komunitní centrum Běleč**

- Byly prezentovány obrázky dokumentující stav prací na opravě budovy Komunitního centra Běleč.

5. KoPU - Azimut / Návrh využití pozemků Městysy Liteň v k.ú.Běleč

SPÚ ve spolupráci se společností Azimut připravili návrh využití pozemků Městysy Liteň v KoPÚ v katastrálním území Běleč.

- úprava katastrální hranice musí být projednána zastupitelstvem dotčených obcí na veřejném zasedání (Městys Liteň, Svinaře)
- na základě projednání uzavřou obce dohodu o změně katastrální hranice (připraví SPÚ a zpracovatel)
- dohodu podepisují starostové obcí
- změna katastrální hranice bude zapsána do katastru nemovitostí spolu s návrhem PÚ a s novou digitální katastrální mapou

V tomto bodě se nehlasovalo a nepřijímalo usnesení.

6. Účetní závěrka a hospodaření ZŠ

Při přípravě na audit hospodaření a související kontrole účetních závěrek jsme přišli na to, že ZŠ bez souhlasu zřizovatele a zastupitelstva městysy vyplatila z neinvestičního příspěvku na provoz mzdy ve výši 315 599,83 Kč včetně odvodů. Domníváme se, že tento příspěvek nelze použít na mzdy.

Zároveň jsme zjistili, že došlo k čerpání rezervního fondu ve výši 214.595,54 Kč, přičemž 148.809,09 mělo jít na úhradu zhoršeného hospodaření a 65.786,45 Kč je vykázáno jako ostatní čerpání.

Městys Liteň chce tyto skutečnosti prošetřit, proto navrhuje revokaci usnesení z června 2021.

Výsledovka

Strana 1

Základní škola Františka Josefa Řezáče Č. 71002715

Rok: 2020

Dne: 19.06.2021

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Náklady						
501	Spotřeba materiálu	0,00	154 536,20	0,00	154 536,20	154 536,20
502	Spotřeba energie	0,00	269 437,75	0,00	269 437,75	269 437,75
511	Opravy a udržování	0,00	62 911,13	0,00	62 911,13	62 911,13
512	Cestovné	0,00	547,00	0,00	547,00	547,00
518	Ostatní služby	0,00	444 322,21	0,00	444 322,21	444 322,21
521	Mzdové náklady	0,00	222 675,00	0,00	222 675,00	222 675,00
524	Zákonné sociální pojištění	0,00	60 895,50	0,00	60 895,50	60 895,50
525	Jiné sociální pojištění	0,00	475,00	0,00	475,00	475,00
527	Zákonné sociální náklady	0,00	31 554,33	0,00	31 554,33	31 554,33
542	Jiné pokuty a penále	0,00	28,00	0,00	28,00	28,00
549	Ostatní náklady z činnosti	0,00	26 334,00	0,00	26 334,00	26 334,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	0,00	23 116,00	0,00	23 116,00	23 116,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	0,00	19 160,00	0,00	19 160,00	19 160,00
Náklady celkem		0,00	1 315 992,12	0,00	1 315 992,12	1 315 992,12

Výnosy

609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00	0,00	60 400,00	60 400,00	60 400,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
662	Úroky	0,00	52,73	1 644,84	1 592,11	1 592,11
672	Výnosy vybraných místních vládních instit	0,00	0,00	1 254 000,00	1 254 000,00	1 254 000,00
Výnosy celkem		0,00	52,73	1 316 044,85	1 315 992,12	1 315 992,12

Hospodářský zisk za období 0,00
Hospodářský zisk celkem 0,00

Tisk vybraných záznamů: Středisko = 100, Datum >= 01.01.2020, Datum <= 31.12.2020

Výsledovka

Strana 1

Základní škola Františka Josefa Řezáče Č. 71002715

Rok: 2019

Dne: 19.06.2021

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Náklady						
501	Spotřeba materiálu	0,00	177 625,72	0,00	177 625,72	177 625,72
502	Spotřeba energie	0,00	545 962,92	3 349,46	542 613,46	542 613,46
504	Prodané zboží	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
511	Opravy a udržování	0,00	110 416,84	0,00	110 416,84	110 416,84
512	Cestovné	0,00	7 115,00	0,00	7 115,00	7 115,00
513	Náklady na reprezentaci	0,00	460,00	0,00	460,00	460,00
518	Ostatní služby	0,00	506 044,02	0,00	506 044,02	506 044,02
521	Mzdové náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
524	Zákonné sociální pojištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
527	Zákonné sociální náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
542	Jiné pokuty a penále	0,00	1 632,00	0,00	1 632,00	1 632,00
549	Ostatní náklady z činnosti	0,00	28 891,00	0,00	28 891,00	28 891,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	0,00	14 198,00	0,00	14 198,00	14 198,00
562	Úroky	0,00	307,57	0,00	307,57	307,57
569	Ost fin n - špatný,pojiš, náhr pl, bank sl pře	0,00	10 981,50	37,50	10 944,00	10 944,00
Náklady celkem		0,00	1 403 634,57	3 386,96	1 400 247,61	1 400 247,61
Výnosy						
609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00	0,00	99 980,00	99 980,00	99 980,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	0,00	0,00	1 045,87	1 045,87	1 045,87
662	Úroky	0,00	52,21	1 898,64	1 846,43	1 846,43
672	Výnosy vybraných místních vládních instit	0,00	0,00	1 254 000,00	1 254 000,00	1 254 000,00
Výnosy celkem		0,00	52,21	1 356 924,51	1 356 872,30	1 356 872,30
Hospodářský zisk za období					-43 375,31	
Hospodářský zisk celkem						-43 375,31

Tisk vybraných záznamů: Středisko = 100, Datum >= 01.01.2019, Datum <= 31.12.2019

F.D. Rezervní fond

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
F.D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	305 992,16
F.D.II.	Tvorba fondu	0,00
F.D.II.1.	Zlepšený výsledek hospodaření	0,00
F.D.II.2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	0,00
F.D.II.3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
F.D.II.4.	Peněžní dary - účelové	0,00
F.D.II.5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00
F.D.II.6.	Ostatní tvorba	0,00
F.D.III.	Čerpání fondu	214 595,54
F.D.III.1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	148 809,09
F.D.III.2.	Úhrada sankcí	0,00
F.D.III.3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
F.D.III.4.	Časové překlenutí dočasně nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
F.D.III.5.	Ostatní čerpání	65 786,45
F.D.IV.	Konečný stav fondu	91 396,62

Finanční dopad na rozpočet: potenciálně kladný.

Návrh usnesení č. 67 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

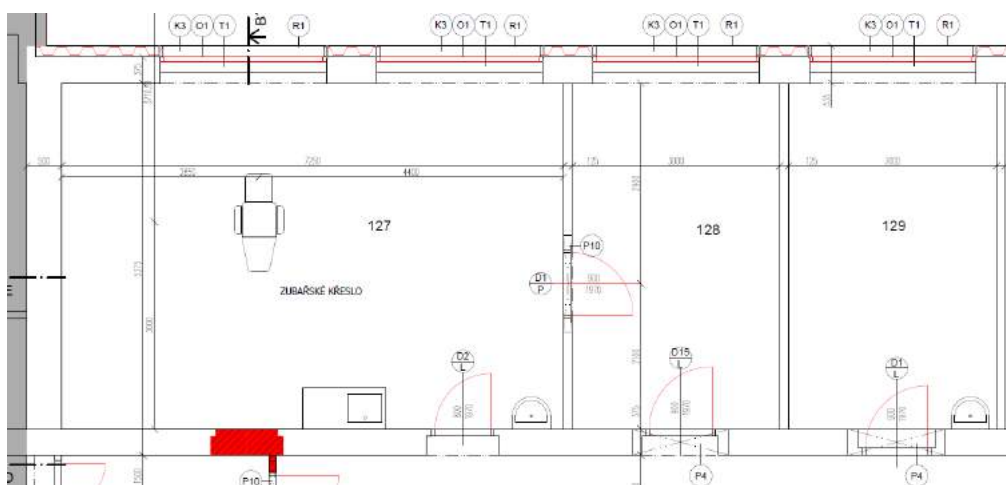
1. odvolává Usnesení č.39/2021 ze 17.06.2021,
2. neschvaluje roční účetní závěrku Základní školy F.J. Řezáče, Sady Sv. Čecha 44, 267 27 Liteň za rok 2020,
3. neschvaluje hospodářský výsledek Základní školy Liteň ve výši 0 Kč za rok 2020,
4. ukládá paní ředitelce Základní školy F.J. Řezáče, Sady Sv. Čecha 44, 267 27 Liteň, aby zjedнала nápravu, a vysvětlila otázku výplaty mezd z neinvestičního příspěvku zřizovatele a čerpání rezervního fondu.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 67 z 16-09-2021 bylo schváleno.

7. Záměr výpůjčky zubní ordinace

Městys Liteň hledá nové lékaře za jejich kolegy odcházející do penze. Předložený záměr se týká ordinace nové zubní lékařky, s níž městys jedná o podmínkách výpůjčky. Ordinace je vyznačena na přiloženém obrázku. Předmětem záměru výpůjčky jsou místnosti 127 (ordinace), 128 (čekárna) a poměrná část místnosti 129 (denní místnost) pro provozování zubařské praxe.



TABULKA MÍSTNOSTÍ

č. m.	budova	funkce	m ²	podlahy	stěny	stropy	poznámky
124	B	zádveří	11.21	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
125	B	výtah	1.54	z výroby	z výroby	z výroby	výtahová kabina od výrobce
126	A	schodišťový prostor		epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
127	A	ordinace zubní	36.95	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
128	A	čekárna zubní	15.35	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
129	A	místnost lékařů	15.70	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
130	A	čekárna praktický	15.51	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
131	A	sesterna praktický	15.00	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
132	A	ordinace praktický	20.07	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
133	A	ordinace dětský	35.00	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
134	A	čekárna dětský	14.42	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
135	A	úklidová místnost	2.36	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
136	A	sprcha	2.52	epoxidová podlaha S4	do 2100 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
137	A	WC	1.26	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
138	A	předsíň	3.73	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
139	A	předsíň	4.20	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
140	A	předsíň	3.37	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
141	A	WC - hygienická kabina	3.98	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
142	A	předsíň	4.74	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
143	A	WC	2.37	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
144	A	technická místnost	8.75	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
145	A	chodba	31.23	epoxidová podlaha S3	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
146	A	zádveří	3.41	epoxidová podlaha S3	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství

Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 68 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje záměr výpůjčky nebytových prostor o výměře 57,83 m² situovaných v 1NP budovy č.p. 402 v Litni v místnostech 129 (denní místnost, poměrná část), 127 (ordinace) a 128 (čekárna). Jedná se o budovu v k.ú. Liteň na pozemku parc.č. 26, zapsanou v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 68 z 16-09-2021 bylo schváleno.

8. Záměr pronájmu pozemku 237

Pan Stanislav Nezhyba požádal o pronájem pozemku parc.č. 237, LV 10001 v k.ú. Liteň dle přiložené situace o výměře 215 m².



Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 69 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městysy Liteň:

schvaluje na základě ustanovení §39 odst. I zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů záměr pronájmu pozemku parc.č. 237 v k.ú. Liteň zapsaném na LV č.10001 dle přiložené situace o výměře 215 m².

HLASOVÁNÍ: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 1 - Tomáš Jurajda

Usnesení č. 69 z 16-09-2021 bylo schváleno.

9. Výběr dodavatele nádob pro D2D a SW pro evidenci odpadů - Systém pro separaci a oddělený sběr odpadů v městysi Liteň

Městys Liteň vyhlásil dne 24.08.2021 Výzvu k podání nabídek na zakázku "Systém pro separaci a oddělený sběr odpadů v městysi Liteň". Městys Liteň dostal celkem 3 nabídky.

Dne 14.09.2021 v 10:00 proběhlo otevírání obálek s nabídkami těchto společností:

č.1 SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619

č.2 INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657

č.3 JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24853640

podle § 119 odst. 2d) uvádíme popis hodnocení:

- hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení,
- popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení,
- popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a

- výsledek hodnocení nabídek.

Hodnotící komise byla seznámena s Protokolem o otevírání nabídek včetně identifikačních údajů účastníků, kteří podali nabídky.

Předpokládaná cena nabídky byla stanovena na 1.263.223, - Kč bez DPH.

Celkové hodnocení – podle ekonomické výhodnosti – konečné pořadí část A)

1. č.1 SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619
1.066.800,00 Kč bez DPH
2. č.3 JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24853640
1.078.160,00 Kč bez DPH

Celkové hodnocení – podle ekonomické výhodnosti – konečné pořadí část B)

1. č.2 INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657
111.664,00 Kč bez DPH
2. č.3 JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24853640.....
306.720,00 Kč bez DPH

Komise poté přistoupila ke kontrole úplnosti průběžně ekonomicky nejvýhodnější nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků - §74 až 79 zákona - a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Komise konstatovala, že kontrolované nabídky účastníků:

SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619 a INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657

splnily zadávací podmínky včetně rozsahu cenové nabídky, nebyly v rozporu se zásadami hospodářské soutěže, neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena, a doporučuje je přijmout k uzavření smlouvy.

Zadavatel vydává rozhodnutí o výběru následovně:

účastníci SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619 a INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657

splnili veškeré zadávací podmínky soutěže a jako hodnocené nabídky byly přijaty pro budoucí uzavření smlouvy.

Komise doporučuje vybrat jako vítěznou nabídku:

v části A) nabídku společnosti SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619 s nabídkovou cenou **1.066.800,00 Kč bez DPH,**

v části B) nabídku společnosti INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657 s nabídkovou cenou **111.664 Kč bez DPH.**

Finanční dopad na rozpočet: žádný, rozpočet s výdajem počítá.

Návrh usnesení č. 70 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s doporučením komise a schvaluje pořadí soutěže “**Systém pro separaci a oddělený sběr odpadů v městysi Liteň - část A) dodávka nádob**” v pořadí:
 1. č.1 SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619 v hodnotě 1.066.800,00 Kč bez DPH,
 2. č.3 JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24853640 v hodnotě 1.078.160,00 Kč bez DPH
2. souhlasí s doporučením komise a schvaluje pořadí soutěže “**Systém pro separaci a oddělený sběr odpadů v městysi Liteň - část B) dodávka softwaru**” v pořadí:
 1. č.2 INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ: 25417657 v hodnotě 111.664,00 Kč bez DPH,
 2. č.3 JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24853640 v hodnotě 306.720,00 Kč bez DPH
3. pověřuje starostu Filipa Kaštánka podpisem smluv o dílo s vítěznými společnostmi.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 70 z 16-09-2021 bylo schváleno.

10. Zápis odloučeného pracoviště základní školy a školní družiny

Městys Liteň v návaznosti na vznik nového odloučeného pracoviště Základní školy Františka Josefa Řezáče v Litni a družiny na nové adrese Pode Zděmi 402, Liteň musí projednat tuto změnu na svém zasedání a přijmout ve věci usnesení. Tento úkon je podmínkou pro fungování odloučeného pracoviště na nové adrese a je vyžadováno Krajským úřadem Středočeského kraje.

Pokud si můžeme dovolit osobní postřeh, pak takovéto usnesení vnímáme jako nadbytečné. Lze si jen stěží představit, že bychom nesouhlasili, když jsme jako společnost vydali více než 120 milionů korun a sám městys 17 milionů. Nebo jinak, pokud bychom nesouhlasili, musel by každý z nás zaplatit společně zbytečně vynaložené finance. Asi všichni chápeme, že je zbytečné se ptát.

Podobnými absurditami je náš správní systém naprosto zaplevelen. Podobné formální zbytečnosti stojí naší společnost miliardy a fakticky znemožňují normální funkci státní správy i všech úrovní samospráv.

Finanční dopad na rozpočet: žádný.

Návrh usnesení č. 71 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

souhlasí na základě ustanovení §39 odst. I zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů s tím, aby činnosti základní školy a školní družiny, které zřizuje, byly vykonávány na adrese Pode Zděmi 402, Liteň.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 71 z 16-09-2021 bylo schváleno.

11. Komise přidělového hospodaření obce

Krizové řízení státu požádalo prostřednictvím ORP Beroun o jmenování komise přidělového hospodaření obce.

Návrh usnesení č. 72 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

stanovuje Komisi přidělového hospodaření obce v následujícím složení:

Filip Kaštánek, předseda
Hana Lukešová, místopředsedkyně
Miloslav Kliment
Jan Čech
Jiří Vodička

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 72 z 16-09-2021 bylo schváleno.

12. Servisní smlouva pro výtah v nové budově ZŠ

Podmínkou pro poskytnutí 5leté záruky je uzavření servisní smlouvy se zástupcem výrobce výtahu. Součástí smlouvy je i poskytnutí pohotovostní služby.

Návrh usnesení č. 73 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

souhlasí s uzavřením servisní smlouvy se společností Schindler CZ, a.s. v hodnotě 82 480,20 za 5 let v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 73 z 16-09-2021 bylo schváleno.

13. Záměr propachtování pozemků VZ30

ML vypověděl na jaře 2020 některé nájemní a pachtovní smlouvy k obecním pozemkům a některé obhospodařované obecní pozemky nejsou propachtované. Proto ML schválil 17.06.2021 záměr pronájmu a obdržel 4 nabídky, které předkládáme.

ML si vymezil podmínky za nichž chce pozemky propachtovat. Každá podmínka/parametr měla svoji váhu vyjádřenou bodovým hodnocením:

cena pachtu => 60 bodů (tato bodová hodnota odpovídá předpokládané ceně 3.000,-Kč/ha/rok)

převzetí daně => 0/5 bodů (pachtýř převezme povinnost platit daň)

žádoucí plodiny => 0/10 bodů (travní porost, obilniny, okopaniny)

nežádoucí plodiny => 0/10 bodů (za takové považujeme například řepku a kukuřici, vojtěšku)

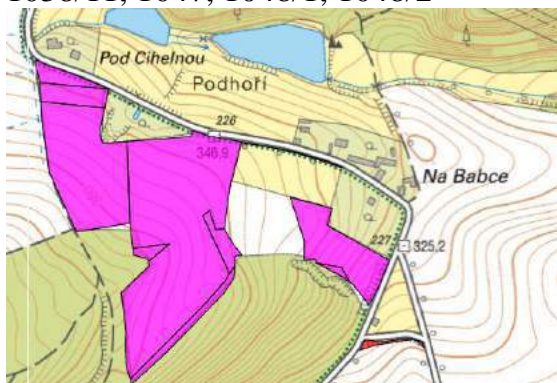
možnost sázet aleje a keře, budovat cesty => 0/10 bodů (preferujeme výsadbu zeleně v krajině a dělení pomocí remízů)

scelování a výměna pozemků => 0/5 bodů (preferujeme rozdělování krajiny)

BODOVÉ HODNOCENÍ PACTHU

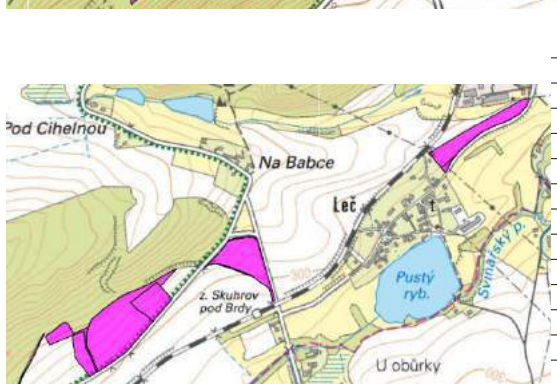
Zájemce	minimální cena	body 60	body daň	body 5	body plodiny žádoucí	body 10	body plodiny nežádoucí	body 10	body aleje a keře	body 10	body scelování pozemku	body 5	body celkem	poznámka
Bedřich Exner	3500	70,00	ano	5	ano	10	ano	0	ne	0	ano	0	85,00	416/56, 416/47, 727/5, 785/10 stejně hodnocení jako N3, vyšší cena
Petr Douša	5150	103,00	ano	5	ano	10	ne	10	ano	10	ne	5	143,00	1048/1, 1048/2, 1038/1, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1038/10, 1038/11 společně s Agrodružstvem Bykoš
Josef Bouček	3000	60,00	ne	0	ano	10	ne	10	ne	0	ne	5	85,00	vše
Agrodružstvo Bykoš	5500	110,00	ano	5	ano	10	ne	10	ano	10	ne	5	150,00	832/1, 832/4, 964/3, 989/2, 990/1, 990/2, 991/1, 991/2, 991/6, 991/11, 991/15, 991/16, 1036/1, 1038/1, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1038/10, 1038/11, 1047, 1048/1, 1048/2, 151/5

Agrodružstvo Bykoš, k.ú. Liteň
 1036/1 - silnice (červeně)
 1038/1, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1038/10,
 1038/11, 1047, 1048/1, 1048/2



ID parcely	KÚ	Typ čís.	Typ	Č/P	m ²	Kód druhu	Druh pozemku
2011276202	685267	2	PKN	1036/1	386	14	ostatní plocha
1306500202	685267	2	PKN	1038/1	39974	2	orná půda
2011287202	685267	2	PKN	1038/10	318	2	orná půda
2011288202	685267	2	PKN	1038/11	8718	2	orná půda
2011282202	685267	2	PKN	1038/5	654	2	orná půda
2011283202	685267	2	PKN	1038/6	2033	2	orná půda
2011284202	685267	2	PKN	1038/7	1596	2	orná půda
1306513202	685267	2	PKN	1048/1	2740	2	orná půda
1306514202	685267	2	PKN	1048/2	17980	2	orná půda
1306512202	685267	2	PKN	1047	1704	7	trvalý travní porost

76 103

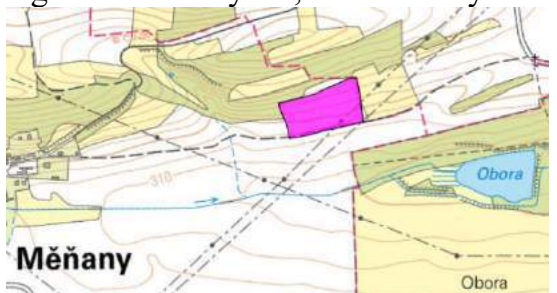


ID parcely	KÚ	Typ čís.	Typ	Č/P	m ²	Kód druhu	Druh pozemku	Kód využití	Využití
1569713202	685267	2	PKN	832/1	14578	2	orná půda		
2010781202	685267	2	PKN	832/4	618	2	orná půda		
2010937202	685267	2	PKN	964/3	43	14	ostatní plocha	16	silnice
2011133202	685267	2	PKN	989/2	405	11	vodní plocha	8	koryto vodního toku umělé
2011136202	685267	2	PKN	990/1	16958	2	orná půda		
2011137202	685267	2	PKN	990/2	422	2	orná půda		
1306433202	685267	2	PKN	991/1	33992	2	orná půda		
2011144202	685267	2	PKN	991/11	3614	2	orná půda		
2011148202	685267	2	PKN	991/15	5696	2	orná půda		
2011149202	685267	2	PKN	991/16	1155	2	orná půda		
1306434202	685267	2	PKN	991/2	8958	2	orná půda		
2011139202	685267	2	PKN	991/6	879	2	orná půda		

87 318

Finanční dopad na rozpočet: kladný 89.650,- Kč p.a.

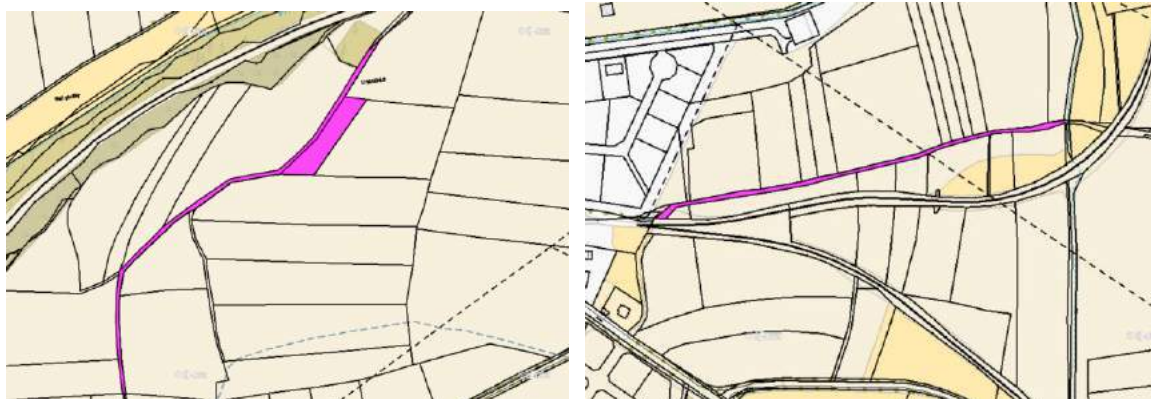
Agrodružstvo Bykoš, k.ú. Měňany



ID parcely	KÚ	Typ čís.	Typ	Č/P	m ²	Kód druhu	Druh pozemku	Kód využití	Využití
2158360202	693014	2	PKN	151/5	30438	2	orná půda		

Finanční dopad na rozpočet: kladný 108.350,- Kč p.a.

Bedřich Exner, k.ú. Běleč
 416/47 - cesta Běleč - Kluzinka
 416/56 - pole, 2.585m²
 727/5 - cesta Liteň - Kluzinka

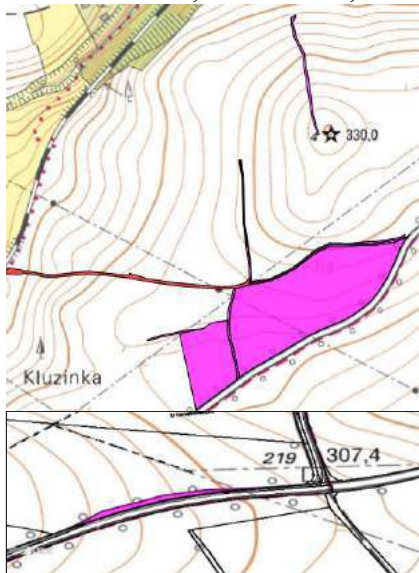


Bedřich Exner, k.ú. Liteň
 785/10 - pod lesem u silnice na Svinaře, 3.495m²



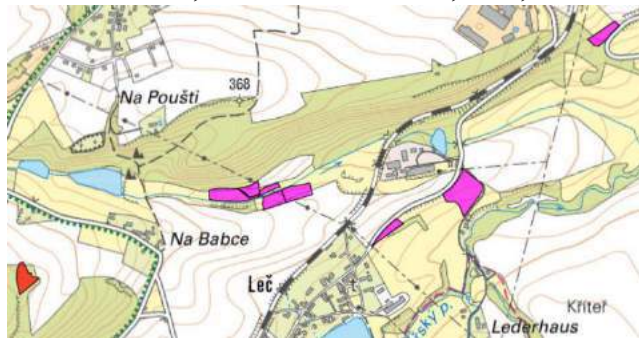
Finanční dopad na rozpočet: kladný 2.128,- Kč p.a.

Josef Bouček, k.ú. Běleč, Kluzinka



ID parcely	KÚ	Typ čís.	Typ	Č/P	m ²	Kód druhu	Druh pozemku	Kód využití	Využití
2077882202	685232	2	PKN	416/24	1535	2	orná půda		cesta
2077925202	685232	2	PKN	416/67	702	2	orná půda		cesta
2077904202	685232	2	PKN	416/46	560	2	orná půda		cesta
2077901202	685232	2	PKN	416/43	535	2	orná půda		cesta
2077902202	685232	2	PKN	416/44	509	2	orná půda		cesta
2077889202	685232	2	PKN	416/31	397	2	orná půda		cesta
2077893202	685232	2	PKN	416/35	270	2	orná půda		cesta
2077892202	685232	2	PKN	416/34	233	2	orná půda		cesta
2077883202	685232	2	PKN	416/25	166	2	orná půda		cesta
2077885202	685232	2	PKN	416/27	6937	2	orná půda		pole
2077896202	685232	2	PKN	416/38	24653	2	orná půda		pole
					36 497				

Josef Bouček, k.ú. Liteň: Babka, Leč, Lederhaus, Polovec



ID parcely	KÚ	Typ čís.	Typ	Č/P	m ²	Kód druhu	Druh pozemku	Kód využití	Využití	Poznámka
2010860202	685267	2	PKN	855/5	5546	7	trvalý travní porost			Babka, mezi potokem a lesem
2010482202	685267	2	PKN	774/8	3006	2	orná půda			Polovec
2010782202	685267	2	PKN	833/3	1994	2	orná půda			Babka
2010867202	685267	2	PKN	856/2	1795	2	orná půda			Babka
2010824202	685267	2	PKN	842/30	3700	2	orná půda			Babka
2010820202	685267	2	PKN	842/26	2764	2	orná půda			Babka
2010866202	685267	2	PKN	856/1	112	2	orná půda			Babka
2009896202	685267	2	PKN	485/20	365	14	ostatní plocha	16	silnice	pásek u silnice na Nesvačily
2010784202	685267	2	PKN	833/5	9136	2	orná půda			Lederhaus
2011160202	685267	2	PKN	992/9	3584	10	lesní pozemek			les
					32.002					

Finanční dopad na rozpočet: kladný 23.800,- Kč p.a.

Návrh usnesení č. 74 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. s pořadím hodnocených nabídek
 1. Agrodružstvo Bykoš 150 bodů
 2. Petr Douša 143 bodů
 3. Bedřich Exner 85 bodů/3.500 Kč/ha/rok
 4. Josef Bouček 85 bodů/3.000 Kč/ha/rok (při rovnosti bodů rozhoduje výše nabízené částky za hektar),
2. s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky parc.č. 832/1, 832/4, 964/3, 989/2, 990/1, 990/2, 991/1, 991/2, 991/6, 991/11, 991/15, 991/16, 1036/1, 1038/1, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1038/10, 1038/11, 1047, 1048/1, 1048/2, v k.ú. Liteň a pozemku parc.č. 151/5 v k.ú. Měňany dle zveřejněného Záměru s předkladatelem nejvýhodnější nabídky společností Agrodružstvo Bykoš,
3. s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky parc.č. 416/56, 416/47 v k.ú. Běleč u Litně a parc.č. 727/5, 785/10 v k.ú. Liteň dle zveřejněného Záměru s předkladatelem nejvýhodnější nabídky panem Bedřichem Exnerem,
4. s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky parc.č. 416/24, 416/67, 416/46, 416/43, 416/44, 416/31, 416/35, 416/34, 416/25, 416/27, 416/38 v k.ú. Běleč a parc.č. 774/8, 855/5, 833/3, 856/2, 842/30, 842/26, 856/1, 485/20, 833/5, 992/9 v k.ú. Liteň dle zveřejněného Záměru s předkladatelem nejvýhodnější nabídky panem Josefem Boučkem.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 74 z 16-09-2021 bylo schváleno.

14. Záměr pronájmu pozemků VZ31

ML vypověděl na jaře 2020 některé nájemní a pachtovní smlouvy k obecním pozemkům a některé obhospodařované obecní pozemky nejsou propachtované. Proto ML schválil 14.08.2021 záměr pronájmu a obdržel 2 nabídky, které předkládáme.

ML si vymezil podmínky za nichž chce pozemky propachtovat. Každá podmínka/parametr měla svoji váhu vyjádřenou bodovým hodnocením:

cena pachtu => 60 bodů (tato bodová hodnota odpovídá předpokládané ceně 2.500,-Kč/ha/rok)

převzetí daně => 0/5 bodů (pachtýř převezme povinnost platit daň)

žádoucí plodiny => 0/10 bodů (travní porost, obilniny, okopaniny)

nežádoucí plodiny => 0/10 bodů (za takové považujeme například řepku a kukuřici, vojtěšku)

možnost sázet aleje a keře, budovat cesty => 0/10 bodů (preferujeme výsadbu zeleně v krajině a dělení pomocí remízů)

scelování a výměna pozemků => 0/5 bodů (preferujeme rozdělování krajiny)

BODOVÉ HODNOCENÍ PACHTU													
	minimální cena	body		body	plodiny	body	plodiny	body		body		body	
Zájemce	2500	60	daň	5	žádoucí	10	nežádoucí	10	aleje a keře	10	scelování pozemku	5	celkem
Bedřich Exner	3500	84.00	ano	5	ano	10	ano	0	ne	0	ano	0	99.00
Vítězslav Novotný	3500	84.00	ano	5	ano	10	ne	10	ano	10	ne	5	124.00

Finanční dopad na rozpočet: kladný 12.300,- Kč p.a.

Návrh usnesení č. 75 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městysy Liteň:

- 1) s pořadím hodnocených nabídek
 1. Vítězslav Novotný 124 bodů
 2. Bedřich Exner 99 bodů
- 2) s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky v katastrálních územích Liteň a Běleč u Litně dle zveřejněného Záměru s předkladatelem nejvýhodnější nabídky panem Vítězslavem Novotným.

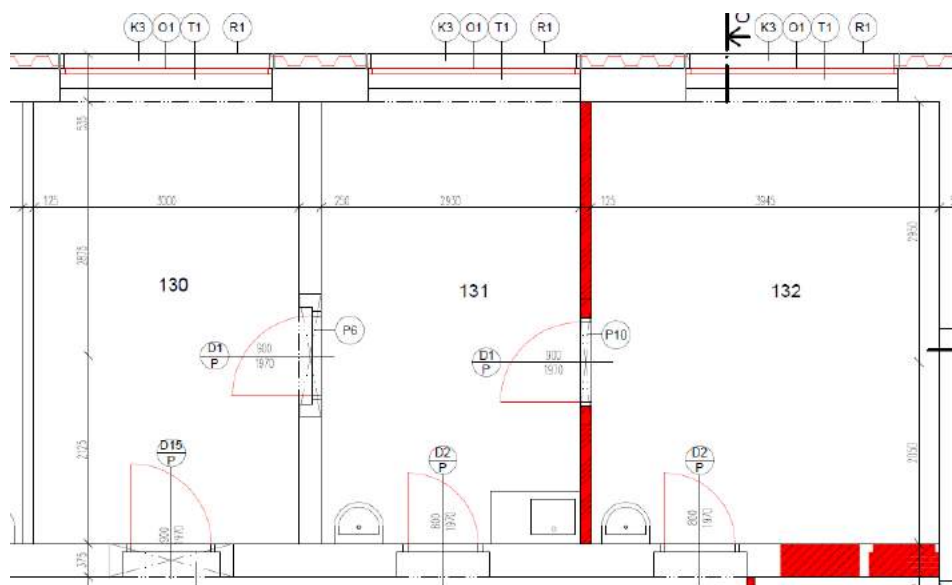
HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 75 z 16-09-2021 bylo schváleno.

15. Výpůjčka ordinace praktického lékaře

Městys Liteň hledá nové lékaře za jejich kolegy odcházející do penze. Proto schválil a vypsál záměr vypůjčit novou ordinaci praktickému lékaři/ce. Ordinance je vyznačena na přiloženém obrázku. Předmětem výpůjčky jsou místnosti 132 (ordinace), 131 (sesterna), 130 (čekárna) a poměrná část místnosti 129 (denní místnost).

ML obdržel jednu nabídku, kterou předkládáme.



TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č. m.	budova	funkce	m ²	podlahy	stěny	stropy	poznámky
124	B	zadveří	11.21	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
125	B	výtah	1.54	z výroby	z výroby	z výroby	výtahové kabina od výrobce
126	A	schodišťový prostor		epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
127	A	ordinace zubní	36.95	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
128	A	čekárna zubní	15.35	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
129	A	místnost lékařů	15.70	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
130	A	čekárna praktický	15.51	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
131	A	zesterna praktický	15.00	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
132	A	ordinace praktický	20.07	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
133	A	ordinace dětský	35.00	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
134	A	čekárna dětský	14.42	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
135	A	úklidová místnost	2.36	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
136	A	sprcha	2.52	epoxidová podlaha S4	do 2100 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
137	A	WC	1.26	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
138	A	předšší	3.73	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
139	A	předšší	4.20	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
140	A	předšší	3.37	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
141	A	WC - hygienická kabina	3.98	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
142	A	předšší	4.74	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
143	A	WC	2.37	epoxidová podlaha S4	do 1500 obklad S9, výš S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
144	A	technická místnost	8.75	epoxidová podlaha S4	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
145	A	chodba	31.23	epoxidová podlaha S3	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství
146	A	zadveří	3.41	epoxidová podlaha S3	otěru odolná malba S8	malba	zcela nové podlahové souvrství

Finanční dopad na rozpočet: již žádný, řešilo rozpočtové opatření z června 2021, investice částečně realizována.

Návrh usnesení č. 76 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- schvaluje výpůjčku nebytových prostor o výměře 55,81 m² situovaných v 1NP v místnostech 130, 131, 132 a poměrnou část místnosti 129 budovy č.p. 402 v Litni, dle přiloženého plánu společnosti MUDr. Lucie Viková Ginterová, všeobecný praktický lékař, s.r.o. Jedná se o budovu v k.ú. Liteň na pozemku parc.č. 26, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.
- souhlasí s investicí do vybavení ordinace nutným nábytkem jako jsou kancelářské stoly, pracovní deska se skřínkami (kuchyňská linka) včetně příslušenství, kartotéky, police (knihovny), lavice do čekárny ve výši 100.000,-Kč s DPH.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 76 z 16-09-2021 bylo schváleno.

16. Rozpočtové opatření č. 9

Příjmy:

paragraf 3113 položka 6121 + 2.000.000,- Kč

Výdaje:

položka 8115 2.000.000,- Kč Dofinancování z minulých let

V letošním roce dojde dotace 1.500.000,-Kč od Středočeského kraje, s níž počítáme, a vrátíme ji do úspor z minulých let.

Návrh usnesení č. 77 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje rozpočtové opatření č. 9 k datu 16.09.2021 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 77 z 16-09-2021 bylo schváleno.

17. Prominutí nájmu 9-12/2021 paní Eberleinové

Paní Eberleinová žádá o odpuštění nájmu v pronajatém obchodě květinka v budově úřadu městyse Liteň v měsících září až prosinec 2021 z důvodu dlouhodobě trvajících rekonstrukce budovy a velkého omezení v prodeji a přístupu do prodejny.

Výše měsíčního nájmu je 8 000 Kč.

Finanční dopad na rozpočet: minus 32.000,--

Návrh usnesení č. 78 z 16-09-2021

Zastupitelstvo městyse Liteň:

promíjí nájem v prodejně na adrese Náměstí 71, v době od 1. září 2021 do ukončení prací, které omezují vstup do prodejny.

HLASOVÁNÍ: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 78 z 16-09-2021 bylo schváleno.

18. Diskuse

- Nikdo ze zúčastněných nevznesl dotaz nebo podnět k diskusi.

19. Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání ve 22:40 hodin.

Zapsal: Jan Čech dne 16.9.2021



Ověřovatelé: Hana Lukešová dne 24.9.2021



Miloslav Kliment dne 27.9.2021



Starosta: Filip Kaštánek dne 27.9.2021

.....